



Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamenti Ligjor dhe i Monitorimit të Komunave/ MAPL	
Përmes:	per Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 08.10.2018
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Ferizajt	020-1119
Lloji i aktit:	Vendim	

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktet komunale në vijim:

Vendimi 01.Nr.138, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastrës kadastrale 296-1 Zona Kadastrale Ferizaj.
I miratuar më datë: 25.09.2018
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.10.2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së akteve të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural janë në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekt juridik. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

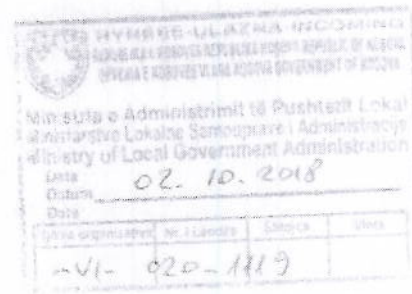
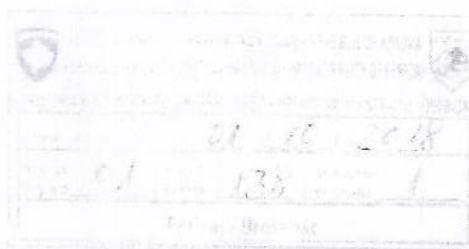
Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština, MALS	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, B.F. Bytyqi Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 10.10.2018. 020-1119
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka 01.br.138, za proglašenje opšteg interesa dela katastarske parcele 296-1 katastarska zona Uroševac.
Usvojena dana: 25.09.2018. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 02.10.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvoditi pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 138
Datë: 27.9.2018

Bazuar në nenin 12 paragrafit 12.2 pika d, të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/ L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 10 dhe 25 Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, nenit 4, paragrafit 1, pika 1.1 dhe paragrafi 2, pika 2.3 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme (Ligji nr. 03/L-139), Ligji Nr. 03/L-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 për shpronësimin e pronës së paluajtshme, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në seancën e mbajtur me datën, 25.09.2018 miratoi:

V E N D I M
PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM TË PJESËS SË NGASTRËS
KADASTRALE 296-I ZONA KADASTRALE FERIZAJ

I

Me këtë vendim shpallet interesi i përgjithshëm pjesa ngastrës kadastrale që evidentohet si pronë e personave fizik, si në vijim:

- Pjesa e ngastrës kadastrale 296- 1, Z K në Ferizaj, vendi i quajtur "Lama" me kulturë arë e klasit të 3 me sipërfaqe prej 100 m² (e cila parcelë ka një sipërfaqe të tërësishme prej 6665 m²) në bashkëpronësi të Stefanoviq Marija (Nikola) 8/49, Nezhiq Drazhena (Vitko) 8/49, Pnjković Tatjana (Vitko) 8/49, Stefanoviq Strahinja (Stanimir) 16/49 dhe Avdyli Muhamet (Nezir) 9/49.

II

Shpallja e këtyre pjesëve të parcelës me interes të përgjithshëm bëhet me qëllim të shpronësimit për realizimin e projektit të asfaltimit të rrugës "Marije Kraja" në Ferizaj.

III

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Pronë Gjeodezi dhe Kadastër.

IV

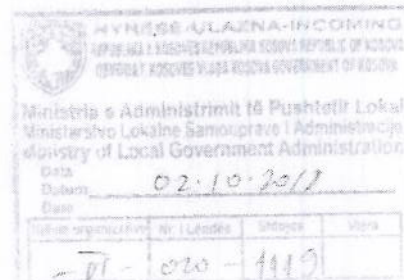
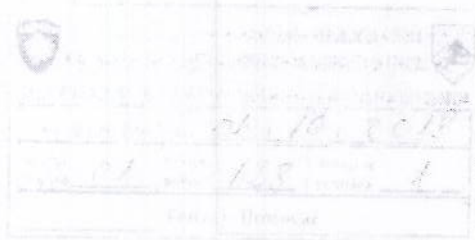
Me këtë vendim duhet të njoftohen personat fizik të cekur në pikën I të vendimit.

