

KONTRATË

Numri i kontratës¹: 622-24-6481-2-3-6/C1457

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe
"MEB" L.L.C., Edit Durham 213, Prizren, 810975576, (në vazhdim "Ofruesi i Shërbimeve"), në anën tjetër,
janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

Dezinfektimi, dezinfektimi dhe deratizimi në të gjitha objektet e shëndetësisë primare. me numër
identifikues: 622-24-6481-2-3-6

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është performimi i shërbimeve në vijim nga ana e Ofruesit të Shërbimeve:

Dezinfektimi, dezinfektimi dhe deratizimi në të gjitha objektet e shëndetësisë primare.

No.	Lot
1	Dezinfektimi, dezinfektimi dhe deratizimi në të gjitha objektet e shëndetësisë primare.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i shërbimeve duhet të jetë: **4,661.40 € (katër mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e një euro e dyzet cent.)**.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Ofruesit të Shërbimeve, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Përshkrimi i Çmimeve);
- (f) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

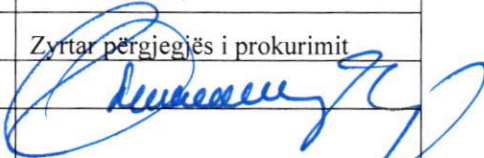
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Isa Osmankaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	02.08.2024.
Vula:	

Për Ofruesin e Shërbimeve

Emri:	Silaaytolun Damka
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	02.08.2024
Vula:	



² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 622-24-6481-2-3-6/C1457

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Fillimi dhe Përfundimi i shërbimeve	6.1	Data e Fillimit të fillimit të Shërbimeve është dy dit pas nënshkrimit të kontratës .
	6.4	Data e Përfundimit është 12 muaj kalendarik nga data e hyrjes në fuqi të kontratës
	6.5	Vendi i kryerjes së shërbimeve është <i>territori i Komunës së Prizrenit</i>
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Mbikqyrës i drejtpërdrejtë i menaxherit të projektit do të jetë ; Semir Krasniqi Drejtor në DSH Menaxheri i Projektit është Arbër Kurtaj zyrtar në QKMF
Dëmet e likuiduara	13.1	Norma e dëmeve të likuiduara është 0.25% e Çmimit final të Kontratës në ditë . Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për tërë kontratën është 10% të çmimit final të kontratës .
Siguria e ekzekutimit	14.1	Shume e Sigurisë së Ekzekutimit është vlerës se kontratës me vlefshmëri prej muaj kalendarik .
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimeve	15.1	Rreziqet dhe mbulimi nga sigurimi do të jenë: a) Përgjegjësia e Palës së Tretë <i>[shëno shumën]</i> b) Përgjegjësia ndaj punëdhënësit dhe kompensimi i punëtorëve <i>[shëno shumën]</i> c) Përgjegjësia profesionale <i>[shëno shumën]</i> d) Humbja ose dëmtimi i pajisjeve dhe pronës <i>[shëno shumën]</i>
Parimet e përgjithshme të pagesës	16.1	Pagesa do të bëhet nga ana e Autoritetit Kontraktues për shërbimet e kryera vetëm në bazë të shumës së vlerës së një Urdhër Blerje te vlefshme të lëshuar nga autoriteti kontraktues
Kontrolli i kualitetit	17.1	Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në vijim: <i>[shëno]</i> Periudha Garantuese e Defekteve është <i>[shëno datën]</i>
Zgjidhja miqësore e	20.2	Neni 42 42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në

mosmarrëveshjes		mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.	
		43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë: a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK. 43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.	
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	Neni 42 42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.	
		43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë: a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK. 43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.	

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, Remzi Ademaj, -20000, PRIZREN,

Zyrtari përgjegjës i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 622-24-6481-2-3-6

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: **"MEB" L.L.C., Edit Durham 213, 20000, Prizren, Kosovë**

E-mail: **meb.llc1@gmail.com**

Personi kontaktues: **Silaaytolun Damka**

Telefoni: **045/566065**

Faxi: /

Numri fiskal: **810975576**

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 622-24-6481-2-3-6

Titulli i kontratës: Dezinfektimi,dezinsektimi dhe deratizimi në të gjitha objektet e shëndetësisë primare.

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Dezinfektimi,dezinsektimi dhe deratizimi në të gjitha objektet e shëndetësisë primare.

3. Çmimi total i tenderit është:

4,661.40 EUR

Dhe në fjalë [*shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro*]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: **60** nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [*shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet*] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [*shëno emrin e udhëheqësit*]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e



