



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Bekim Jashari, Kryetar i Komunës së Skenderajt Fatbardha Haliti, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Skenderajt
Cc:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së
Nga:	Xhevat Tafa, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Data: 14/08/2019 Nr.020-886
Zyrtari kontrollues:	Jeton Qela, U.D. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave
Zyrtari hartues:	Driton Xhafa, Zyrtarë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Skenderajt
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

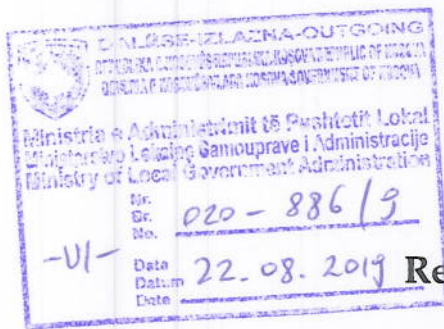
I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr.02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr.01-463/02-0049248/19 për shpalljen e zonave me interes publik
I miratuar më datë: 31/07/2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07/08/2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Bekim Jashari , gradonačelnik Opštine Srbica Fatbardha Haliti , predsedavajuća Skupštine opštine Srbica	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić , ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj , generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Xhevat Tafa , v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština/ MALS	Dana: 14.08.2019. Br.020-853
Službenik za kontolu:	Jeton Qela , v.d. rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu	Driton Xhafa , službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akata opštine Srbica	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.01-463/02-0049248/19 za proglašenje tona od javnog interesa
Usvojena dana, 31.07.2019.
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 07.08.2019.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



OPŠTINA I KOMUNES SKENDERAJ
Opština Skenderaj
Municipality of Skenderaj

4-463/01-0043811/19
08.08.2019



Komuna Skenderaj
Opština Skenderaj
Municipality of Skenderaj

Kuvendi i Komunës/Skupstina Opštine/Municipal Assembly

Pas shqyrtimit të propozim-vendimit nr.05-463/01-0043811/19, të dt.15.07.2019, në bazë të dispozitave të nenit 12 par.1,2 shkronja d, të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr. 03/L-040, qershor 2008, neni 27 par.1,2,3 të Ligjit nr.06/L-092 për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës, neni 14 par. 1,2 shkronja d, të Statutit të Komunës së Skenderajt nr. 01-110-385, i dt.03.12.2008, Kuvendi i Komunës së Skenderajt, në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datën 31.07.2019 miratoi këtë:

V E N D I M **PËR SHPALLJEN E ZONAVË ME INTERE PUBLIK**

I

Miratohet propozim-vendimit nr.05-463/01-0043811/19, të dt.15.07.2019, për shpalljes së zonave me interes publik. Me këtë vendim shpallen zona me interes publik ngastrat e poshtëshënuar të cilët udhëheqin në emër të titullarëve të tyre në ZK. Skenderaj, Polac i ri, ZK. Kralicë, Baks, Bajë, Klinë e Poshtme, Kuqic.

II

O. P. B "PRUDUKT"

- Në ngastrën nr. 284/1, me kulture are, klasi 4 (katërt) me sipërfaqe te përgjithshëm 02.01.85 ha, vendi i quajtur "TUK", ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr. 361-0, me kulturë are klasi 5 (pestë) me sipërfaqe te përgjithshëm 00.05.14 ha, vendi i quajtur Kreqevine, ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr.362-0, me kulture are, klasi 5 (pestë) me sipërfaqe te përgjithshëm 00.04.94 ha, vendi i quajtur Kreqevine, ZK. Polac i Ri
- Në ngastrën nr. 363-0, me kulture are, klasi 5 (pestë) me sipërfaqe te përgjithshëm 01.22.81 ha, vendi i quajtur Kreqevine, ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr. 366-0, me kulture are, klasi 5 (pestë) me sipërfaqe te përgjithshëm 00.81.55 ha, vendi i quajtur Kreqevine, ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr. 367-0, me kulture kullose, klasi 3 (tete) me sipërfaqe te përgjithshëm 00.82.83 ha, vendi i quajtur Gllavica, ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr. 426-0, me kulture are, klasi 5 (pestë) me sipërfaqe te përgjithshëm 14.06.32 ha, vendi i quajtur Gllavica, ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr. 368-0, me kulture mal, klasi 3 (tre) me sipërfaqe te përgjithshëm 02.27.59 ha, vendi i quajtur Gllavica, ZK. Polac i Ri.
- Në ngastrën nr. 427-0, me kulture are, klasi 5 (pestë) me sipërfaqe te përgjithshëm 01.72.81 ha, vendi i quajtur Gllavica, ZK. Polac i Ri.

-Ne ngastrën nr. 428-0, me kulture mal , klasi 2 (dytë) me sipërfaqe te përgjithshëm 04.19.54 ha, vendi i quajtur Gllavica, ZK. Polac i Ri.
Te gjitha këto te regjistruar ne certifikatën nr. 32645/2019 dhe 326646/2019.

P.SH. DREJTORIA E PYJEVE

- Ngastrën nr. 274/1, me kulture kullose, klasi 3(tretë) sipërfaqja 00.88.49 ha, ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 276/1, me kulture kullose, klasi 2(dytë) sipërfaqja 00.12.25 ha, ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 277/1, me kulture kullose, klasi 2(dytë) sipërfaqja 00.09.38 ha, ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 278/2, me kulture male, klasi 3(tretë) sipërfaqja 00.15.00 ha, ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 278/3, me kulture male, klasi 3(tretë) sipërfaqja 00.13.14 ha, ZK. Skenderaj, të evidentuar në një numër të certifikatës.

