DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-875/3
Data Datum Date 15-08.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Gazmend Muhaxheri,** Kryetar i Komunës së Pejës **Islam Husaj,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Adrijana Hodžić,** Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj,** Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Xhevat Tafa,** U. D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 14/08/2019 020-875
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Jeton Qela, U. D Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lart për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
E nderuar Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi i Kuvendit të Komunës Nr.58/2019 për Shpalljen e Interesit të Publik
I miratuar më datë: 29.07.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.08.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-875/3
-VI- Data Datum Date 15.08.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Gazmend Muhaxheri,** gradonačelnik opštine Peć **Islam Husaj,** predsedavjući Skupštine opštine Peć	
Cc:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko: ZA:	**Adrijana Hodžić,** ministarka MALS-a, **Rozafa Ukimeraj,** generalna sekretarka MALS_a,	
Od:	Xhevat Tafa, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana: 14/08/2019 Br.020-875
Odgovorni službenik: 1. Službenik koji potvrđuje zakonsku procenu 2. Službenik koji izrađuje zakonsku procene	1. Jeton Qela, v.d. rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 2.Sanija Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti opštinskog akta	
Vrsta akta:	□ Odluka Skupštine opštine	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje opštinskih akata, na osnovu pravnih nadležnosti ministarstva određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstava, Pravnom odeljenju i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđano članom 83 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi::

Odluka Skupštine opštine br.58/2019 o proglašenju javnog interesa
Usvojen dana: 29.07.2019
Dostavljen MALS-u za razmatranje dana: 02.08.2019

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo razjašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË
I.Numër:463-01/98042, datë: 29. Korrik 2019.

Në bazë të dispozitave të nenit 11, dhe nenit 17 paragrafi 1 pika b) i Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës, ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, dt.04.06.2008), nenit 4 paragrafi 2. nënpika 2.4.1 të Ligjit nr.03/L-139 për shpronësimin e pronës së paluajtëshme , nenit 8 dhe nenit 14 paragrafi 1 pika b) të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, Kuvendi Komunal Pejë , në takimin e mbajtur me dt. 29. Korrik 2019, me Rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, muar këtë:

V E N D I M
Nr. 58/2019
MBI SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK

I.MIRATOHET propozimi i kryetarit të Komunës ashtu që SHPALLET interesi publik me qëllim të realizimit të projektit: Lidhja e rrugës Pejë - Shtypeq i Vogël.
Për tu realizuar një projekt i tillë Lidhja e rrugës Pejë - Shtypeq i Vogël, prek interesat e pronës private, prek një pjesë të ngastrave kadastrale apo dikund edhe komplet ngastrën kadastrale që në total janë 53 ngastra kadastrale të prekura nga interesi publik në sipërfaqe totale prej 20947 m2 ZK Carracerr, në zonën "Maja e Zezë".
II. Shpallja e interesit publik bëhët me qëllim që paluajtëshmërija e përshkruar në pikën I të këtij Vendimi dhe në tabelarin e ngastrave kadastrale të pronarëve, të kaloj në pronësi të Komunës , pas një procedure të shpronësimit apo këmbimit, për realizimin e qëllimit publik: Lidhja e rrugës Pejë - Shtypeq i Vogël.
III. Prona e shpallur si interes publik në pikën I të këtij Vendimi do të shërbej ekskluzivisht për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik.
IV. Në bazë të këtij Vendimi, Kryetari i Komunës do të inicoj procedurat e mëtutjeshme për shpronësimin apo këmbimin e pronës në fjalë për interes publik konform dispozitave ligjore në fuqi.
V. Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdeset kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike.
VI. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen zyrtare të Komunës.

KRYESUESI I KUVENDIT ,
Dr. Islam Husaj

Vendimi ti dërgohet:
1x1. MAPL-së.
1x1. Kryetarit të Komunës.
1x1. DÇPJ-ke.
1x1. Arkivë.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 02.08.2019
-VI- 020-845

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I. Broj: 463-01/98042, 29.Jula 2019.

