DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 1145/3
-VI-
Data Datum Date 24.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Islam Husaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
CC:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave - MAPL	
Përmes:	Ivan Todosijević, Ministër i MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 04.10.2018
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së vendimit të komunës së Pejës	020-1145
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të Komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktet komunale në vijim:

Vendimi I.Nr.463/01-114190 për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e projektit për zgjerimin e varrezave të qytetit të Pejës.
I miratuar më datë: 28/09/2018
I parashtruara për shqyrtim në MAPL më datë: 04/10 /2018

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural ***është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi*** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS/VLADA KOSOVA/GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
-VI- Nr. Br. No. 020 - 1145/3
Data Datum Date 24.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik Opštine Peć Islam Husaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS,	
Preko:	Ivan Todosijević, ministar MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u,	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca Pravnog odlejnja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 04.10.2018. 020-1145
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Peć,	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka I.br.463/01-114190 za razmenu nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom za realizaciju projekta za proširenje gradskog groblja Peć.
Usvojena dana, 28.09.2018. godine
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 04.10.2018. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta procenjuje da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

HYRSE-ULAZNA-INCOMING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 04. 10. 2018
-01- 020-1145

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË
I.Numër: 463/01 - 114190, dt.28. Shtator 2018.

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të nenit 3 paragrafi 1 pika 1.5 dhe 11 të Ligjit për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.04/L-144, si dhe nenit 36 të Statutit të Komunës së Pejës. 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008 , pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit te Komunës për miratim paraprak për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronen private të Rexh Muriqit me ½ dhe , Frashër Çekut e Fisnik Çekut me ½, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa. Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt. 28.Shtator 2018, muarr:

V E N D I M
Nr. 53/2018
MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT PËR ZGJËRIMIN E VARREZAVE TË QYTETIT TË PEJËS

I.MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personit fizik , pasi që këto ngastra janë në hapsirën ku sipas Planit zhvillimor është paraparë zgjërimi i varrezave të qytetit të Pejës, si interes publik.

II. Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për këmbimin e pronës komunale në ngastren kadastrale 727/4 PSH e KK Pejë, një pjesë në sipërfaqe prej 6600 m^2 nga sipërfaqja totale prej 29800 m^2 ZK Bellopojë, dhe ngastrën kadastrale 497 PSH e KK Pejë, që ka sipërfaqen prej 8018 m^2, ZK Bellopojë në këmbim me ngastrat kadastrale 699/3 në sipërfaqe prej 1919 m^2, ZK Bellopojë, dhe 699/4 në sipërfaqe prej 2100 m^2 ZK Bellopojë pronë private e Rexh Muriqit me ½ dhe , Frashër Çekut e Fisnik Çekut me ½, pasi që këto ngastra janë në hapsirën ku sipas Planit zhvillimor është paraparë zgjërimi i varrezave të qytetit të Pejës, si interes publik.

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pranë Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.

IV. Ky vendim hynë në fuqi 7 (shtat) ditë pas publikimin në Ueb faqen zyrtare të Komunës së Pejës.

KRYESUESI I KUVENDIT ,
Dr.Islam Husaj

Vendimi ti dërgohet:
1x1. MAPL
1x1. Kryetarit të Komunës
1x1. DÇPJ
1x1. Arkivë.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date 04.10.2018
Njësia organizative / Nr i Lëndës / Shtojca / Vlera
-VI- 020-1145

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.Br: 463/01 - 114190, dana 28. Septembra 2018.

Na osnovu odredbi članova 11 i 12 Zakona Br.03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i na osnovu člana 3 stav 1 tačka 1.5 i 11 Zakona o Davanju Opštinskih Nekretnina na Korišćenje br.L-144, kao i člana 36 Statuta Opštine Peć 01.br.09-8103 od 29.09.2008, pošto je razmotrila predlog Gradonačelnika Opštine za prethodno usvajanje razmene opštinskih nekretnina za privatnu imovinu Rexh Muriqi sa ½ i Frashër Çeku i Fisnik Çeku sa ½, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj 28. Septembra 2018. donela ovu:

ODLUKU
Br. 53/2018
O USVAJANJU PREDLOGA GRADONAČELNIKA OPŠTINE ZA RAZMENU OPŠTINSKIH NEKRETNINA ZA PRIVATNE IMOVINE ZA OSTVARIVANJE PROJEKTA PROŠIRENJA GRADSKOG GROBLJA U PEĆI

I.USVAJA SE predog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina za imovine fizičkih lica, pošto su ove parcele na prostoru koji je po razvojnom planu predviđen za proširenje gradskog groblja u Peći, u javnom interesu.

