



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ardian Gjini , Kryetar i Komunës së Gjakovës Anton Shala , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić , Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj , Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , U. D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08.11.2019 Nr.020-1107
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Vjosa Ahmetaj , Zyrtare për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim i Kuvendit të Komunës 01 Nr. 011/01-41190 për shpalljen e interesit publik
I miratuar më datë: 31.10.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.11.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Ardian Gjini, gradonačelnik Opštine Đakovica Anton Shala, predsedavajući Skupštine opštine Đakovica	
Cc:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana: 08.11.2019 Br. 020-1107
Odgovorni službenik:	1. Službenik koji potvrđuje zakonsku procenu 2. Službenik koji izrađuje zakonsku procenu	
	1. Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 2. Vjosa Ahmetaj, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštinskog Đakovica	
Vrsta akta:	☐ Odluka Skupštine opštine	

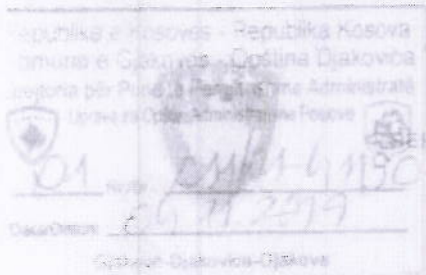
Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje opštinskih akata, na osnovu pravnih nadležnosti ministarstva određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstava, Pravnom odeljenju i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđano članom 83 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka Skupštine opštine 01 br. 011/01-41190 za proglašenje od javnog interesa
Usvojena dana, 31.10.2019. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 04.11.2019. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo razjašnjenje u vezi sa ovom procenom.



KOMUNA E GJAKOVES
OPSTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY

HYRËSE-ULAZMA/INCOMING			
REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministrstvo Lokalne Samouprave i Administracije Ministry of Local Government Administration			
Data Datum Date	04.11.2019		
Rajoni organizativ	Nr i Lëndës	Shifra	Vlera
4	029	1107	

Kuvendi i Komunës së Gjakovës
01 Nr. _____ 2019
Dt. 31.10.2019

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, duke u bazuar në nenin 12 të Ligjit Lokal, nenin 1, Paragrafi 1 të Ligjit nr.03 L-139 për Shpronësimin e Pronës së Përbashkëtim, në mbledhjen e mbajtur me dt.31.10.2019, pas diskutimit lidhur me pikën e 5 të rendit të ditës: Shqyrtimi i Propozimit-Vendimit për shpalljen e Interesit të përgjithshëm në pronat Komunale, parcelat me numër P-70705037-01332-1, P-70705037-01333-1, P-70705037-01332-2 Z.K. Jahoc, me sipërfaqe prej 2.51.94 ha, për varrezat e fshatit Jahoc, e miratoi këtë:

V e n d i m Për Shpalljen e interesit publik.

1. Shpalljet Interesi i përgjithshëm në pronat Komunale, parcelat me numër P-70705037-01332-1, P-70705037-01333-1, P-70705037-01332-2 Z.K. Jahoc, me sipërfaqe të përgjithshme prej 2.51.94 ha në pronësi të Komunës së Gjakovës.
2. Qëllimi i shpalljes së Interesit të përgjithshëm në parcelatve tekut në pikën 5 të këtij vendimi bëhet për cakimin e lokacionit për vendosjen e varrezave të fshatit Jahoc.
3. Obligohen Organet e Administratës Komunale që të ndjekin të gjitha procedurat sipas legjislacionit në fuqi për realizimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim bën në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen e Komunës.
5. Vendimi iu dërgohet:
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës, z. Ardian Gjini
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
 - Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
 - Drejtorisë për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë
 - Drejtorisë për Shërbime Publike
 - Shërbimit Profesional të Kuvendit të Komunës
 - Arkivit.



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

z. Ardian Shala

Republika e Kosovës - Republika Kosovo
 Komuna e Gjakovës - Opština Djakovica
 Drejtoria për Punë të Përgjithshme Administrative
 Uprava za Opšte Administrativne Poslove

01 Nr. 01/11.2019
 Data/Datum 06.11.2019
 Gjakovë-Djakovica-Gjakova

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJAKOVËS
 OPŠTINA DJAKOVIČA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Kuvendi i Komunës së Gjakovës

01 Nr. 01/11.2019

Dt. 31.10.2019

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, duke u bazuar në nenin 12 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 1. Paragrafi 1 të Ligjit nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, në mbledhjen e mbajtur me dt.31.10.2019 pas diskutimit lidhur me pikën e 5 të rendit të ditës: Shqyrtimi i Propozim-Vendimit për shpalljen e Interesit të Përgjithshëm në pronat Komunale, parcelat me numër P-70705037-01332-4, P-70705037-01333-1, P-70705037-01332-2 Z.K. Jahoc, me sipërfaqe prej 2.51.94 ha, për varrezat e fshatit Jahoc, e miratoi këtë:

V e n d i m

Për Shpalljen e interesit publik .

1. Shpallet Interesi i përgjithshëm në pronat Komunale, parcelat me numër P-70705037-01332-4, P-70705037-01333-1, P-70705037-01332-2 Z.K. Jahoc, me sipërfaqe të përgjithshme prej 2.51.94 ha në pronësi të Komunës së Gjakovës .
2. Qëllimi i shpalljes së Interesit të përgjithshëm në parcelën e cekur në pikën 1 të këtij vendimi bëhet për cakimin e lokacionit për vendosjen e varrezave të fshatit Jahoc .
3. Obligohen Organet e Administratës Komunale që ti ndjekin të gjitha procedura sipas legjislacionit në fuqi për realizimin e këtij vendimi .
4. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb-taqen e Komunës .