Na osnovu članova 11 i člana 17 stav 1 tačka b) Zakona br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo (Službeni List Republike Kosovo br. 28 od 04.06.2008.), člana 4 stav 2 pod tačka 2.4.1 Zakona o Eksproprijaciji nekretnina člana 8 i člana 14 stav1 tačka b) Statuta Opštine Peć, 01.br.09-8103 od 29.09.2008, Skupština Opštine Peć je na sednici održanoj dana 29.Jula 2019, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, donela je :

ODLUKU
Br.58/2019
O PROGLAŠAVANJU OD JAVNOG INTERESA

I. USVAJA SE predlog Gradonačelnika Opštine da se proglasi od javnog interesa sa ciljem ostvarivanja projekta: Povezivanje puta Peć - Mali Štupeć.
Ostvarivanje projekta povezivanja puta Peć - Mali Štupeć dotiče private imovinske interese, određene katastarske parcele ili njihove delove a ukupno ih je 53 koje su dotaknute javnim interesom sa ukupnom površinom od 20947 m2 KZ Crni Vrh u zoni "Maja e zeze".

II. Proglašavanje od javnog interesa vrši se saciljem da nekretnine opisane u tački I oveodluke i u tabeli katastarskih parcela vlasnika pređu u vlasništvo Opštine posle postupka eksproprijacije ili razmene za ostvarivanje javnog cilja: Povezivanje puta Peć - Mali Štupeć.

III. Imovina koja se proglašava od javnog interesa u tački I ove odluke služiće isključivo za postizanje javnog zakonskog cilja.

IV. Na osnovu ove odluke ovlašćuje se Gradonačelnik Opštine da inicira dalji postupak za eksproprijaciju pomenute imovine u javnom interesu u skladu sa zakonskim oderdbama na snazi.

V. Za primenu ove odluke zadužen je Gradonačelnik Opštine preko Direktorata za Pravno-Imovinska Pitanja.

VI. Ova odluka stupa na snagu 15 dana po registrovanju u Kancelariji protokola MALV-a, kao i p 7 dana po objavljivanju na web stranici Opštine.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE,
Dr.Islam Husaj

Odluka se dostavlja:
1x1 MALV-u.
1x1 Gradonačelniku Opštine
1x1.DPIP
1x1 Arhivi.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

REFERENCË:	15-463- LP 99/19
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës, Z.Gazmend Muhagjeri
CC:	Këshillin e Drejtorëve të Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Edmond Shala, Drejtor i Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike
PERPUNUAR/OBRADA/	Osman Kollqaku, Zyrtar i Lartë Ligjor për Çështje Pronsoro-Juridike
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Kërkesa për shpalljen e interesit publik në ngastrat kadastrale të pronarve privat ZK Carraver për realizimin e projektit për lidhjen e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël .
DATË/DATUM/DATE :	04.07.2019

Të nderuar!

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike propozon shpalljen e interesit publik me qëllim të realizimit të projektit: Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël.
Për tu realizuar një projekt i tillë Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël prek interesat e pronës private , prek një pjesë të ngastrave kadastrale apo dikund edhe komplet ngastrën kadastrale që në total janë 53 ngastra kadastrale të prekura nga interesi public dhe në sipërfaqe totale prej 20947 m2 ZK Carracerr, në zonën "Maja e Zezë", me çrast këto prona, Kryetari i Komunës si autoritet i vetëm për shpronsimin e pronave të cilat janë brenda Komunës së Pejës , do ti shpronsoj në pajtim me nenin 4 të Ligjit mbi shpronsimin.Ligji Nr. 03/L-139 i Republikës së Kosovës.
Pasi që shpronsimi për realizimin e këtij projekti është interes publik , kërkojmë nga Kryetari i Komunës që ta miratoj kërkesën dhe ta përcjellë propozimin e Drejtorisë për çështje pronësoro-juridike në procedim të mëtejshëm për aprovim në seancën e rradhës të Asamblesë Komunale Pejë.

Me respekt!