II. Za ostvarivanje ove razmene prema ovoj odluci predloženo je da se odvija predviđen zakonski postupak za razmenu opštinkih nekretnina na katastarskim parcelama 727/4 DI SO Peć, jedan deo površine od 6600 m^2 sa ukupnom površnom od 29800 m^2 KZ Belo Polje, i katastarske parcele 497 DI SO Peć, sa površinom od 8018 m^2, KZ Belo Polje u razmenu za katastarske parcele 699/3 sa površinom od 1919 m^2, KZ Belo Polje,i 699/4 sa površinom od 2100 m^2 KZ Belo Polje privatna imovina Rexh Muriqi sa ½ i Frashër Çeku e Fisnik Çeku sa ½, pošto su ove parcele na prostoru gde je prema razvojnom planu predviđeno proširenje gradskog groblja u Peći, u javnom interesu.

III. Posle stupanja na snagu ove odluke Opština će u roku od 5 dana predstavlja zahtev za procenu nekretnina prema tački II ove odluke Kancelariji za Procenu Nekretnina pri Odeljenju za Porez na Imovinu u okviru Ministarstva Finansija.

IV. Ova odluka stupa na snagu 7(sedam) dana nakon objavljivanja na web stranici Opštine.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE,
Dr.Islam Husaj

Odluka se dostavlja:
1x1. MALV
1x1. Gradonačeleniku
1x1. DPIP
1x1. Arhivi.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

REFERENCË:	15-463-85/18
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës, Z.Gazmend Muhagjeri
CC:	Këshillin e Drejtorëve të Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Edmond Shala, Drejtor i Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike
PERPUNUAR/OBRADA/	Osman Kollqaku, Zyrtar i Lartë Ligjor për Çështje Pronsoro-Juridike
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Kërkesa për aprovimin e këmbimit të ngastrave në mes të Komunës dhe Z.Rexh Muriqi, Frashër dhe Fisnik Çeku nga Peja për realizimin e projektit zgjërimi i varrezave të qytetit të Pejës.
DATË :	23.08.2018

Të nderuar!

Drejtorija për çështje pronsoro-juridike është duke zhvilluar procedurë administrative lidhur me këmbimin e pronës private dhe pronës së Komunës për interes publik prandaj propozon që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për këmbimin e pronës komunale në ngastren kadastrale 727/4 PSH e KK Pejë, një pjesë në sipërfaqe prej 6600 m² nga sipërfaqja totale prej 29800 m² ZK Bellopojë, dhe ngastrën kadastrale 497 PSH e KK Pejë, që ka sipërfaqen prej 8018 m², ZK Bellopojë në këmbim me ngastrat kadastrale 699/3 në sipërfaqe prej 1919 m². ZK Bellopojë, dhe 699/4 në sipërfaqe prej 2100 m² ZK Bellopojë, pronë private e Rexh Muriqit me ½ dhe , Frashër Çekut e Fisnik Çekut me ½, pasi që këto ngastra janë në hapsirën ku sipas Planit zhvillimor është paraparë zgjërimi i varrezave të qytetit të Pejës, si interes publik.
Drejtoria për Çështje Pronsoro-Juridike vlerson se një këmbim i tillë është i arsyeshëm dhe me interes publik pasi që ka për qëllim zgjërimin e hapsirës për varreza të qytetit të Pejës.
Pasi që këmbimi në mes të Komunës dhe pronarve privat Rexh Muriqi, Frashër dhe Fisnik Qeku nga Peja është në interes publik për realizimin e këtij projekti, atherë këmbimi është në pajtim nenin 3 paqragrafi 1 pika 1.5 dhe me nenin 11 të Ligjit mbi dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës Komunale Ligji nr.04/L-144, prandaj kërkojmë nga Kryetari i Komunës që ta miratoj kërkesën dhe ta përcjellë propozimin për këmbim në procedim të mëtejshëm për aprovim në seancën e rradhës të Asamblesë Komunale Pejë.

Me respekt!

