

KONTRATA PUBLIKE KORNIZË

622-24-2644-5-2-1/C1391

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;

dhe

N.N.P."B-ENGINEERING", BRIGADA 123, SUHAREKË, (në vazhdim "Kontraktori"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit me numër identifikues: 622-24-2644-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit

Nr.	Grupi
1	Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e punëve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i(të) detyruar të përdorë(in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi me 24. 05. 2024 dhe përfundon me 23. 05. 2025

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë 3 ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë **Shkollat e Komunës së Prizrenit**

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale indikative e kontratës është 8.616,05 € (tet mijë e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë euro e pes cent është çmimi i peshuar me të cilin është bërë vlerësimi i ofertave) ndërsa

Kontrata do të lidhe dhe do të realizohet sipas çmimeve për njësi të ofruara nga OE dhe totali i këtyre çmimeve për njësi është 30,237.31 € (tridhjetë mijë e dyqind e tridhjetë e shtatë euro e tridhjetë e një cent çmim për njësi)

Vlera e parashikuar e kontratës për 36 muaj është 100,000.00 € (një qind mijë euro).

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njësisë do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;
- (g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

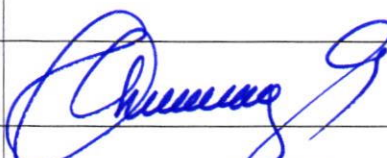
5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

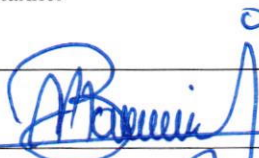
5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët ¹ në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

¹ Gjuha do të jetë gjuha e përdorur nga ana e tenderuesit në këtë tender.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Isa Osmankaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	22. 05. 2024
Vula:	

Për Kontraktorin

Emri:	Betim Mamaj
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	22/05/2024
Vula:	

KUSHTET E VEÇANTA
622-24-2644-5-2-1/C1391

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 13 muaj kalendarik .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo

		ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 03 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë .dy dit pas hyrjes në fuqi të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 12 muaj kalendarik nga data e hyrjes në fuqi të kontratës
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Mbikqyrës i drejtpërdrejt i menaxherit të kontratës do të jetë: Luljeta Veselaj Gutaj Drejtoreshë në DASH Menaxheri i Kontratës është: Veron Aliu IDA në DASH
Parapagimi		Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: e vlerës se kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është 2 vite kalendarike pas pranimit përfundimtar të punimeve.
Pagesa shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Neni 42 42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periodha maksimale që jepet

		për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë: a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK. 43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, Remzi Ademaj, -20000, PRIZREN,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 622-24-2644-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: N.N.P."B-ENGINEERING", BRIGADA 123, 23000, SUHAREKË, Kosovë

E-mail: b_mamaj@hotmail.com

Personi kontaktues: Betim Mamaj

Telefoni: 049/288111

Faxi:

Numri fiskal: 600756540

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 622-24-2644-5-2-1

Titulli i kontratës: Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit

3. Çmimi total i tenderit është:

8,616.05 EUR

Dhe në fjalë *[shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]*

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: **90** nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender *[shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet]* si partner në konsorcium të udhëhequr nga *[shëno emrin e udhëheqësit]*. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti



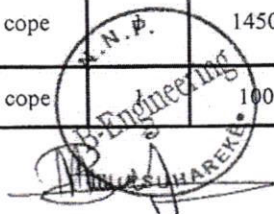
Komuna e Prizrenit
Opština Prizren – Prizren Belediyesi

