DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-886/10 -01-
Data 22.08.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Bekim Jashari,** Kryetar i Komunës së Skenderajt **Fatbardha Haliti,** Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Skenderajt
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	**Adrijana Hodžić**, Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	**Xhevat Tafa,** U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave — Datë: 19/08/2019 Nr.020-886
Zyrtarët Përgjegjës: **1. Zyrtari Konfirumues i vlerësimit ligjor** **2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor**	**Jeton Qela,** U.D. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Driton Xhafa,** Zyrtarë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Skenderajt
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr.01-463/02-0049258/19 për anulimin e Vendimit 01/Nr.463-66, të datës, 05.08.2011, që ka të bëjë me ndërrimin e 0.10,00 Ha, ngastra Nr.241, ZK Skenderaj, me ngastrën Nr.669 ZK Skenderaj pronë e KK
I miratuar më datë: 31/07/2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07/08/2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-886/10
-01-
Data Datum Date 22. 08. 2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Bekim Jashari**, gradonačelnik Opštine Srbica **Fatbardha Haliti,** predsedavajuća Skupštine opštine Srbica	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Adrijana Hodžić**, ministarka MALS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	**Xhevat Tafa,** v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština/ MALS	Dana: 19.08.2019. Br.020-853
Odgovorni službenici: **1. Službenik za potvrđivanjnje pravne procene** **2. Službenik za izradu pravne procene:**	**Jeton Qela,** v.d. rukovodioca Odseka za monitorisanje opština **Driton Xhafa,** službenik za mojnitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akata opštine Srbica	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačleniče,
Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.01-463/02-0049258/19 za poništenje odluke 01/br.463-66, od dana, 05.08.2011. godine, u vezi sa promenom 0.10,00 Ha, parcele br.241, K.Z. Srbica, sa parcelom br.669 K.Z. Srbica sa imovinom SO-a
Usvojena dana, 31.07.2019.
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 07.08.2019.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt sa **proceduralnog aspekta u saglasnosti** sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.
Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

01-463/02-0049253/19
06.08.2019

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna Skenderaj
Opstina Skenderaj
Municipality of Skenderaj

07.08.2019

-01- 020- 886

Kuvendi i Komunës/Skupstina Opstine/Municipal Assambly

Pas shqyrtimit të propozim-vendimit nr. 05-463/01-0043805/19, të datës 15.07.2019, në bazë të dispozitave të nenit 12 par 1, 2 shkronja d, të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr. 03/L-040, qershor 2008, neni 53 par. 1 dhe 2, neni 56 par. 1 pika 1.1 dhe 1.2, të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative me Nr. 05/L -031, neni 14 par. 1, 2 shkronja d), të Statutit të Komunës së Skenderajt nr. 01-110-385, i dt.03.12.2008, Kuvendi i Komunës së Skenderajt, në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datën 31.07.2019 miratoi këtë :

VENDIM

PËR ANULIMIN E VENDIMIT 01/nr.463-66 të dt.05.08.2011, QE KA TË BËJË ME NDRRIMIN E 0.10,00 ha NGASTRA nr.241 ZK. SKENDERAJ, ME NGASTËN nr.669 ZK. SKENDERAJ PRONË E KK.

I. Miratohet propozim-vendimit nr. 05-463/01-0043805/19, të datës 15.07.2019, për Anulimin e vendimit 01/nr.463-66 të dt.05.08.2011 qe ka të bëjë me ndërrimin e 0.10,00 ha ngastra nr.241 ZK. Skenderaj me ngastrën nr.669 ZK. Skenderaj pronë e Kuvendit Komunal.

II. Anulohet vendimi 01/nr.463-66 i dt.05.08.2011, qe ka të bëjë me ndërrimin e paluajtshmerisë , ngastra nr.241 me sipërfaqe 0.10,00 ha ZK. Skenderaj me ngastrën nr.669 me kulturë kullosë e klasit të katërt me sipërfaqe 2238 m2 ZK. Skenderaj pronë e Kuvendit Komunal në Skenderaj.

III. Arsyetim duke u bazuar në sqarimin urbanistik të Drejtorisë për Urbanizmit dhe Mbrojtje te Ambientit së në parcelën me nr.669-0 me nr.06-350/02-0042864/19 i dt.11.07.2019 pronë e Kuvendit Komunale sipas Planit Zhvillimor Komunal kjo pronë i takon zonës D, me tipin e ndërtimit B, ku ka destinimin e infrastrukturës sociale , bazuar në strategjinë zhvillimore të komunës për avancimin e mirëqenies së përgjithshme ekonomike dhe shoqërore të qytetarëve të komunës së Skenderajt në plotësimin e te gjitha kushtet të përcaktuar me Ligj dhe Rregullore Komunale.

IV. Zbatimin e këtij vendimi do ta bëjë Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë.

V. Ky vendim hyn në fuqi, 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe publikimit të tij në ueb – faqen e Komunës.

Vendimi i Dërgohet :

1. Arkivit
2. MAPL-së
3. Zyrës së Kryetarit
4. DGJKP-së
5. Dosjes

Kryesuesja e KK-së;
znj. Fatbardha Haliti

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72015063-00669-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.07.2019 - 14:16
Komuna / Opština / Municipality:	Skënderaj / Srbica / Skënderaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	SKËNDERAJ / SKËNDERAJ / SKËNDERAJ
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Skënderaj / Srbica / Skënderaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72015063-00669-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		2238	13-2004		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GLAVICA-GLAVICA/GLAVICA-GLAVICA/GLAVICA-GLAVICA		GLAVICA-GLAVICA		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore Poljoprivredno Agriculture	Kullosat Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4 Pasnjak 4 Klase 4th Class Pasture	**2238**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual Individualna Drzavina / single possessor	**KUVENDI KOMUNAL**	KCID2000476	SKENDERAJ / SKENDERAJ / SKENDERAJ /			1/1	13 2004	