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611004-00497-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	01-368-18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	29.08.2018 - 13:05
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611004-00497-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtveno Imovina / Socially owned Land	Rural	8018	0053-84		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GOMILE/GOMILE/GOMILE		GOMILE		

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Naxhije Thaqi | P-71611004-00497-0 |

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Povrsina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 6/Njiva 6 Klase/6th Class Arable Land	8018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.K.K.PEJË	KCID1618242	PEJË / PEC / PEJË /			1/1	0053-84	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

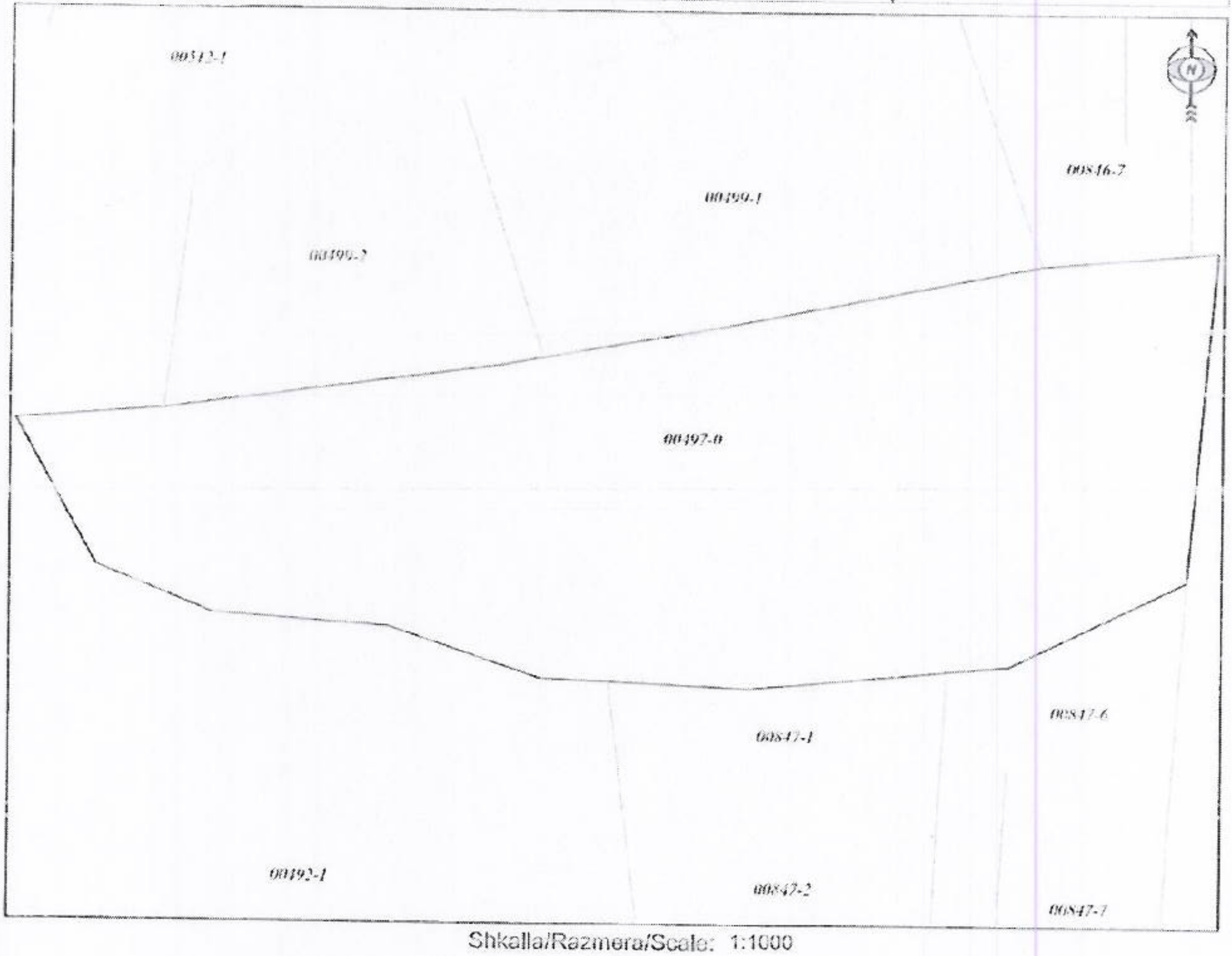
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PEJË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellopojë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71611004-00497-0	Parcelë / Parcela / Parcel	8018,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 03.09.2018