Parcela	Pronari	Sipërfaqja totale e parceles	Sipërfaqja për shpronësim m2
365-1	ÇETAJ AVDYL	2878 m2	654
437-3	SHOSHAJ ADEM SHOSHAJ ADELINA	9570 m2	468
415-21	SAHATÇIU BAJRAM	404 m2	67
417-13	SHOSHAJ ADEM SHOSHAJ ADELINA	464 m2	464
437-2	POVATAJ METË	4365 m2	386
417-5	SHOSHAJ ADEM SHOSHAJ ADELINA	4965 m2	45
417-7	BELEGU REJMOND	681 m2	160
437-1	SHOSHAJ ADEM SHOSHAJ ADELINA	4725 m2	27
417-13	SHOSHAJ ADEM SHOSHAJ ADELINA	464 m2	464
429	Muqolli Muhamet	521 m2	55
434	LAJQI VISARE	6309 m2	127
430	P.SH.SHKOLLA FILLORE	7610 m2	275
495-1	SAHATÇIU ZEQIRJA SAHATÇIU BAJRAM	11486 m2	23
425-2	SAHATÇIU ZEQIRJA SAHATÇIU BAJRAM	5036 m2	848
425-7	DESKU TOMA	340 m2	31
427-11	DERVISHAJ ALI	1000 m2	13
495-2	SAHATÇIU ZEQIRJA SAHATÇIU BAJRAM	11962 m2	654
497	SAHATÇIU ZEQIRJA SAHATÇIU BAJRAM	2183 m2	386
500-8	GASHI ZYMER	5300 m2	188
500-4	KRASNIQI ZOGE	400 m2	104
501-1	KRASNIQI ZOGE	316 m2	29
501-3	AHMETAJ DINË	3325 m2	32
502-4	DERVISHAJ ALI	55 m2	26
492	MEMAJ IDRIZ	11000 m2	252
493	GASHI IMER	18848 m2	638
503	HULAJ SELIM	8633 m2	294
231-6	DEMAJ QERIM	5080 m2	386
232	SALIHU AZEM	8004 m2	74
231-3	DEMAJ QERIM	577 m2	26
231-1	SALIHU AZEM	9072 m2	539
234-3	LAJQI ALI	3930 m2	8
234-5	DEMALIJAJ ISA	1650 m2	5
234-6	DEMALIJAJ ISA	680 m2	122
230-3	GASHI FLORIM	6836 m2	356
236	KELMENDI MUJË	2100 m2	1
230-4	GJUKA HAMZA	585 m2	580

ZK Carravër

230-5	HASKAJ ISA HASKAJ NADIRE	720 m2	56	
230-8	GJUKA HAMZA	335 m2	14	
228	MALA AGIM	1800 m2	364	
227-2	LAJQI ALI	2227 m2	333	
227-1	SALIHU ARDISAN	1603 m2	267	
227-3	SALIHU ARDISAN	800 m2	185	
225	GASHI GZIM GASHI BURIM	2200 m2	731	
224-6	GASHI MALUSH	438 m2	438	KOMPLET
224-4	ZYMBERAJ FETIJE	315 m2	17	
224-5	ZYMBERAJ FETIJE	35 m2	17	
226-5	JOÇIÇ PREDRAG JOÇIÇ NOVO	250 m2	250	KOMPLET
226-3	ZEKAJ ARBEN	1460 m2	14	
42	SEFAJ ALBERT	40480 m2	2865	
49	PANTINA BINAK	18199 m2	1170	
58-3	PANTINA BINAK	7108 m2	309	
48-2	KRASNIQI GJAVIT	3441 m2	194	
62-1	LAZOVIÇ DANICA LAZOVIÇ VESNA LAZOVIQ GJURO LAZOVIQ JEFKO LAZOVIQ MILISAV LAZOVIQ RADOVAN LAZOVIÇ LABUD LAZOVIÇ SVETOZAR LAZOVIÇ ZHELJKO	223420 m2	4916	

609
433-2
431
433-1
434
437-1
429
428-3
430
428-2
417-6
428-1
428-4
437-2
417-10
417-8
417-5
428-5
437-3
417-9
417-4
365
365-9
417-3
415-13
364
415-21
415-14
365-1