Drejtoria Komunale e Arsimit

MIREMBAJTJA E SISTEMIT TE NGROHJES QENDRORE
NEPER INSTITUCIONET ARSIMORE TE KOMUNES SE PRIZRENIT

Nr. i Poz.	Përshkrimi	NJESIA MATSE	SASIA	ÇMIMI NJESIA ME TVSH	ÇMIMI TOTAL
A KALLDAJAT-REZERVARËT DHE BRENERAT					
1	Furnizimi dhe montimi me kaldaja me lëndë djegëse të ngurt (dru-thengjill) me kapacitet Q=50-100 kw	cope	1	900.00	900.00 €
2	Furnizimi dhe montimi me kaldaja me lëndë djegëse të ngurt (dru-thengjill) me kapacitet Q=110-150 kw	cope	1	1300.00	1,300.00 €
3	Furnizimi dhe montimi me kaldaja me lëndë djegëse të ngurt (dru-thengjill) me kapacitet Q=200 - 250 kw	cope	1	2700.00	2,700.00 €
4	Furnizimi dhe montimi me kaldaja me lëndë djegëse të ngurt (dru-thengjill) me kapacitet Q=300 - 400 kw	cope	1	8250.00	8,250.00 €
5	Furnizimi dhe montimi i rezervuarit të pelletit për kaldaja me lëndë djegëse të ngurt (dru-pelet) me kapacitet Q=100 -150 kw	cope	1	125.00	125.00 €
6	Furnizimi dhe montimi i rezervuarit të pelletit për kaldaja me lëndë djegëse të ngurt (dru-pellet) me kapacitet Q=200-250 kw	cope	1	200.00	200.00 €
7	Furnizim dhe montimi me Rezervarë të pelletit për kalda lende djegse te ngurt (dru-pellet) me kapacitet Q=300-400kw	cope	1	300.00	300.00 €
8	Furnizimi dhe Montimi I RESHETKES (Griles) së brenerit për Kaldaja 50-150 KW	cope	1	150.00	150.00 €
9	Furnizimi dhe Montimi I RESHETKES (Griles) së brenerit për Kaldaja 200-400 KW	cope	1	620.00	620.00 €
10	Furnizimi dhe montimi me brener të pelletit për kalda me lëndë djegse të ngurt (dru-pelet) me kapacitet Q=100 - 150 kw tipi ECO-PB ose e ngjajshme me karakteristika të njejta.	cope	1	300.00	300.00 €
11	Furnizimi dhe montimi me brener të pelletit për kalda me lëndë djegse të ngurt (dru-pelet) me kapacitet Q=200-250 kw tipi ECO-PB ose e ngjajshme me karakteristika të njejta.	cope	1	500.00	500.00 €
12	Furnizimi dhe montimi me brener të pelletit për kalda me lëndë djegse të ngurt (dru-pelet) me kapacitet Q=300-400 kw tipi ECO-PB ose e ngjajshme me karakteristika të njejta.	cope	1	1100.00	1,100.00 €
13	Furnizimi dhe montimi me Ciklon CC - 150/200 me izolim për kaldaja (100-200)KW	cope	1	125.00	125.00 €
14	Furnizimi dhe montimi me Ciklon CC - 250/350 me izolim për kaldaja (250-350)KW	cope	1	115.00	115.00 €
15	Furnizimi dhe montimi me ventilator centrifugal 104 cvx 180 (Eko-cks 150-250 kw)	cope	1	100.00	100.00 €
16	Furnizimi dhe montimi me ventilator centrifugal 104 cvx 200 (Eko-cks 300-350kw)	cope	1	75.00	75.00 €
17	Furnizimi dhe përgaditja e deres së Kaldasë për instalimin e Brenerit të Pelletit	cope	1	50.00	50.00 €
18	Demontimi i kaldajave nga rrjeti i kaldatores, tërheqja me makin me vinq nvarsisht nga pozita dhe e njëjta duhet të largohet në deponin e caktuar nga organi mbikqyres	cope		1450.00	1,450.00 €
19	Furnizimi dhe montimi me flakdhënës të naftës për kaldajat me kapacitet (50 - 400) kw	cope		100.00	100.00 €