Koha/ Vreme/ Time: 01:08:34

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E PEJËS

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611004-00727-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	01-368-18
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	29.08.2018 - 13:04
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611004-00727-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	29800	R.190/2016	10.11.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
PLANINA/PLANINA/PLANINA		PLANINA	10.11.2016	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	29800

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	PRONË SHOQËRORE E FSHATIT- BELLOPOJË	KCID1609669	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË /			1/1		09.12.2016

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS   MUNICIPALITY OF PEJA   OPSTINA PEC

Kopje Plani - Kopija Plana

P/R 1: 2500

Zona Kadastrale: / Kadastarska Zona: (BELLOPOJE

Plani Kadast. Nr.: / Kadast. Plan Br.:

POSEDUESI: / POSEDNIK: (PRONË SHOQËRORE E FSHATIT - BELLOPOJË

BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: / SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA:

Nr. rendor i regjistrit të taksave: / Red. broj spiska katastarskih taksa:

Nr. i lëndës: / Br. predmet: 01-368-18

Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.		Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m²	Bashkëposedues në pjesë ideale / Suposednik u idealne delovima
K	727-4				2 98 00	PJESË
				Σ		

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vetë sipas gjendjes së fundit në Kadastër
Da je ova kopja verna svome originalu prema poslednjem stanju u Katastru

Punoi: / Uradio-la: [signature]

Pejë: / Peć: 29-08-2018 vit. / god.

V.V.

DREJTORI: / DIREKTOR: [signature]

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611004-00699-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	56908
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.05.2018 - 10:57
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peč / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peč / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-71611004-00699-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Rural	2100	R.155/2017	20.09.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Urađjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
GOMILË/GOMILE/GOMILË			20.09.2017	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arë/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	2100

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	MURIQI REXHË (AVDI)	1030884830	ZAHAQ / ZAHAC / ZAHAQ /			1/2	189/2017	22.11.2017
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	ÇEKU FRASHËR (SAMI)	1234607533	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/2	189/2017	22.11.2017

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS   MUNICIPALITY OF PEJA   OPSTINA PEC

Kopje Plani - Kopija Plana

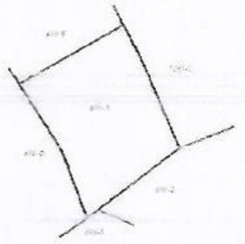
P/R 1: 2500

Zona Kadastrale: / Kadastarska Zona: Bellopojë

Plani Kadast. Nr.: / Kadast. Plan Br.: 8

POSEDUESI: / POSEDNIK: Rexhë (Avdi) Mudiqi 1/2; Frashër (Sami) Geku 1/2

BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: / SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA:



Nr. rendor i regjistrit të taksave: / Red. broj spiska katastarskih taksa:

Nr. i lëndës: / Br. predmet: 56908/18

Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.		Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m²	Bashkëposedues në pjesë ideale Suposednik u idealne delovima
1	6991/7	Arë	7		2100	
				Σ	2100	

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vetë sipas gjendjes së fundit në Kadastër
Da je ova kopja verna svome originalu prema poslednjem stanju u Katastru

Punoi: / Uradio-la: [signature]

Pejë: / Peč: 17.V.2018 vit. / god.

V.V.

DREJTORI: / DIREKTOR: [signature]

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611004-00699-3

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	56908
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.05.2018 - 10:57
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peč / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peč / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611004-00699-3	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land	Rural	1919	R.156/2017	20.09.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GOMILE/GOMILE/GOMILE			20.09.2017	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	1919

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	MURIQI REXHË (AVDI)	1020884830	ZAHAQ / ZAHAĆ / ZAHAQ /			1/2	230/2017	17.01.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	QEKU FISNIK (NASER)	1234994588	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/2	230/2017	17.01.2018

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS   MUNICIPALITY OF PEJA   OPSTINA PEC

Kopje Plani - Kopija Plana

P/R   1: 2500

Zona Kadastrale / Kadastarska Zona: [illegible]

Plani Kadast. Nr. / Kadast. Plan Br.: 8

POSEDUESI: / POSEDNIK: Rexhë (Avdi) Muriqi 1/2 dhe Fisnik (Nasta) Qeku 1/2

BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: / SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA:

Nr. rendor i regjistrit të taksave: / Red. broj spiska katastarskih taksa:

