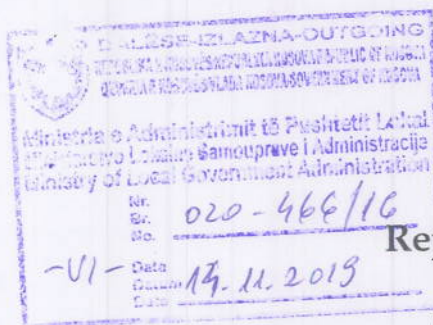




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

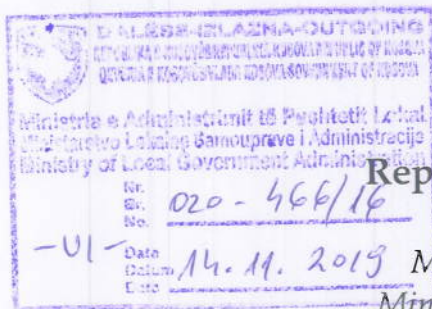
Për:	Ardian Gjini , Kryetar i Komunës së Gjakovës Anton Shala , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić , Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj , Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , U. D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08.11.2019 Nr.020-466/15
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Vjosa Ahmetaj, Zyrtare për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet baze dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim i Kuvendit të Komunës 01 Nr. 011/01-41179 për anulimin e vendimit 01 Nr. 011/01-16633 për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale
I miratuar më datë: 31.10.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.11.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ardian Gjini, gradonačelnik Opštine Đakovica Anton Shala, predsedavajući Skupštine opštine Đakovica	
Cc:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana: 08.11.2019 Br. 020-466/15
Odgovorni službenik:	1. Službenik koji potvrđuje zakonsku procenu 2. Službenik koji izrađuje zakonsku procenu	
	1. Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 2. Vjosa Ahmetaj, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštinskog Đakovica	
Vrsta akta:	☐ Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje opštinskih akata, na osnovu pravnih nadležnosti ministarstva određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstava, Pravnom odeljenju i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđano članom 83 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka Skupštine opštine 01 br. 011/01-41179 za poništenje Odluke 01 br. 011/01-16633 za razmenu nepokretnosti opštinske imovine
Usvojena dana, 31.10.2019. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 04.11.2019. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt sa proceduralnog aspekta u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravne efekte.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštine za bilo kakvo razjašnjenje u vezi sa ovom procenom.

KOMUNA E GJAKOVËS

OPŠTINA GJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADE KOSOVO / GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministerstvo Lokalne Samouprave / Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data
Datum
Date 04. 11. 2019

Njësia organizuese	Ktr. / Lëndës	Shtojca	Vlera
-01-	020-	466/15	

Kuvendi i Komunës së Gjakovës
01 Nr. 011/01-16633 / 2019
Date: 31.10.2019

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 041/040 dhe në nënën 18 të Statutit të Komunës së Gjakovës, në mbledhjen e mbajtur me datë 31.10.2019 pas diskutimit lidhur me pikën e 4 të rendit të ditës, Shqyrtimi i Propozimit Vendimor për anulimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01 nr.011/01-16633 i datës 26.04.2019, e miratua kështu:

V E N D I M

Për

Anulimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës 01 nr.011/01-16633 i datës 26.04.2019

1. Anullohet Vendimi i Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01 nr.011/01-16633 i datës 26.04.2019 për këmbimin e pronës së paluajtshme Komonale.
2. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në web-faqen e Komunës.
3. Vendimi iu dërgohet:
 - Kuvendit të Komunës së Gjakovës; - Anllan Cajini
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
 - Drejtorisë për Kadasër, Gjeodezi dhe Pronë
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës
 - Arkivi



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Z. Agim Shala

Republika e Kosovës - Republika Kosovo
 Komuna e Gjakovës - Opština Gjakova
 Drejtoria për Punë të Përgjithshme Administrative
 Uprava za Opšte Administrativne Poslove

01 Nr./Br. **01/01-4119**
 Data/Catum **04.11.2019**

Gjakovë-Djakovica-Gjakova

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJAKOVËS

OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Kuvendi i Komunës së Gjakovës
01 Nr. /2019
Datë: 31.10.2019

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, dhe në nenin 18 të Statutit të Komunës së Gjakovës, në mbledhjen e mbajtur me datë 31.10.2019 pas diskutimit lidhur me pikën e 4 të rendit të ditës: Shqyrtimi i Propozim Vendimit për anulimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01 nr.011/01-16633 i datës 26.04.2019, e miratoi këtë:

V E N D I M

Për

Anulimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës 01 nr.011/01-16633 i datës 26.04.2019

1. Anullohet Vendimi i Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01 nr.011/01-16633 i datës 26.04.2019 për Këmbimin e pronës së paluajtshme Komunale.
2. Ky vendim hyj në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.
3. Vendimi iu dërgohet:
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës z. Ardian Gjini
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
 - Drejtorisë për Kadashtëri Gjeodezi dhe Pronë
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës
 - Arkivit



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Z. Arton Shala

Republika e Kosovës Komuna e Gjakovës		Republika Kosovo Opština Gjakovica	
Direktoratë për Punë të Përgjithshme Administrative		Republika Kosovo/ REPUBLIC OF KOSOVO	
Pranohet - Prilicjen		KOMUNA E GJAKOVËS	
Pranuar - Prilicjeno		OPŠTINA GJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA	
Niveli i Javës Opština		Niveli i Javës Opština	
Niveli i Javës Opština		Niveli i Javës Opština	
01-463/01-33591		01-463/01-33591	



Data/nr	22.10.2019
Per:	Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	• Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës • Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
Lënda:	Propozim Vendim për Anulimin e Vendimit për Këmbimin Pronës Komunale me 01nr.011/01-16633 datës 26.04.2019



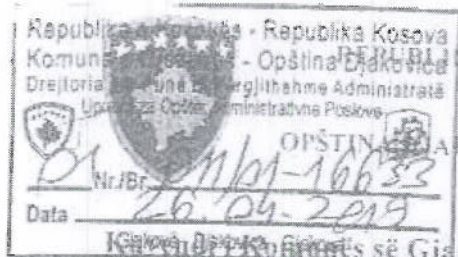
Të nderuar,

Kryetari i Komunës së Gjakovës në bazë të nenit 58 pika a, dhe h, të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 53 paragrafi 2 dhe 3 i Ligjit Nr.05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, Anulimi i vendimit 01nr.011/01-16633, datës 26.04.2019 për Këmbimin e pronës komunale e parashtrohet në Kuvendin e Komunës së Gjakovës kërre:

PROPOZIM - VENDIM

1. Të Anullohet vendimi i Kuvendit të Komunës së Gjakovës 01nr.011/01-16633, datës 24.04.2019 për Këmbimin e pronës komunale.
2. Ky vendim Anullohet për shkak se MAPL ka vlerësuar që pika 3 e vendimit 01nr.011/01-16633, është në kundërshtim me Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA GJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



01 Nr. /2019

Datë: 25.04.2019

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, duke u bazuar në nenin 12 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr.03/L-040, nenin 25 paragrafi 4 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, në mbledhjen e mbajtur me datë 25.04.2019, pas diskutimit lidhur me pikën e 3-të, të rendit të ditës: Propozim vendim për këmbimin e pronës komunale, e miratoi këtë:

V E N D I M

Për këmbimin e pronës komunale

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës miraton vendimin për shpalljen e interesit publik, dhe këmbimin e pronës komunale me numër kadastral P-707050390-00380-1, me pronën e Agjencionit Pyjor me numër kadastral P-70705039-00021-1.
2. Parcela me numër P-707050390-00380-1 Z.K Gjakovë J. Qytet, me sipërfaqe totale prej 38090 m², në pronësi të P.SH. Kuvendi i Komunës Gjakovë të këmbëhet me pronën me numër P-70705039-00021-1 Z.K Gjakovë J. Qytet në pronësi të Agjencionit Pyjor në sipërfaqe prej 391182 m².
3. Këmbimi i pronave të lartcekura në pikën 1 dhe 2 të këtij Propozim Vendimi bëhet me qëllim që të ndërtohen 5 shtëpi për 5 familjet të Komuniteteve pakicë që jetojnë në fshatin Netic dhe nuk posedojnë prona të tyre.
4. Këmbimi do të bëhet sipas vlerës së caktuar nga Komisioni për Vlerësimin e Pronës dhe vlera do të llogaritet sipas çmimit të tregut.
5. Obligohen organet e administratës komunale që të zbatojnë procedurat ligjore për këmbimin e pronës komunale sipas pikës 1 dhe 2 të këtij propozim vendimi konform Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
6. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen e Komunës.

