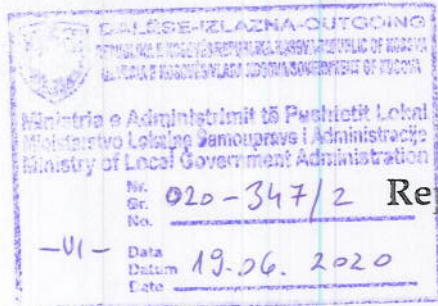




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 09.06.2020 Nr.020-347
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Vjosa Ahmetaj, Zyrtare për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 011/01-11131 paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale
I miratuar më datë: 28.05.2020
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.06.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government

Za:	Ardian Gjini, gradonačelnik opštine Đakovica Anton Shala, predsedavajući Skupštine opštine Đakovica
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLS-a,
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS
Službenik utvrđivanje procene:	za pravne procene: Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Vjosa Ahmetaj, službenica za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Đakovica
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine

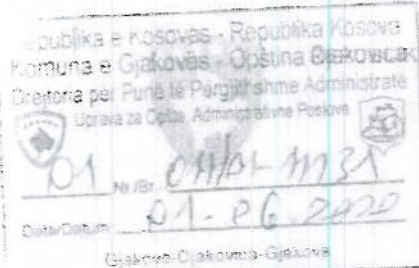
Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

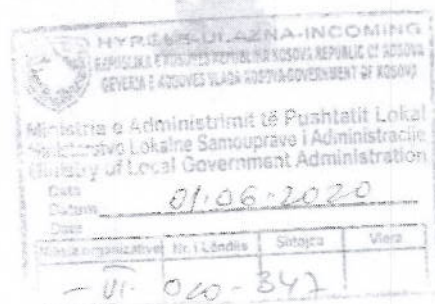
U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Prelimirarna odluka 01 br. 011/01-11131 za davanje na korišćenje opštinske imovine
Usvojena dana, 28.05.2020. godine,
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 01.06.2020. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Kuvendi i Komunës së Gjakovës
01 Nr. 2020
Datë: 28.05.2020

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 121 ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03 L-040, nenit 5, 6-8 dhe 14.3 të Ligjit nr.06 L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të komunës, në mbledhjen e mbajtur me datë 28.05.2020 pas diskutimit të dhuruar me pikën 7 të rendit të ditës: Propozim Vendimi për dhënie në shfrytëzim afatshkurtesh të pronës së paluajtshme komunale tregu në Rogovë, e miratoi kështu:

V E N D I M

Paraparak

Për Dhënie në Shfrytëzim të Pronës Komunale

1. Miratohet vendimi paraparak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtesh të pronës së paluajtshme komunale me numër Kadastral P707013071-00400-4 Zona Kadastrale Rogovë, në pronës të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale është afatshkurtesh me destinim për Tregun në Rogovë.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës komunale është Interesi Publik, dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
4. Procedura për dhënie të pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatshkurtesh realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të ligjit Nr. 06 L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
5. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në web-faqen e Komunës.
6. Vendimi iu dërgohet:
 - Kryetarit të Komunës së Gjakovës z. Ardian Gjini
 - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
 - Drejtorisë për Kadastër Gjendje dhe Pronë
 - Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
 - Drejtorisë për Shërbime Publike
 - Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës
 - Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës
Anton Shala

Republika e Kosovës - Republika Kosovo
Komuna e Gjakovës - Opština Gjakovica
Drejtoria për Punë të Përgjithshme Administrative
Uprava za Opšta Administrativna Poslove

01
Nr./Br. 04/01-1131
Data/Datum 01-06-2020
Gjakovë-Djakovica-Gjakova

KOMUNA E GJAKOVËS / REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJAKOVËS

OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Kuvendi i Komunës së Gjakovës