Nr. i lëndës: / Br. predmet: 56908/18

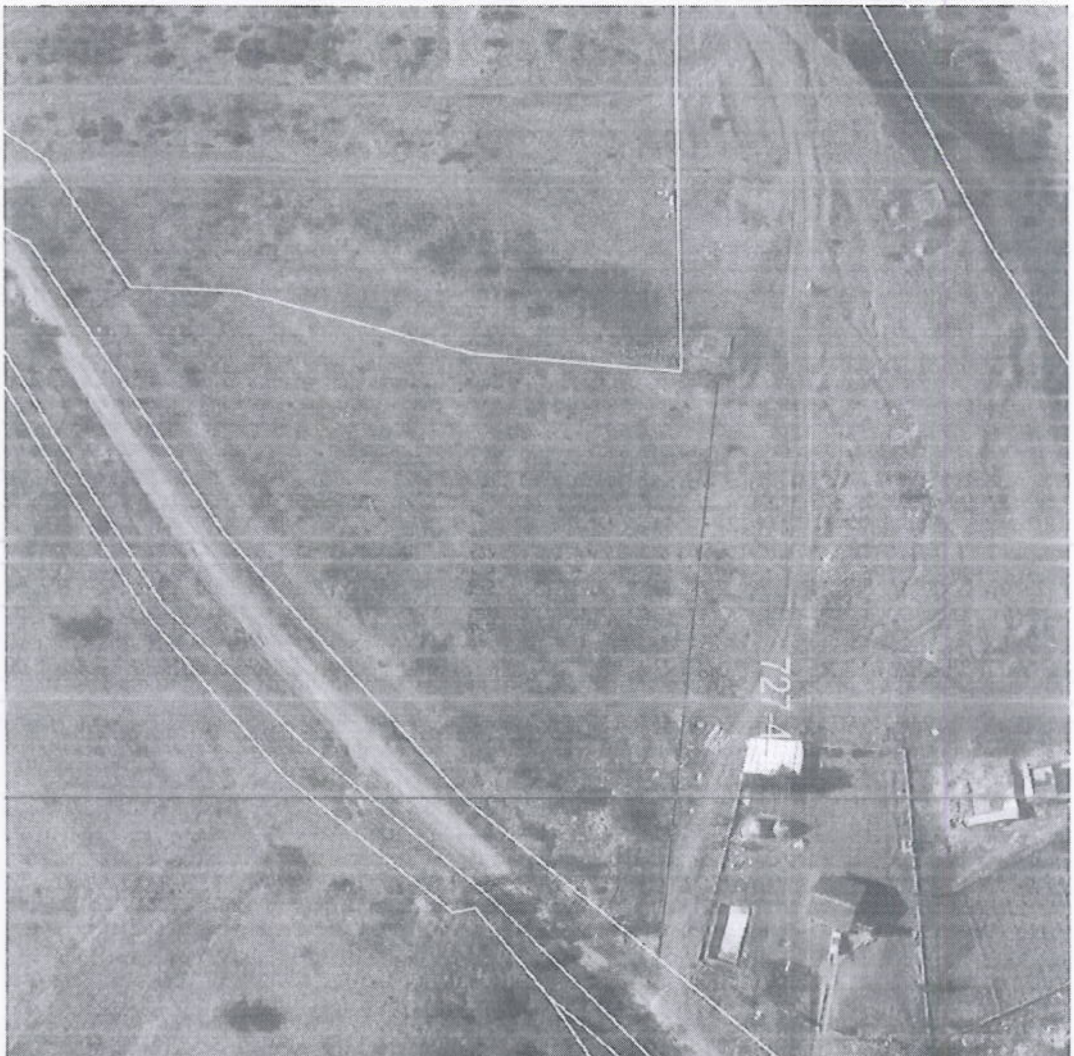
Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.	Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m²	Bashkëposedues në pjesë ideale / Suposednik u idealne delovima
1 6991/3	Arë	4		1919	
				Σ 1919	

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vetë sipas gjendjes së fundit në Kadastër
Da je ova kopja verna svome originalu prema poslednjem stanju u Katastru

Punoi: / Uradio-la:
Pejë: / Peć: 17. V. 20 18 vit. / god.

V.V.

DREJTORI: / DIREKTOR:


727-4
727-5

702-0
699-0
697-1
698-0
696-6
696-7
696-8
696-2
696-1
697-2
696-4
696-4
691-2
691-1
691-3