A-25%



20	Furnizimi dhe montimi me orman elektrik me kompletë elementet e nevojshme si kontaktor nderpresa kablo komplet	cope	1	550.00	550.00 €
21	Furnizimi dhe montimi i transportuesit kërmillor të peletit për kaldajat 100 - 250 kw komplet me elementet përcjellse	cope	1	100.00	100.00 €
22	Furnizimi dhe montimi i transportuesit kërmillor të peletit për kaldajat 300 kw komplet me elementet përcjellse	cope	1	350.00	350.00 €
23	Furnizimi dhe montimi i transportuesit kërmillor të peletit për kaldajat 350 kw komplet me elementet përcjellse	cope	1	350.00	350.00 €
24	Furnizimi dhe montimi i transportuesit kërmillor të peletit për kaldajat 400 kw komplet me elementet përcjellse	cope	1	400.00	400.00 €
25	Furnizimi dhe montimi i transportuesit kërmillor të peletit për kaldajat 450 kw komplet me elementet përcjellse	cope	1	150.00	150.00 €
26	Furnizimi dhe montimi i tabelës komanduese për kaldajat (100 - 400) kw	cope	1	150.00	150.00 €
27	Furnizimi dhe montimi i Reduktorit së Bashku me motoorin për kaldajat me pellet me kapacitet (100 - 400) kw	cope	1	450.00	450.00 €
28	Furnizimi dhe Montimi i Ventilatorit të Kaldajave me dru TIPI G2E 180 EH ose I ngjajshem me karakteristika të njejta.	cope	1	120.00	120.00 €
29	Furnizimi dhe montimi i nxemsave për kaldaja me pelet	cope	1	100.00	100.00 €
Nr.	Emërtimi i objektit	Gjithsej (€)			
A	KALLDAJAT-REZERVARËT DHE BRENERAT				
	TOTALI:	21,180.00			
A	KALLDAJAT-REZERVARËT DHE BRENERAT	25 %			

B SERVISIMET, RRJETI GYPORE DHE POMPAT					
30	Servisimi i brenerit të peletit për kaldda me pellet me kapacitet (110-200) KW	cope	1	350.00	350.00 €
31	Servisimi i brenerit të peletit për kaldda me pellet me kapacitet (250-400) KW	cope	1	450.00	450.00 €
32	Servisimi i kaldajave me lëndë djegëse pelet me kapacitet (50 - 200) kw	cope	1	150.00	150.00 €
33	Servisimi i kaldajave me lëndë djegëse pelet me kapacitet (250 - 400) kw	cope	1	350.00	350.00 €
34	Servisimi i kaldajave me lëndë djegëse të ngurt (dru, thengjill) me kapacitet (50 - 500) kw sanimi i rrjedhjeve eventuale	cope	1	200.00	200.00 €
35	Servisimi i kaldajave me lëndë djegëse të lëngtë (NAFTË) me kapacitet (50 - 500) kw sanimi i rrjedhjeve eventuale	cope	1	50.00	50.00 €
36	Servisimi i pompës qarkulluese DN 25 - 32 mbështjellja elektrike	cope	1	50.00	50.00 €
37	Servisimi i pompës qarkulluese DN 40 - 50 mbështjellja elektrike	cope	1	200.00	200.00 €
38	Servisimi i pompës qarkulluese DN 65 - 80 mbështjellja elektrike	cope	1	350.00	350.00 €
39	Furnizimi dhe montimi i gypave të zi pa tegel		1	0.01	0.01 €
40	Gyp i zi DN 15	m'	1	2.00	2.00 €
41	Gyp i zi DN 20	m'	1	3.00	3.00 €
42	Gyp i zi DN 25	m'	1	4.00	4.00 €
43	Gyp i zi DN 32	m'	1	5.00	5.00 €
44	Gyp i zi DN 40	m'	1	6.00	6.00 €
45	Gyp i zi DN 50	m'	1	7.00	7.00 €
46	Gyp i zi DN 65	m'	1	10.00	10.00 €

