



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti

Komuna e Prizrenit
Opština Prizren – Prizren Belediyesi

Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor

Nr : 04-353/01-70557

Data: 22.08.2024

Prizren

DREJTORIA PËR URBANIZËM DHE PLANIFIKIM HAPËSIROR KK – PRIZREN, me kërkesën e **Kompania Rajonale e Ujesjellesit “Gjakova” Sh.A.Gjakove**, me adrese ne **Prizren**, me të cilën pala ka kërkuar leje per: **Instalimi i ujematesva jashte shtepive te banimit, lokaleve dhe Institucioneve Publike, si dhe dislokimi i ujematesve ne fshatin Zym**, në bazë të nenit 3 paragrafi 1 pika 1.1, 1.4, 1.24, si dhe nenit 5, paragrafit 1.1 e lidhur me nenit 15 paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit për Ndërtim numër 04/L-110, nenit 3 te Ligjit per Planifikim Hapsinor dhe sipas Vendimit për miratimin e Hartës Zonale të Komunës së Prizrenit (HZK) për periudhën 2022 – 2030 – Numër 001-011-48192 të datës 31. 03. 2022 si dhe konform nenit 85 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale dhe të nenit 44, 46, 47, 48 dhe nenit 125 të L.P.P.A numër 05/031 të datës 25. 05. 2016 si dhe neni 142 paragrafi 3 vendimit Komunal pe Rregullimin e qytetit dhe te sherbimeve komunale numër 01/011-2 data 18. 11. 2004 merr këtë:

AKTVENDIM

I LEJOHET: Kompania Rajonale e Ujesjellesit “Gjakova” Sh.A.Gjakove, me adrese ne **Prizren**, me të cilën pala ka kërkuar leje per: **Instalimi i ujematesva jashte shtepive te banimit, lokaleve dhe Institucioneve Publike, si dhe dislokimi i ujematesve ne fshatin Zym**,

Datën e fillimit të punimeve investitori është i obliguar që të lajmërojë inspektionin komunal në afat prej 8 ditësh.

I. Vendosja (instalimi - dislokimi) të bëhet sipas dokumentacioni teknik.-projektit.

- Investitori është i obliguar që punimet të kryen në bazë të dokumentacioni teknik-projektë e në pajtim me normat ndërtimore dhe rregullave teknike për kesi llojë punime.

Kjo Leje bazohet në shqyrtimin e provave:

- Pelqim informim nga KEDS NR. 812 të datës 08.08.2024
- Sipas pëlqimit të Drejtorisë Shërbimeve Publike Nr. 05-343-zyrtar të datës 07.08.2024 ceket se si do te zhvillohen punimet-egzekutimi
- Sipas pëlqimit Kompania Rajonale e Ujesjellesit pasi qe Hidroregjioni nuk e menagjon por KRU “Gjakova”
- Sipas pëlqimit Telekomit i Kosovës – Departamenti Teknik Nr. 261/2024 të datës 06.08.2024

II. Investitori është i obliguar që punimet rreth infrastruktures teknike të kryen sipas Aktvendimit të dhëna, kurse vend punimi natën të ndriqohet me dritë ashtu që të mundësohet qarkullimi i lirë i automjeteve dhe të këmbësorëve, kurse materialet të tjera duhet të menjanohen nga rruga ku janë kryer punimet.

III. Ky aktvendim pushon të vlejë në rastë se me punë nuk fillohet mbrenda afatit prej 12 (dymbdhjetë) muajsh, duke llogaritur nga dita e marjes së të njejtës

IV. Pas kryerjes së punimeve Investitori është i obliguar që vendin menjëherë të bjerë në gjendje të mëparshme dhe cdo dëmtim obligimi mbetet investitorit.

V. Në qoftëse punimet në infrastrukturë nuk mund të kryen në afatin e lejuar, Investitori është i obliguar që të kërkojë nga ky organ leje për vazhdimin e afatit të punimeve.

VI. Ky aktvendim pushon të vlejë në rastë se me punë nuk fillohet mbrenda afatit prej 12 (dymbdhjetë) muajsh, duke llogaritur nga dita e marjes së të njëjtës

VII. **Ne rast të paraqitjes së pengesave pronësore gjatë implementimit të projektit me pronarë eventuale – të njëjtat do të zgjidhen nga Kompania Rajonale e Ujesjellesit “Gjakova” Sh.A.Gjakove (vet investitori).**

A r s y e t i m

Kompania Rajonale e Ujesjellesit “Gjakova” Sh.A.Gjakove, me adresë në Prizren, me të cilën pala ka kërkuar leje për: **Instalimi i ujëmatësve jashtë shtepive të banimit, lokaleve dhe Institucioneve Publike, si dhe dislokimi i ujëmatësve në fshatin Zym,**

Duke shqyrtuar kërkesën e Investitorit si dhe dokumentacionin teknik dhe të shtojcave tjera të prezantuara së bashku me kërkesë vërtetohet se:

Në procedurën paraprake është kontrolluar dokumentacioni teknik nga ana e bashkëpunëtorit profesional.

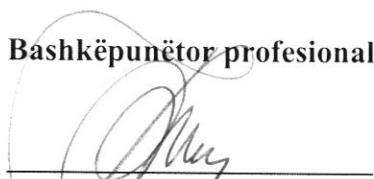
Në kuptim të dispozitave të lartë theksuara është konstatuar se janë plotësuar kushtet për dhënie leje për: **Kompania Rajonale e Ujesjellesit “Gjakova” Sh.A.Gjakove**, me adresë në Prizren, me të cilën pala ka kërkuar leje për: **Instalimi i ujëmatësve jashtë shtepive të banimit, lokaleve dhe Institucioneve Publike, si dhe dislokimi i ujëmatësve në fshatin Zym,** Nga se u tha më lartë uvendos si në dispozitiv të këtij Aktvendimi

Parcelat e pronarëve individual (privat) dhe ndermarje tjera obligimi apo përgjegjësia i takon KED-sit.

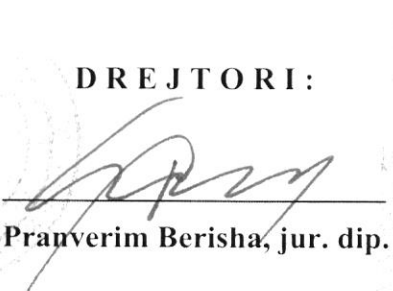
KËSHILLA JURIDIKE: Kundër këtij aktvendimi pala e pakënaqur ka të drejtë ankese në afat prej 30 ditësh nga dita e marjes së të njëjtës Ministrisë së Mjedisit dhe të Planifikimit Hapësinor-Prishtinë.

Ankesa taksohet me 0,50 Euro taksa administrative.

Bashkëpunëtor profesional:


Zana Belloda, inxh. dip. ark.

DREJTORI:


Pranverim Berisha, jur. dip.