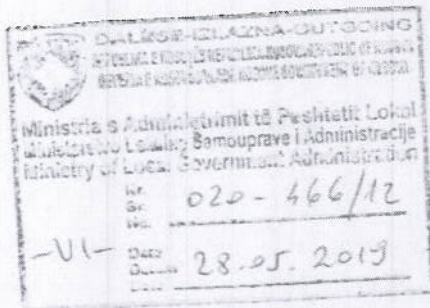
7. Vendimi iu dërgohet:

- Kryetarit të Komunës, z. Ardian Gjini
- Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
- Drejtorit të Përkadastër Gjeodezi dhe Pronë
- Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
- Shërbimit Profesional të Kuvendit të Komunës
- Arkivit



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Anton Shala



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, u.d i Drejtorit të Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 02.05.2019
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	Nr.020-466
Lloji i aktit:	☐ Vendim	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

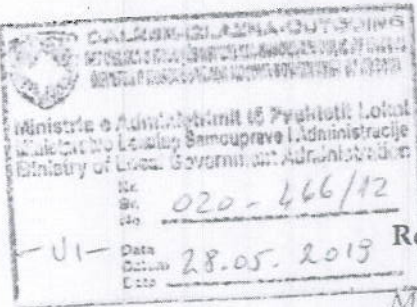
Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi nr. 011/01-16633 për shpalljen e internist publik për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme të Agjencionit Pyjor me qëllim të ndërtimit të 5 (pesë) shtëpive për komunitetin pakicë në komunën e Gjakovës

I miratuar më datë: 25.04.2019

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 26.04.2019

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se shpallja e internist publik për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, ndërsa sa i përket nenit 3 të vendimit i cili përcakton qëllimin e këmbimit të pronës nuk është në pajtim me Ligjin nr. 06/L-092 për Dhënie të Shfrytëzimit dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ardian Gjini, gradonačelnik opštine Đakovica Anton Shala, predsedavajući Skupštine opštine Đakovica	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Adrijana Hodžić, ministarka MALS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a	
Od:	Venera Čerkini, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i nadgledanje opština, MALS	Dana: 02.05.2019. Br. 020-466
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Đakovica	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave je dostavljen sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako se predviđa članom 81 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka br.011/11-16633 o proglašenju od javnog interesa za razmenu opštinske nepokretne imovine sa privatnom imovinom Agencije za šume u cilju izgradnje pet (5) kuća za manjinsku zajednicu u opštini Đakovica.

Usvojena dana: 25.04.2019. godine

Dostavljena MALS-u za razmatranje dana: 26.04.2019. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je proglašenje od javnog interesa za razmenu opštinske nepokretne imovine je u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi, dok što se tiče člana 3 odluke kojom se propisuje svrha razmene imovine, nije u skladu sa Zakonom br.06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu opštinske imovine. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju o bilo kakvom daljem razjašnjenju ove procene



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës - Government of Kosovo

MINISTRI E MËDISHË PËR PLANIMET E BASHKËPËRITURËT ADMINISTRATIVË SHTETLIGË, PËR PLANIMET E PLANIFIKIMIT URBAN, MINISTRI E MËDISHË PËR PLANIMET E PLANIFIKIMIT URBAN
MINISTRY OF ENVIRONMENTAL PROTECTION AND URBAN PLANNING, MINISTRY OF ENVIRONMENTAL AND URBAN PLANNING

NT/CERTIFICATE

NT/CERTIFICATE / KATASTRARSKA LJEDNICA / CADASTRAL CERTIFICATE P-0706030-00021-1

Ime i objektit / Broj i objektit / Case / Object Name	170740
Data dhe shtet e objektit / Datumi i vlerësimit / Date and type of submission	12.01.2019 - 17.01.2019
Komuna / Opština / Municipality	Gjirë / Gjakovë / Gjakovë
Zona katashtarë / Katastarska Zona / Cadastre Zone	Gjirë / Gjakovë / Gjakovë
Zona katashtarë Komune / Opština / Katastarska Zona / Komuna / Opština / Municipality	Gjirë / Gjakovë / Gjakovë

A TË PËRSHENAT PËR NJËSHINË X/9/STRAL / POKLICO KATASTRARSKO LJEDNICE / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i objektit / Broj i objektit / Case / Object Name	Adresa / Address / Address	Udhë / Road / Road	Zona / Zone / Zone	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type
P-0706030-00021-1	PARTE E PËRSHENAT POKLICO	Udhë / Road / Road	Zona / Zone / Zone	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type	Tipi / Type / Type

ADRESA E NJËSHINË KATASTRAL / ADRESA KATASTRARSKO LJEDNICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address
Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address	Adresa / Address / Address