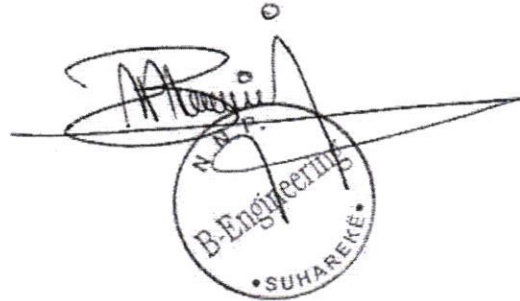
47	Gyp i zi DN 80	m'	1	15.00	15.00 €
48	Gyp Cu Ø 15	m'	1	2.50	2.50 €
49	Gyp Cu Ø 18	m'	1	3.00	3.00 €
50	Gyp Cu Ø 22	m'	1	3.50	3.50 €
51	Gyp Cu Ø 28	m'	1	4.50	4.50 €
52	Gyp Cu Ø 35	m'	1	5.50	5.50 €
53					
54	Prerja e mureve dhe betonit për sanim të rrjedhjes ose për futjen e kaldasë në kaldatore	m'	1	50.00	50.00 €
55	Salldimi i gypave të çelikut DN 15	cope	1	2.00	2.00 €
56	Salldimi i gypave të çelikut DN 20	cope	1	2.50	2.50 €
57	Salldimi i gypave të çelikut DN 25	cope	1	3.00	3.00 €
58	Salldimi i gypave të çelikut DN 32	cope	1	4.00	4.00 €
59	Salldimi i gypave të çelikut DN 40	cope	1	5.00	5.00 €
60	Salldimi i gypave të çelikut DN 50	cope	1	10.00	10.00 €
61	Salldimi i gypave të çelikut DN 65	cope	1	10.00	10.00 €
62	Demontimi dhe montimi i pompave	cope	1	250.00	250.00 €
63	Furnizimi me pompa qarkulluese IMP GHN 25/60 ose të ngjajshme	cope	1	50.00	50.00 €
64	Furnizimi me pompa qarkulluese IMP GHN 32/ 70 ose të ngjajshme	cope	1	70.00	70.00 €
65	Furnizimi me pompa qarkulluese IMP GHN 32/ 80 ose te ngjajshme	cope	1	100.00	100.00 €
66	Furnizimi me pompa qarkulluese IMP GHN 40/ 120 trefazorer ose të ngjajshme	cope	1	150.00	150.00 €
67	Furnizimi me pompa qarulluese IMP GHN 50/120 - trefazore ose të ngjajshme	cope	1	850.00	850.00 €
68	Furnizimi me pompa qarkullue IMP GHN 65/120 - trefazor ose të ngjajshme	cope	1	1000.00	1,000.00 €
69	Furnizimi me pompa qarkulluese IMP GHN 80/120 - trefazor ose të ngjajshme	cope	1	1150.00	1,150.00 €
70	Furnizimi dhe montimi i ventilave të radiatorit. ek.hyres	cope	1	25.00	25.00 €
71	Furnizimi dhe montimi i ventilave të Radiatorit. ek.dales	cope	1	25.00	25.00 €
72	Furnizimi dhe montimi me Termokoka	cope	1	10.00	10.00 €
73	Furnizimi dhe montim me ventila automatik të ajrosjes	cope	1	20.00	20.00 €
74	Furnizimi dhe montimi F.M.Termomonometer 120 C	cope	1	15.00	15.00 €
75	Furnizimi dhe montim Barometrit	cope	1	15.00	15.00 €
					6,037.51 €
Nr.	Emërtimi i objektit	Gjithsej (€)			
B	SERVISIMET, RRJETI GYPORE DHE POMPAT				
	TOTALI:	6,037.51			
B	SERVISIMET, RRJETI GYPORE DHE POMPAT	35 %			
C	RADIATORET, ENET EKSPANDUESE DHE ELEMETET PERCJELLESE				
87	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit 50 litra	cope	1	35.00	35.00 €
88	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit 100 litra	cope	1	55.00	55.00 €
89	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit 150 litra	cope	1	95.00	95.00 €
90	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit 200 litra	cope	1	120.00	120.00 €
91	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit 300 litra	cope	1	200.00	200.00 €
92	Furnizimi dhe montimi i enës së zgjerimit 400 litra	cope	1	230.00	230.00 €
93	Furnizimi me radiator panel H-300 për meter gjatsi (tip22)	m'	1	55.00	55.00 €
94	Furnizimi me radiator panel H-600 për meter gjatsi (tip22)	m'	1	100.00	100.00 €
95	Furnizimi me radiator panel H-900 për meter gjatsi (tip22)	m'	1	100.00	100.00 €
96	Furnizimi me radiator panel H-300 për meter gjatsi (tip33)	m'	1	75.00	75.00 €
97	Demontimi - Montimi i radiatorit	cope	1	80.00	80.00 €
100	Furnizimi dhe montimi kaloriferëve 10 kW me ujë	cope	1	80.00	80.00 €
101	Furnizimi dhe montimi kaloriferëve 15 kW me ujë	cope	1	100.00	100.00 €
	Furnizimi dhe montimi kaloriferëve 20 kW me ujë	cope	1	130.00	130.00 €
102	Ndërrimi i ventilave sferik DN 15	cope	1	15.00	15.00 €
103	Ndërrimi i ventilave sferik DN 25	cope	1	25.00	25.00 €