V

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale si dhe publikimit në veb faqen e Komunës

Kryesuese e KK-së

Kristina Gashi Bytyçi



REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 138

Datum: 27.9.2018

Shodno članu 12 stav 12.2 d) Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040, (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), članovi 10 i 25 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28.06.2013. godine, član 4. stav 1. tačka 1.1 i stav 2. tačka 2.3 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine (Zakon br. 03 / L-139), Zakon br. 03 / L-205 o izmeni i dopuni Zakona br. 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine, Skupština opštine Uroševac na sednici održanoj 25.09.2018. odobrila je:

ODLUKU O PROGLAŠENJU OPŠTEG INTERESA DELA KATASTARSKE PARCELE 296-1 KATASTARSKA ZONA UROŠEVAC

I

Ovom odlukom objavljuje se opšti interes dela katastarske parcele koji je evidentiran kao vlasništvo fizičkih lica kako sledi:

- Deo katastarske parcele 296-1, KZ u Uroševcu, mesto pod nazivom "Lama" sa kulturom njiva klase 3 površine 100 m² (ukupne površine parcele od 6665 m²) u zajedničkom vlasništvu sa Stefanović Marija (Nikola) 8/49, Nežić Dražena (Vitko) 8/49, Pnjković Tatjana (Vitko) 8/49, Stefanović Strahinja (Stanimir) 16/49 i Avdyli Muhamet (Nezir) 9/49.

II

Objava ovih delova parcele od opšteg interesa vrši se radi eksproprijacije za realizaciju projekta asfaltiranja puta "Marije Kraja" u Uroševcu.

III

Za sprovođenje ove odluke pobraćuje se: gradonačelnik opštine, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

IV

Ovom odlukom moraju biti upoznata fizička lica pomenuta u tački I ove odluke.

V

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što je registrovan u Protokolu Ministarstva odgovorno za lokalno samoupravljanje i publikacije na internet stranici opštine

Predsedavajuća SO

Kristina Gashi Bytyçi



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MËDIT DHE PLANIFIKIMIT BASHKËPËRMBËSHTETËSIA E SREDEVE PROSTORSH, PLANIRANJ, MINISTRI E ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

2927426

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217092-00296-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	0111660-2018
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:	03.10.2018 - 14:11
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-72217092-00296-1	PARCELE/ PARCELA/ PARCEL.	Pronë private / Privatna imovina Privately owned Land	Urban	6665	22/0/2012 Aktiviteti mbli Trashëgimim T.m. 3655/2011 Dn.07.10.2011 Gjykata e pate themelore Beograd 490/2015 RFP.80/2015		16.06.2015

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
LAMETI AMETI AMETI		LAMETI		16.06.2015

A.2 LLOJI I SHËRËTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Breg Number	Lloji i shërtëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shërtëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Siçetfaqja Površina Area
1	Bugjsore Podjopunueshno Agriculture	Arat Njype Arable	Arat E Klase 3 Njype 3 Klase 3rd Class Arable Land	6605

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personat Liciti broj ID, No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postat Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Popednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Peshkrimi Ops Description	Azhuruar Azurirano Updated
Baslike Posedim / Sudizavina / co-possessor	STEFANOVIQ MARIJA (NIKOLAJ)	102658568	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /			8/49	559/2013	09.09.2016
Baslike Posedim / Sudizavina / co-possessor	NEZHIQ DRAZHENA (VITKO)	105400412	/ / /			8/49	559/2013	09.09.2016
Baslike Posedim / Sudizavina / co-possessor	PANKOVIQ TATJANA (VITKO)	100921259	/ / /			8/49	559/2013	09.09.2016
Baslike Posedim / Sudizavina / co-possessor	Stefanoviq Strahinja (Staninir)	1601958960015	BEOGRAD / BEOGRAD / BEOGRAD /			16/49	220/2012	09.09.2016
Baslike Posedim / Sudizavina / co-possessor	AVDYLLI MUHAMEF (NEZIR)	1005478967	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /			9/49	30/2014	09.09.2016