FILLIMI

495-1
495-2
500-9
497
425-2
499-2
425-7
425-8
499-1
425-11
498-1
395-14
424
425-3
423-9
427
423-10
426
428-7
418-2
428-6

245-3
232
231-1
231-5
231-3
491-1
231
231-6
493
503
604
492
502-1
502-4
501-2
501-1
500-4
502-2
500-2
500-8

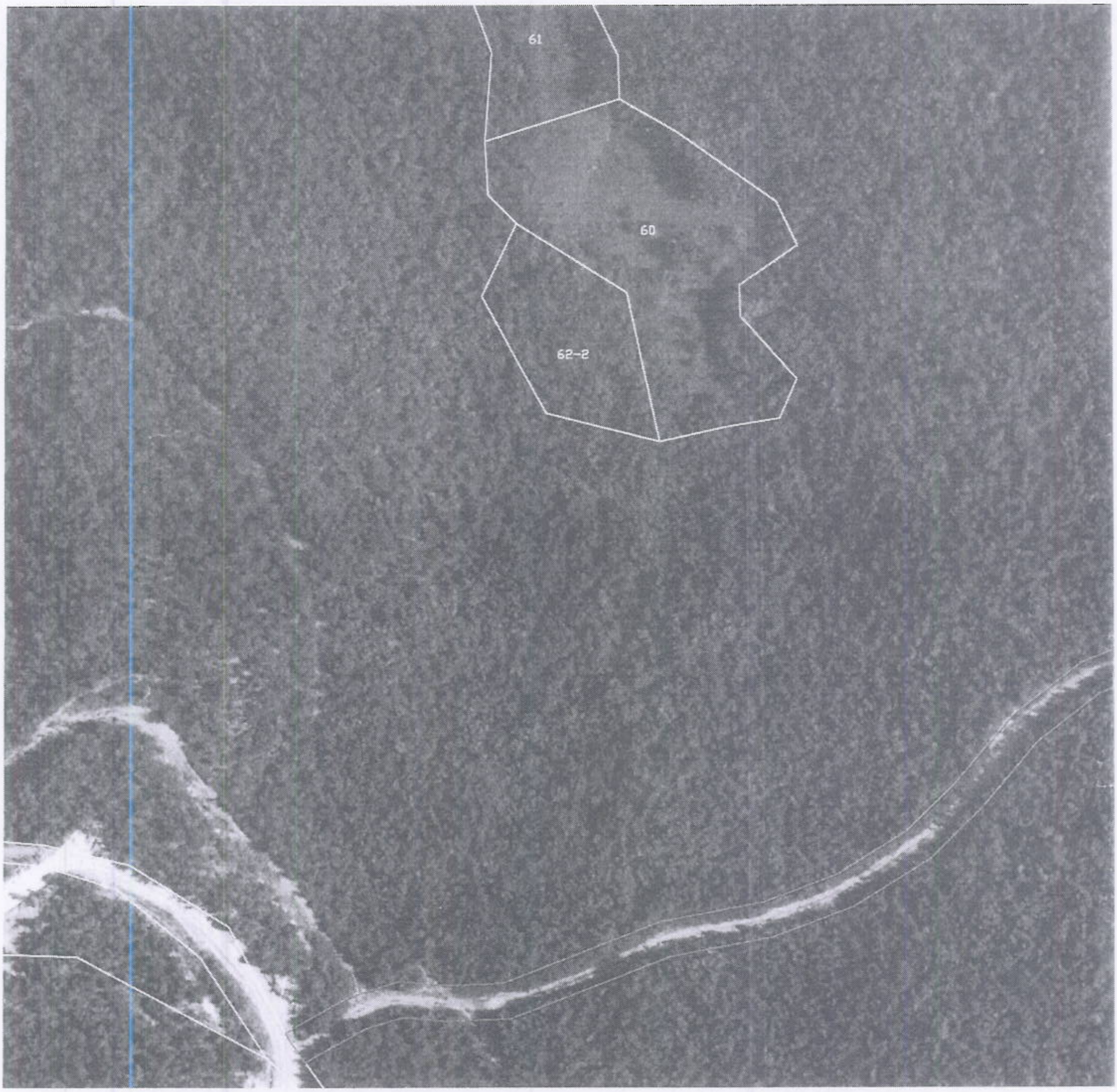
2

224-2
224-5
224-6
224-7
226-1
225
226-3
223-3
226-2
226-4
227-3
39
227-1
240-2
38
240-1
227-2
240-4
228
238
230-2
36-3
230-5
237
235
230-8
236
230-11
234-4
36-2
234-6
234-5
230-3
234-3
36-1
36-5
231-1
36-14
232