C-40%	104	Ndërrimi i ventilave sferik DN 32	cope	1	35.00	35.00 €
	105	Furnizimi dhe montimi i vrimave të kolektorit 1" > 1x1/2" me lidhëse Cu	cope	1	20.00	20.00 €
	106	Furnizimi dhe montimi i vrimave të kolektorit 1" > 1x1/2" me lidhëse Al Pvc	cope	1	15.00	15.00 €
	107	Furnizimi dhe montimi i flansheve dhe kunder flanshe DN 40	cope	1	3.00	3.00 €
	108	Furnizimi dhe montimi i flansheve dhe kunder flanshe DN 50	cope	1	15.00	15.00 €
	109	Furnizimi dhe montimi i flansheve dhe kunder flanshe DN 65	cope	1	20.00	20.00 €
	110	Furnizimi dhe montimi i flansheve dhe kunder flanshe DN 80	cope	1	20.00	20.00 €
	111	Furnizimi dhe montimi me valvola Shiber DN 40	cope	1	15.00	15.00 €
	112	Furnizimi dhe montimi me valvola Shiber DN 50	cope	1	70.00	70.00 €
	113	Furnizimi dhe montimi me valvola Shiber DN 65	cope	1	100.00	100.00 €
	114	Furnizimi dhe montimi me valvola Shiber DN 80	cope	1	80.00	80.00 €
	115	Furnizimi dhe montimi i mbledhesve të papastertise DN 40	cope	1	20.00	20.00 €
	116	Furnizimi dhe montimi i mbledhesve të papastertise DN 50	cope	1	50.00	50.00 €
	117	Furnizimi dhe montimi i mbledhesve të papastertise DN 65	cope	1	50.00	50.00 €
	118	Furnizimi dhe montimi i mbledhesve të papastertise DN 80	cope	1	50.00	50.00 €
	119	Furnizimi me mbajtja të gypave të qelikut "L profila"	cope	1	20.00	20.00 €
	120	Furnizimi me mbajtese te radiatorve H 300	cope	1	2.00	2.00 €
	121	Furnizimi me mbajtese te radiatorve H 600	cope	1	5.00	5.00 €
	122	Furnizimi me mbajtese te radiatorve H 900	cope	1	5.00	5.00 €
	123	Furnizimi dhe montimi i valvulave mbushje zbraze 1/2	cope	1	25.00	25.00 €
	124	Furnizimi dhe montimi me valvula siguruese - 1/2" me presion 3 bar	cope	1	10.00	10.00 €
	125	Furnizimi dhe montimi me valvula siguruese - 3/4" me presion 4 bar	cope	1	20.00	20.00 €
	126	Furnizimi dhe montimi me valvula siguruese - 1" me presion 4 bar	cope	1	45.00	45.00 €
	127	Furnizimi dhe montimi me valvula siguruese - 5/4" me presion 4 bar	cope	1	75.00	75.00 €
	128	Izolim i gypave me llamarine Al - 0.55 mm dhe lesh mineral 50 mm	m²	1	45.00	45.00 €
	129	Izolim i gypave me Armaflex t=13 mm	m²	1	5.00	5.00 €
	130	Furnizimi dhe ndërtimi i oxhakut fi (200 mm) me elemente të shamotit dhe shtresa tjera të nevojshme deri në fasadim dhe ngjyrosje duke e përshtat me fasaden ekzistuese	m	1	25.00	25.00 €
	131	Furnizimi dhe ndërtimi i oxhakut fi (250 mm) me elemente të shamotit dhe shtresa tjera të nevojshme deri në fasadim dhe ngjyrosje duke e përshtat me fasaden ekzistuese	m	1	30.00	30.00 €
	132	Furnizimi dhe ndërtimi i oxhakut (fi 300 - 500 mm) me elemente të shamotit dhe shtresa tjera të nevojshme deri në fasadim dhe ngjyrosje duke e përshtat me fasaden ekzistuese	m	1	50.00	50.00 €
	133	Furnizimi dhe lyerja me minium - antikorizon dhe ngjyre	litra	1	25.00	25.00 €
	134	Vizita në objekt dhe verifikimi i defektit si dhe ingjizimi i gjendjes faktike	cope	1	100.00	100.00 €
	135	Shqyrtimi ri programimi dhe leshuarja ne funksion e sistemeve (Programimi dhe Akordimi I Brenrave)	cope	1	200.00	200.00 €
	136	Furnizimi me antifriz per sisteme te ngrohjes qendrore neper objekte shkollore dhe administrative.	litra	1	4.80	4.80 €
	137	Mbushja - zbraza e sistemit te ujit dhe qajrosja e rrjetit përgaditja e sistemit për punë.	cope	1	270.00	270.00 €
						3,019.80 €

