



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Islam Husaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08/07/2019 Nr.020-767
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës (QRK) Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

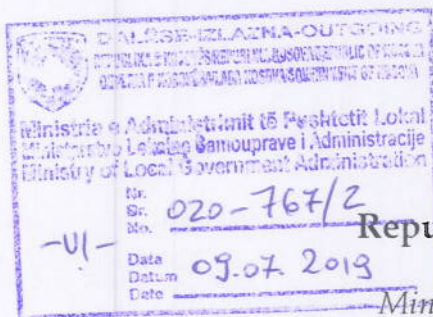
Vendim Nr. 53/2019 mbi shpalljen e interesit publik

I miratuar më datë: 28/06/2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02/07/2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Islam Hysaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 08.07.2019. Br.020-767
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br.53/2019 o proglašenju javnog interesa.
Usvojena dana: 28.06.2019. godine
Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 02.07.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenih akta opštine, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog gledišta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING			
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVO GOVERNMENT OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministërstvo Lokalne Samouprave i Administracije Ministry of Local Government Administration			
Data Datum 02.07.2019			
Data			
Niveli organizativ	Nr. i Lendës	Shifra	Vlera
- 01 -	010 -	767	

KUVENDI KOMUNAL PEJË

L. Numër: 463-01/81799, datë: 28. Qershor 2019.

Në bazë të dispozitave të nenit 11, dhe nenit 17 paragrafi 1 pika b) i Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës, ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, dt.04.06.2008"), nenit 4 paragrafi 2. nënpika 2.4.1 të Ligjit nr.03/L-139 për shpronësimin e pronës së palcajtëshme, nenit 8 dhe nenit 14 paragrafi 1 pika b) të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, Kuvendi Komunal Pejë, në takimin e mbajtur dt.28.Qershor 2019, me rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, muar këtë:

V E N D I M

Nr. 53/2019

MBI SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK

I. MIRATOHET propozimi i Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike dhe i Kryetarit të Komunës ashtu që SHPALLET interesi publik në ngastrat kadastrale 305/2, 305/3, 305/4 dhe 307/2 në sipërfaqe prej 1962 m² ZK Novosellë të pronarit privat Shaban Hajrizaj nga fsh.Novosellë Komuna e Pejës me qëllim të Ndërtimit të Stadiumit të futbollit në Fsh.Novosellë KK Pejë.

II. Shpallja e interesit publik bëhet me qëllim që pahuajtëshmëria e përshkruar në pikën I të këtij Vendimi të kalojë në pronësi të Komunës, pas një procedure të shpronësimit apo këmbimit, për realizimin e qëllimit publik: Ndërtimit të Stadiumit të futbollit në Fsh. Novosellë KK Pejë, sipas Planit Zhvillimor Komunal.

III. Prona e shpallur si interes publik në pikën I të këtij Vendimi do të shërbejë ekskluzivisht për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik.

IV. Në bazë të këtij Vendimi, autorizohet Kryetari i Komunës të iniciojë procedurat e mëtutjeshme për shpronësimin apo këmbimin e pronës në fjalë për interes publik konform dispozitave ligjore në fuqi.

V. Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për çështje Pronësoro -Juridike.

VI. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi të dërgohet:

1x1. MAPL-së.

1x1. Kryetarit të Komunës.

1x1. DCPJ-ke.

1x1. Arkivë.



KRYESUESI I KUVENDIT,
Dr. Islam Husaj



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA
PEÇ

SKUPŠTINA OPŠTINE PEÇ

L. Broj: 463-01/81799, dana: 28. Juna 2019 god.

HYRESE-ULAZNE DOKUMENT			
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Përbashkët Lokal Ministry of Local Government Administration			
Data 02.07.2019		Data	
Organizata	Br. i Lëvizës	Shitja	Vlera
-GT-	PEÇ-767		

Na osnovu člana 11 i člana 17 stav 1 tačka b) Zakona br.03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo (Službeni List Republike Kosovo, Br.28 od 04.Juna 2008), člana 4 stav 2 podtačka 2.4.1 Zakona br. 03/L-139 o Eksproprijaciji Nekretnina, člana 8 i člana 14 stav 1 tačka b) Statuta Opštine Peć, 01.br.09-8103 od 29.09.2008.), Skupština Opštine Peće na sednici održanoj dana 28. Juna 2019, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, donela ovu:

D L U K U

Br.53/2019

O PROGLAŠAVANJU OD JAVNOG INTERESA

I. **USVAJA SE** predlog Direktorata za Pravno-Imovinska Pitanja za proglašavanje od javnog interesa na katastarskim parcelama 305/2, 305/3, 305/4, i 307/2 sa površinom od 1962 m² KZ Novo Selo, privatna svojina Shaban Hajrizaja iz Novog Sela, Opština Peć, sa ciljem izgradnje fudbalskog stadiona u selu Novo Selo, SO Peć.

II. Proglašavanje od javnog interesa vrši se sa ciljem da nekretnine pomenute u tački I ove odluke predu u svojini Opštine posle postupka eksproprijacije i razmene za ostvarivanje javnog cilja izgradnje fudbalskog stadiona u selu Novo Selo, SO Peć, prema Razvojnem Planu.

III. Imovina koja se proglašava od javnog interesa u tački I ove odluke služiće isključivo za postizanje javnog zakonskog cilja.

IV. Na osnovu ove odluke ovlašćuje se Gradonačelnik Opštine da inicira dalji postupak za eksproprijaciju pomenute imovine u javnom interesu u skladu sa zakonskim odredbama na snazi.

V. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine preko Direktorata za Pravno-Imovinska Pitanja.

VI. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon upisivanja u kancelariji protokola MALV kao i 7 dana po objavljivanju na službenoj Web stranici Opštine Peć.

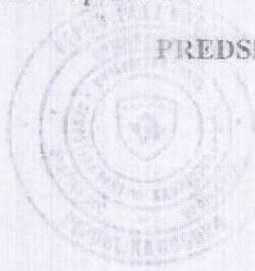
Odluku dostaviti:

Exl. MALV.

Exl. Gradonačelniku Opštine.

Exl. DIPP.

Exl. Arhivi.



PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Dr. Islam Husaj