



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti

Komuna e Prizrenit
Opština Prizren – Prizren Belediyesi

Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor

Nr : 04-353/01-81726

Data: 30.09.2024

Prizren

DREJTORIA PËR URBANIZËM DHE PLANIFIKIM HAPËSIROR KK – PRIZREN, me kërkesën e **Edit Gota**, në **Prizren**, me të cilën pala ka kërkuar leje për: **renovimin e kulmit e** në bazë të e në bazë të nenit 3 paragrafit 1, pika 1.27 të Ligjit për Planifikimin Hapësinor me Nr.04/L-174 të Dt.31.07.2013, nenit 3.1.1, 1.2, 1.4, 1.17, 1.24, e në lidhje me nenin 4, 1.2, si dhe nenit 5, 1.1 e lidhur me nenin 14.1.4, të Ligjit për ndërtim nr. 04/L-110, si dhe konform nenit 40 alinea 4 dhe nenit 41 alinea 1, dhe të nenit 45 e lidhur me nenin 51, dhe sipas konform Vendimit për miratimin e sipas vendimit për miratimin e HZK për periudhën 2022-2030 Nr.001-011-48192 të dt 31.03.2022 dhe në harmoni me dispozitat 3. alenia 1 pika 1.1, 1.3, 1.5 dhe 1.5, dhe të nenit 85 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale dhe të nenit 82.83 e në lidhje me nenin 84.85. LPA-së nr. 02/L-28, merr këtë:

AKTVENDIM

I LEJOHET - : Edit Gota, në **Prizren**, me të cilën pala ka kërkuar leje për: **renovimin e kulmit të shtëpisë individuale për banim në "Berati" KK Prizren duke respektuar vendimin e QRTK-së me nr.331/2 dt.26.09.2024**

- I. Dokumentacioni teknik e mban titullin e veçantë-Projekti detal I punuar nga Byroja projektuese "Diarko" SH.P.K –Prizren.
- II. Datën e fillimit të punimeve investitori është i obliguar që të lajmërojë inspektoriatin komunal në afat prej 8 ditësh.
- III. Investitori është i obliguar që punimet të kryen në bazë të dokumentacioni teknik-projektit e në pajtim me normat ndërtimore dhe rregullave të përkohshme teknike për kësi llojë punime
- IV. Ky aktvendim pushon të vlejë në rastë se me punë nuk fillohet mbrenda afatit prej 12 (dymbëdhjetë) muajsh, duke llogaritur nga dita e marjes së të njejtës
- V. Pas përfundimit të ndërtimit investitori duhet të parashtojë kërkesën për pranimin teknik dhe marrjen e lejes për shfrytëzim.
- VI. Në qoftëse punimet në renovimin e kulmit të shtëpisë individuale për banim nuk mund të kryen në afatin e lejuar, Investitori është i obliguar që të kërkojë nga ky organ leje për vazhdimin e afatit të punimeve.
- VII. Ky aktvendim pushon të vlejë në rastë se me punë nuk fillohet mbrenda afatit prej 12 (dymbëdhjetë) muajsh, duke llogaritur nga dita e marjes së të njejtës.

A r s y e t i m

Edit Gota,në”Berati “ KK Prizren,është drejtuar këtij organi për marrjen e lejes për :

Renovimin e kulmit të shtëpisë individuale për banim në rr”Berati “ KK Prizren

Duke shqyrtuar kërkesën e Investitorit si dhe dokumentacionit teknik dhe të shtojcave tjera të prezentuara së bashku me kërkesë vërtetohet se:

Në procedurën paraprake është kontrolluar dokumentacioni teknik nga ana e bashkëpunëtorit profesional.

Në kuptim të dispozitave të lartë theksuara është konstatuar se janë plotësuar kushtet për dhënien e lejes për :

Renovimin e kulmit të shtëpisë individuale për banim

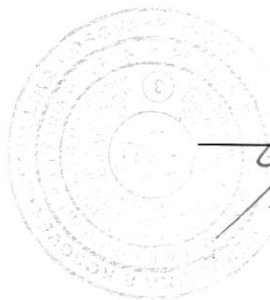
Nga se u tha më lartë u vendos si në dispozitiv të këtij Aktvendimi.

KËSHILLA JURIDIKE: Kundër këtij aktvendimi pala e pakënaqur ka të drejtë ankese në afat prej 30 ditësh nga dita e marrjes së të njëjtës MMPHI së-Prishtinë.

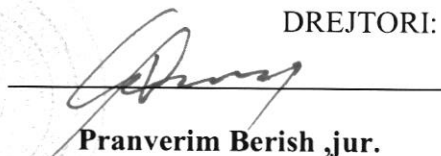
Bashkëpunëtore profesionale:



Egzona Morina-Thaqi ark.dipl.



DREJTORI:



Pranverim Berish ,jur.