Nr.	Emërtimi i objektit	Gjithsej (€)
C	RADIATORET, ENET EKSPANDUESE DHE ELEMETET PERCJELLESE	
	TOTALI:	3,019.80
C	RADIATORET, ENET EKSPANDUESE DHE ELEMETET PERCJELLESE	40 %

N.N.P.

RIKAPITULIMI				
Gjithsej, Çmimi për njësi i ofertës me TVSH, pa peshuar në bazë të rëndësisë në €		Çmimi për njësi me TVSH	Peshimi i Çmimit sipas rëndësisë	Çmimi për njësi me TVSH i peshuar në €.
A	KALLDAJAT-REZERVARËT DHE BRENERAT	21,180.00	25%	€ 5,295.00
B	SERVISIMET, RRJETI GYPORE DHE POMPAT	6,037.51	35%	€ 2,113.13
C	RADIATORET, ENET EKSPANDUESE DHE ELEMETET PERCJELLESE	3,019.80	40%	€ 1,207.92
T O T A L I - A+B+C:		30,237.31	100%	€ 8,616.05



 B-Engineering

 •SUHAREKË•



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. 125948

Për **KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Betim Mamaj B.I.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit**

Nr. prokurimit: 622-24-2644-5-2-1 , Nr. brendshëm: 622-24-2644-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **10,000.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **10,000.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 396 ditë kalendarike prej **22.05.2024** deri më **22.06.2025**

Data lëshimit: 21.05.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.





ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni



Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.
Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a , Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr,19,
Tel: +383 (0) 38 221 112: Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com

POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **125948**

Kontraktuesi	
Emri	Betim Mamaj B.I.
Përfaqësuar nga	Betim Mamaj
Adresa	Suhareka, Brigada 123
Nr i Biznesit	811039123
Telefoni	044416083

Përfituesi	
Emri	KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT
Adresa	Prizren

Garantuesi	
Emri	Elsig
Banka Garantuesit	NLB

Mbulueshmëria e Polices	
Shuma Siguruar	10,000.00
Periudha Sigurimit	22.05.2024 - 22.06.2025
Primi	195.29
Tvsh	35.15
Primi Bruto	230.44
Data e lëshimit	21.05.2024 15:57

Aktiviteti Ekonomik:
Mirëmbajtja e sistemit të ngrohjes qendrore nëpër institucionet Arsimore të Komunës së Prizrenit

Lënda e Garancisë	
Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:	
1. Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police.	
2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.	
3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesi/Garantuesi).	
4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.	
5. Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)	

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Leudona Balaj - 2569

Balaj



Përfaqësuesi i të siguarit
Betim Mamaj

Betim Mamaj