FABRIKA E MUNICIONIT TREPQA

- Ngastrën nr. 649, me kulture are, klasi 1(parë) sipërfaqja 00.14.74 ha ZK. Skenderaj.
- Ngastrën me nr. 650 me kulture are, klasi 1(parë) sipërfaqja 00.21.55 ha ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 651, me kulture are, klasi 3(tretë) sipërfaqja 00.04.11 ha ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 652, me kulture are, klasi 1(parë) sipërfaqja 00.17.44 ha ZK. Skenderaj.
- Ngastrën nr. 653, me kulture are, klasi 1(parë) sipërfaqja 00.19.05 ha ZK. Skenderaj, dhe
- Ngastrën nr. 654, me kulture livadhe, klasi 4(katërt) sipërfaqja 00.05.71 ha ZK. Skenderaj të evidentuar në një numër të certifikatës.

OPB "PRODUKT"

- Ngastra nr. 100, me kulture are klasi 5(pestë), me sip. 250.18.91 ha, nr. i certifikatës 40194/19, ZK. Kralice.
- Ngastra nr. 200-1, me kulture are klasi 5(pestë), me sip. 130.08.01 ha, nr. i certifikatës 40194/19, ZK. Kralice.
- Ngastra nr. 2495, me kulture are klasi 3(tretë), me sip. 00.17.40 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Bajë
- Ngastra nr. 2496, me kulture are klasi 3(tretë), me sip. 00.10.66 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Bajë
- Ngastra nr. 955, me kulture kullose klasi 3(tretë), me sip. 1.03.99 ha, nr. i certifikatës 43638, ZK. Baks.
- Ngastra nr. 956, me kulture are klasi 4(katërt), me sip. 00.88.97 ha, nr. i certifikatës 43638, ZK. Baks.
- Ngastra nr. 957, me kulture are klasi 4(katërt), me sip. 00.29.85 ha, nr. i certifikatës 43638, ZK. Baks.
- Ngastra nr. 1066, me kulture livadh klasi 6(gjashtë), me sip. 00.97.49 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Kuqice.
- Ngastra nr. 1067, me kulture are klasi 6(gjashtë), me sip. 00.12.02 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Kralice.
- Ngastra nr. 1215, me kulture kullose klasi 3(tretë), me sip. 00.28.40 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Kuqice.
- Ngastra nr. 78, me kulture are klasi 4(katërt), me sip. 1.01.52 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Polac.
- Ngastra nr. 79, me kulture are klasi 4(katërt), me sip. 00.82.68 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Polac i Ri.

- Ngastra nr. 80, me kulture kullose klasi 1(parë), me sip. 00.11.03 ha, nr. i certifikatës 42809.ZK Polac i Ri.
- Ngastra nr. 81, me kulture are klasi 4(katërt), me sip. 01.22.99 ha, nr. i certifikatës 42809. ZK. Polac i Ri.
- Ngastra nr. 82, me kulture kullose klasi 3(tretë), me sip. 01.43.44 ha, nr. i certifikatës 42809, ZK. Polac i Ri.
- Ngastra nr. 83, me kulture are klasi 5(pestë), me sip. 01.99.14 ha, nr. i certifikatës 42809 ZK. Polac i Ri.

VNDERMARRJA SHOQERORE PER PRODHIMIN E PRODHIMEVE TE PLASTIKES

- Ngastra nr. 690, me kulture pemishte klasi 1(parë), me sip. 00.19.60 ha, nr. i certifikatës 42809 ZK. Kline e Poshtme.
- Ngastra nr. 691, me kulture are klasi 1(parë), me sip. 00.06.00 ha, nr. i certifikatës 42809 ZK. Kline e Poshtme.

III

Ngastra kadastrale të cekura në piken II të këtij vendimi kërkohen për një qellim të ligjshëm publike, në avancimin e mirëqenies së përgjithshme ekonomike dhe shoqërore të qytetareve të Komunës së Skenderajt për banim dhe biznese të vogla, parqe dhe rekreacion, sipas hartave zonale planifikohen: thertore, ferma, pjesë tjera për fabrika industriale, prodhim dhe riprodhim, parcela të ZK. Polac i Ri, janë prona ndërtimore dhe bujqësore, një pjese është toke malore, shërben për avancimin e turizmit, Parcelat në Kine të Poshtme parashihen zona banimi, infrastrukturë sociale, qerdhe, shkolla etj. Në00 Kuqice prona ndërtimore dhe bujqësore "Penda e Drenicës" projekt kapital nacional. Ne këto prona në asnjë mënyrë nuk mund të tjetërsohen dhe as të i ndërrohet destinomi pa vendim të Kuvendit të Komunës së Skenderajt.

IV

Zbatimin e këtij vendimi do ta bëjë Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë.

V

Ky vendim hyn në fuqi, 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe publikimit të tij në ueb – faqen e Komunës.

Vendimi i Dërgohet :

1. Arkivit
2. MAPL-së
3. Zvrës së Kryetarit
4. DGJKP-së
5. Dosjes