Artikulli Nr.	Përshkrimi	m ²	Çmimi për njësi €	Totali
1	QKMF	5500	0,3	1.650 €
2	QMF-1	2500	0,3	750 €
3	QMF- Lakuriq	438	0,3	131,40 €
4	QMF- Rahlin	177	0,3	53,10 €
5	QMF-Arban	500	0,3	150 €
6	QMF-Piranë	270	0,3	81 €
7	QMF-Gjonaj	500	0,3	150 €
8	QMF-Romajë	500	0,3	150 €
9	QMF-Zhur	500	0,3	150 €
10	QMF-Hoqë e Qytetit	180	0,3	54 €
11	QMF-Korishë	130	0,3	39 €
12	QMF-Reqan	275	0,3	82,50 €
13	QMF-Tusuz	257	0,3	77,10 €
14	QMF-11 Marsi	194	0,3	58,20 €
15	QMF-Bajram Curri	196	0,3	58,80 €
16	Amb.Jeta e Re	196	0,3	58,80 €
17	Amb.Dardania	75	0,3	22,50 €
18	Amb.Krushë e Vogël	96	0,3	28,80 €
19	Amb.Planejë	83	0,3	24,90 €
20	Amb.Zym	96	0,3	28,80 €
21	Amb.Krajk	71	0,3	21,30 €
22	Amb.Kushnin	75	0,3	22,50 €
23	Amb.Lugishtë Has	96	0,3	28,80 €
24	Amb.Dobrushtë	57	0,3	17,10 €
25	Amb.Vlashnje	57	0,3	17,10 €
26	Amb.Lybeqevë	100	0,3	30 €
27	Amb.Billushë	100	0,3	30 €

28	Amb.Lubizhdë e Qytetit	500	0,3	150 €
29	Amb.Gërnqarë	72	0,3	21,60 €
30	Amb.Velezhë	105	0,3	31,50 €
31	Amb.Skorobishtë	75	0,3	22,50 €
32	Amb.Novo Sellë	72	0,3	21,60 €
33	Amb.Lubinjë e Epërme	74	0,3	22,20 €
34	Amb.Lubinjë e Poshtme	71	0,3	21,30 €
35	Amb.Jabllanicë	84	0,3	25,20 €
36	Amb.Struzhë	96	0,3	28,80 €
37	Amb.Mushnikovë	96	0,3	28,80 €
38	Amb.Manastrecë	84	0,3	25,20 €
39	Amb.Nebregoshte	75	0,3	22,50 €
40	Amb.Poslishtë	71	0,3	21,30 €
41	Amb.Pllanjan	68	0,3	20,40 €
42	Amb.Zojz/Medvec	57	0,3	17,10 €
43	Amb.Nashec	69	0,3	20,70 €
44	Shërbimi Urgjent	650	0,3	195 €
Totali i përgjithshëm:				4.661,40 €



Specifikacionet shtesë të nevojshme;

- Dezinfektimi dhe dezinfektimi të kryhet me metodën e spërkatjes në hapsirat e mbrendshme (dhoma,koridor,depo,punëtori,ngrohtore etj.)
- Deratizimi-të vendosen preparatet e ngurta në hapsirat e jashtme rreth objekteve.
- Shërbimi i D.D.D-së duhet të kryhet pas orarit të punës ose gjatë vikendeve,ku nuk punohet në ato objekte.
- D.D.D-ja duhet të kryhet në dy periudha.Pranverë-Vjeshtë
- Preparatet e D.D.D-së të jenë të përcaktuara sipas standardeve të kërkuara nga komisioni.
- Në çdo objekt gjatë kryerjes së shërbimit të D.D.D-së duhet të jenë prezent përgjegjësit e objekteve,dhe pas përfundimit të nënshkruaj procesin për punën e kryer.

Kompania e Dezinfektimit
MEB L.L.C – D.D.D.
SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR



Web: www.meb-dezinfektim.com

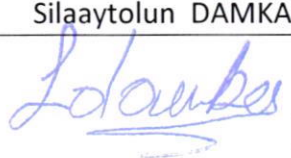
E-mail: Meblc.1@gmail.com

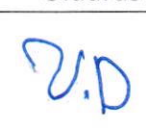
Tel. 038 752 733, 043 566 065 048 566 065

AUTORIZIM

PER: K.K Prizren

Unë **Silaaytolun Sefcet I Damka** pronare e kompanisë MEB L.L.C me seli ne Prizren me nr. të letërnjoftimit **1240604392** e autorizoj **Uluaras Damka** nga Prizreni me nr. të letërnjoftimit **1240605186** eshte Menajer ne kompani dhe mund të nënshkruaj vulos e merr dhe jep cdo dokument në emërin tim dhe në emër të kompanisë, të merr pjesë nëpër mbledhje dhe përfaqëson kompaninë MEB L.L.C

Autorizuesi
Silaaytolun DAMKA

Nr. letërnjoftimit
1240604392

I Autorizuari
Uluaras Damka

Nr. letërnjoftimit
1240605186



Data 02.08.2024



Дата вноса/име / Datum izdavanja / Verke tojnik / Date of issue
23.08.2022
 Издана/ издао / Izdavao/ Izdavao makam / Issued by
MPB / MUP / IB / MIA
 №/ Персонал/ Давачи Бро. / Kmitak No. / Personal No.
1240604392
 №/ Лич. / Бро. Л. К. / Kart No. / ID Card No.
ID2226666
 Установиште / Подбивање/име / Kmet / Residence
PRIZREN

IDRKSID22266669<<<<<<<<<<<<<<
0008187F2708229RKS1240604392<7
DAMKA<<SILAAYTOLUN<<<<<<<<<<<

