



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyçi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 11/11 /2019 Nr. 020-1105
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendim	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 10/2019 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 124 për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastrës kadastrale nr. 314-1, 314-2, dhe 314-3 zona kadastrale Papaz sepse në atë pjesë është ndërtuar rruga me emrin "Jezereali"
I miratuar më datë: 31.10.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.11.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi**. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a
Od:	Besim Myrtezani, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine

Uvaženi gradonačleniče,
Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 124 za proglašenje od opšteg interesa dela katastralne parcele br. 314-1, br.314-2, i br.314-3 katastarska zona "Papaz" zbog toga što je na tom delu izgrađen put pod nazivom "Jezereali" u opštini Uroševac
Usvojena dana, 31.10.2019. godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.11.2019.godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLICA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

30.10.2019

124

1

Ferizaj, Ferizaj

HYRËSE-UI-AN-INFORMACIJE
REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
GOVERNIA E KOSOVËS • Vlada Kosovo-Government of Kosovo

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministertvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data
Datum
Date

04.11.2019

Niveli organizativ Niv. i Lëndës Shtojca Vlera

-01-020-1105

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 124
Datë: 31.10.2019

Bazuar në nenin 12, paragrafi 12.2 pika 2 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenin 4 të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe plotësim ndryshimeve të Ligjit Nr. 03/L-205, si dhe nenin 10 paragrafi 1 dhe neni 25, paragrafi 2 pika 2.11 të Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 31.10.2019, miraton:

VENDIM

PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM TË PJESËVE TË NGASTËS KADASTRALE NR. 314-1, 314-2 DHE 314-3, Z.K PAPAŽ

I

MIRATOHET: Propozimi i Kryetarit të Komunës Nr. 329 të datës 18.10.2019 për Shpalljen e Interesit të Përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale Nr. 314-1, 314-2 dhe 314-3, Z.K. Papaz si në vijim:

- Pjesa e ngastrës kadastrale 314-1, 314-2 dhe 314-3 Z.K. Papaz në sipërfaqe prej 1443 m². Arë bujqësore, pronarë Kadri Misin (Ramadan) dhe Sejdiu Halit (Zeqir).

II

Pjesët e ngastrave kadastrale me sipërfaqe të përgjithshme prej 1443 m² do të shpallet interes i përgjithshëm.

III

Qëllimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm të këtyre pjesëve të ngastrave kadastrale të shënuara në pikën I të këtij vendimi është sepse në atë pjesë është ndërtuar rruga me emrin "Jezercali".

IV

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës së Ferizajt, Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastër.

V

Ky Vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPI-së dhe publikimit në gjuhët zyrtare në veb faqen e Komunës.

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës

Kristina Gashi Batyçi

REPUBLIC OF KOSOVO
MINISTRIE E PUSHTETIT LOKAL
MINISTARSTVO LOKALNE SAMOUPRAVE I ADMINISTRACIONE
Ministry of Local Government Administration

30.10.2019

03 124 1

Printed: 03.10.2019

HYRËSE-ULAZNA-INFORMACIONE
REPUBLICA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO
NEVERIA E KOSOVES VLADA-KOSOVO GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministërstvo Lokalne Samouprave i Administracione
Ministry of Local Government Administration

Data
Datum
Date

04.11.2019

Nënsia organizative Nr i Lëndës Shënime Vlera

-VI- 010-1195

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPŠTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 124
Datum: 31.10.2019

U skladu sa članom 12. stav 12.2 pi d Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040. (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), član 4 Zakona br. 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine i izmenama i dopunama zakona br. 03 / L-205. kao i član 10 stav 1 i član 25 stav 2 tačka 2.11 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28. juna 2013. godine. Skupština opštine Uroševac na sastanku održanom 31.10.2019. usvaja:

ODLUKU

O OBJAVLJIVANJU OPŠTEG INTERESA DELOVA KATASTARSKE PARCELE BR. 314-1,314-2 I 314-3, K.O. PAPAZ

I

USVAJA SE: Predlog gradonačelnika br. 329, od 18.10.2019. o proglašenju opšteg interesa delova katastarskih parcela br. 314-1,314-2 i 314-3, K.O. Papaz na sledeći način:

- Deo katastarske parcele 314-1, 314-2 i 314-3 K.O. Papaz površine 1443 m2, poljoprivredno zemljište u vlasništvu Kadri Misin (Ramadan) i Sejdiu Halit (Zećir).

II

Delovi katastarskih parcela ukupne površine 1443 m2 biće proglašeni od opšteg interesa.

III

Svrha proglašenja opšteg interesa ovih delova katastarskih parcela navedenih u tački I ove odluke je zato što je u tom delu izgrađen put pod nazivom "Jezercali".

IV

Gradonačelnik Uroševca, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar brinuće se o sprovođenju ove odluke.

V

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od registracije u kancelariji protokola Ministarstva za lokalnu samoupravu i objave na službenim jezicima na opštinskom veb sajtu.

Predsedavajuća Skupštine Opštine

Kristina Gashi Bytyçi



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MIEDEJIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217068-00552-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e tëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komunalne / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

Certificate draft
21.10.2019 - 13:13
Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
PLESHINË / PLEŠINA / PLESHINE

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217068-00552-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Prone private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	16895	Aktiviteti ne baz te pranimiP.nr.480/95, dt.27.01.1998 Gj.K.Ferizaj		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësi e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DUBRAVË KODËR/DUBRAVË KODËR/DUBRAVË KODËR		DUBRAVË KODËR		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE					
Numri Broy Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area	
1	Pyjorë/Shumskor/Forestry	Tokat Pyjorë/Shumsko zemljište/Forest	Mal I Klasës 2/Suma 2. Klase/2nd Class Forest	16895	

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lenti broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostiti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drazavina / single possessor	MURATI NUHI (BEQIR)	1500691854	MANASTIRC / MANASTIRC / MANASTIRC /			1/1		



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSNOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217068-00455-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:	21.10.2019 - 13:12
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PLESHINË / PLEŠINA / PLESHINË
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72217068-00455-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL.	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	360	Aktëjshëm në bazë të planimitP.nr.480/95, dt.27.01.1998 Gj.K.Ferizaj		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehvatiliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DUBRAVË KODËR/DUBRAVË KODËR/DUBRAVË KODËR		DUBRAVË KODËR		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE					
Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area	
1	Pjorë/sunsko/Forestry	Tokat Pjorë/sunsko zemljište/Forest	Mal I Klase/2/Suma 2 Klase/2nd Class Forest	360	

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postai Poštanski kod Postal code	Hollësi të e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individuálna državina / single possessor	MURATINUHI (BEQIR)	1500693854	MANASTIRC / MANASTIRC / MANASTIRC /			1/1		