42
53
52
40-1
41
40-2
40-3
36-4

48
48-2
47-1
46-1
46-2
44-3
48-3
45
44-4
43
224-4
224-5
224-2
226-1
225
226-3
42
226-2
226-4

58-1
58-3
598-2
57
55
59
49
51
56
53


61
60
62-2

5

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEČ

ZYRA E KRYETARIT
MAYOR OFFICE
URED PRECEDNIKA

Në bazë të nenit 11 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe në mbështetje të nenit 4 të Ligjit Nr.03/L-139 i Republikës së Kosovës si dhe nenit 36 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 të datës 29.09.2008 Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri më datën, 08.Korrik, 2019 pas shqyrtimit të rekomandimit të Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike për shpronësimin e pronave në mes të Komunës dhe pronave të pronareve privat ZK Carraver në zonën Maja e Zezë me qellim të realizimit te projektit Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël si interes publik, merr këtë:

K o n k l u z i o n

I propozohet Kuvendit Komunal në Pejë, rekomandimi i Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike, për shpronësimin e pronave në mes të Komunës dhe pronave të pronareve private ZK Carraver në zonën Maja e Zezë me qellim të realizimit te projektit Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël si interes publik.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Drejtorati për Çështje Pronësore Juridike.

Konkluzioni i dërgohet:

- Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike,
- Kuvendit Komunal në Pejë, dhe
- Arhivës

KOMUNA E PEJËS

I.nr. 463-01/98042 **/ 2019**
Pejë, 08.Korrik. 2019

Gazmend Muhaxheri
Kryetar i Komunës

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Në bazë të dispozitave të nenit 11, dhe nenit 17 paragrafi 1 pika b) i Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës, (Gaz.Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28, dt.04.06.2008), nenit 4 paragrafi 2. nënpika 2.4.1 të Ligjit nr.03/L-139 për shpronsimin e pronës së paluajtëshme , nenit 8 dhe nenit 14 paragrafi 1 pika b) të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, Kuvendi Komunal Pejë , në takimin e mbajtur _________, me rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa, muar këtë:

V E N D I M
MBI SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK

I.MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës ashtu që **SHPALLET** interesi publik me qëllim të realizimit të projektit: Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël.
Për tu realizuar një projekt i tillë Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël, prek interesat e pronës private , prek një pjesë të ngastrave kadastrale apo dikund edhe komplet ngastrën kadastrale që në total janë 53 ngastra kadastrale të prekura nga interesi publik në sipërfaqe totale prej 20947 m2 ZK Carracerr, në zonën "Maja e Zezë".
II. Shpallja e interesit publik bëhët me qëllim që paluajtëshmërija e përshkruar në pikën I të këtij Vendimi dhe nw tabelarin e ngastrave kadastrale tw pronarve, të kaloj në pronësi të Komunës , pas një procedure të shpronsimit apo këmbimit, për realizimin e qëllimit publik: Lidhja e rrugës Pejë-Shtypeq i Vogël.
III. Prona e shpallur si interes publik në pikën I të këtij Vendimi do të shërbej ekskluzivisht për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik.
IV. Në bazë të këtij Vendimi, Kryetari i Komunës do të inicoj procedurat e mëtutjeshme për shpronsimin apo këmbimin e pronës në fjalë për interes publik konform dispozitave ligjore në fuqi.
V. Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdeset Kryetari i Komunës përmes Drejtorisë për çështje Pronsoro-Juridike.
VI. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në web faqen e Komunës.

I.Numër.__________
Pejë, datë__________

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL PEJË

K R Y E S U E S I
Dr.ISLAM HUSAJ