5. Vendimi fu dërgohet:

- Kryetarit të Komunës së Gjakovës, z. Ardian Gjini
- Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal,
- Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit .
- Drejtorisë për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë,
- Drejtorisë për Shërbime Publike .
- Shërbimit Profesional të Kuvendit të Komunës,
- Arkivit,



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Anten Shala



01-463101-39392

Data/nr	22.10.2019
Për:	Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
Lënda:	Propozim vendim për shpalljen e interesit të përgjithshëm për parcelat me numër P-70705037-01332-4, P-70705037-01333-1 dhe P-70705037-01332-2



Të nderuar,

Duke u bazuar në nenin 58 shkronja h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 41 shkronja h të Statutit të Komunës së Gjakovës të miratuar me datë 26.12.2008 dhe në bazë të kërkesës së banorëve të fshatit Jahoc me numër 01-463/02-1682, datës 01.02.2018, Kryetari i Komunës së Gjakovës me datën 22.10.2019 e parashtron në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

PROPOZIM VENDIM

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miraton vendimin për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pronave komunale, parcelat me numër P-70705037-01332-4, P-70705037-01333-1 dhe P-70705037-01332-2, Z.K Jahoc në sipërfaqe të përgjithshme prej 2.51.94 ha të cilat janë në pronësi të Komunës së Gjakovës.

2. Shpallja e Interesit të Përgjithshëm bëhet me qëllim të caktimit të parcelave të lartcekura për varreza e fshatit Jahoc.

3. Pjesë përbërëse e këtij Propozim vendimi janë:

- Certifikatat e pronësisë numër P-70705037-01332-4, P-70705037-01333-1 dhe P-70705037-01332-2

Me respekt!



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT I PAJËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-70705037-01332-2

Numri i fëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

952-02-37/2019

22.10.2019 - 11.02

Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

JAHOC / JAHOC / JAHOC

Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Uloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70705037-01332-2	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	7103	-1988, REG. FL. PARQ. NR. 27/19 NDARJE: FIZIKE: Sipas kërkesës nr. 952-02-37/19 dt. 19.02.2019, pelqimi i ndarjes nr. 07-350/01-391/11/19 dt. 21.10.2019.	18.10.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojednostoi adrese Address Details	Krijuar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
JAHOC/JAHOC/JAHOC		JAHOC	18.10.2019	

A.2 LLOJIT SHIFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numbri Broj Number	Lloji i shifrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
	Bujësi/Poljoprovredna/Agriculture	Kullosat/Pashnjac/pasture	Kullosat E Klasës 5 Pacnjak 5 Klase/5th Class Pasture	7103

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësi e adresës Pojednosto adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Pesedim individual / Indivudualna Drzavina / single possessor	PSH.KUVENDI KOMUNES GJAKOVË	KCID0706092	GJAKOVË / GJAKOVË / GJAKOVË /			1/1	-1988	22.10.2019



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E Mbledhjes DHE PLANIFIKIMIT I BASHKËM / MINISTARSTVO SREBINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-70705037-01332-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

952-02-37/2019

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

22.10.2019 - 11:02

Komuna / Opština / Municipality:

Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone:

JAHOC / JAHOC / JAHOC

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastrarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70705037-01332-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	178	-1988	18.10.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojednostni adresa Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
JAHOC / JAHOC / JAHOC		JAHOC	18.10.2019	

A.2 LLOJIT SHIFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina Area
	Bujësi: Poljoftivredno/Agriculture	Kullorë/Pashpaq/pasture	Kullorë E Klase 5: Pashpaq 5 Klase/5th Class Pasture	178

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi të adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavna / single possessor	PSH.KUVENDI KOMUNES GJAKOVË	KCID0700092	GJAKOVË / GJAKOVË / GJAKOVË /			1/1	-1988	22.10.2019



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MËDISHIT DHE PLANIFIKIMIT / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70705037-01333-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

952-02-37/2019

22.10.2019 - 11:02

Gjakovë / Djakovica / Gjakovë

IAHOC / IAHOC / IAHOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit, No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70705037-01333-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	17913	-1988, RUGA PL. PARO, NR. 27/19, NDARJE FIZIKE, Sipas kërkesës nr. 952 -02-37/19 dt. 19.02.2019-pelqimi i udhës nr. 07-350/01-39/11/19 dt. 21.10.2019.	18.10.2019	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
IAHOC/IAHOC/IAHOC		IAHOC	18.10.2019	

A.2 LLOJI I SHIRYTYEZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shirytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shirytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kualitet klase Quality Class	Superfaqja (m²) Površina Area (m²)
	Pjeter/samsko/Forestry	Tokat Pytorë/Šumsko zemljište/Forest	Mat I Klases 3.Suma 3.Klase/3rd Class Forest	17913

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostojni adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Poseddim individual / Bidyvudnaci Drzavna / single possessor	PSHLKUVENDI KOMUNES GJAKOVË	KC100700092	GJAKOVË / GJAKOVË / GJAKOVË /			1/1	-1988	22.10.2019