01 Nr. /2020

Datë: 23.05.2020

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, në bazë të nenit 12 Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, nenit 5, 6, 8 dhe 14.3 të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, në mbledhjen e mbajtur me datë 28.05.2020 pas diskutimit lidhur me pikën 7 të rendit të ditës: Propozim Vendimi për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale tregu në Rogovë, e miratoi këtë:

V E N D I M

Paraparak

Për Dhënie në Shfrytëzim të Pronës Komunale

1. Miratohet vendimi paraparak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale me numër Kadastral P707013071-00400-4 Zona Kadastrale Rogovë, në pronës të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale është afatshkurtër me destinim për Tregun në Rogovë.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës komunale është Interesi Publik, dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
4. Procedura për dhënie të pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
5. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

6. Vendimi iu dërgohet:

- Kryetarit të Komunës së Gjakovës z. Ardian Gjini
- Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
- Drejtorisë për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë
- Drejtorisë për Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit
- Drejtorisë për Shërbime Publike
- Shërbimit profesional të Kuvendit të Komunës
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Z. Anton Shala





REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVO/ REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E GJAKOVËS

OPŠTINA ĐAKOVICA/ MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Skupština Opštine - Đakovica

01 Br.011/01-11131

Dt. 28.05.2020

Skupština Opštine Đakovica, na osnovu člana 12. Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03 / L-040, člana 5, 6, 8 i 14.3 Zakona br. 06/L-092 Za davanje na Korišćenje i Razmenu Opštinske nepokretne Imovine na sastanku održanog dana: 28.05.2020 nakon razgovora u vezi tačke 7 dnevnog reda: Predlog Odluka o davanju na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine tržišta u Rogovu, odobrila je ovu:

ODLUKU

Preliminarnu

Za davanje na korišćenje Opštinske Imovine

1. Usvaja se preliminarna odluka za davanje na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine sa katastarskim brojem P707013071-00400-4 katastarska zona Rogovo, u vlasništvu Opštine Đakovica.
2. Vremenski rok za davanje na korišćenje opštinske nepokretne imovine je kratkoročan sa odredištem za Tržište u Rogovu.
3. Cilj davanja na korišćenje opštinske imovine je Javni interes i ekonomska korist opštine od opštinske imovine.
4. Procedura za davanje nepokretne imovine Opštine na kratkoročno korišćenje realizuje se javnim obaveštenjem u skladu sa članom 15. Zakona br. 06 / L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.
5. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u protokol kancelarije Ministarstva za Lokalnu Upravu i sedam dana nakon objavljivanja na sajtu Opštine.

6. Odluka se Šalje:

- Predsedniku Opštine g. Ardian Gjini.
- Ministarstvu za Lokalnu Samoupravu.
- Direktorijatu za Katastar Imovinu i Geodeziju
- Direktorijatu za Urbanizam i Zaštitu Sredine
- Direktorijatu Javnih Službi
- Stručnoj Službi Skupštine Opštine.
- Arhivi

Predsedavajući Skupštine Opštine
g. Anton Šalja



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E GJAKOVËS
OPŠTINA DJAKOVICA/MUNICIPALITY OF GJAKOVA



Data/nr	19.03.2020-01.463/02-8979/20
Për:	Anton Shala, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës
CC:	- Të gjithë anëtarëve të Kuvendit të Komunës së Gjakovës - Arkivit
Nga:	Ardian Gjini, Kryetar i Komunës së Gjakovës
Lënda:	Propozim vendim për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale



Të nderuar,

Kryetari i Komunës së Gjakovës duke u bazuar në nenin 58 shkronja h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 5, 6 pika 1.1, nenit 8 pika 1.1 dhe 14 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 41 shkronja h të Statutit të Komunës së Gjakovës të miratuar me datën 26.12.2008, me datën 19.03.2020 e parashtron në Kuvendin e Komunës së Gjakovës këtë:

PROPOZIM VENDIM

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës të miraton vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme komunale, me numër kadastral P-707013071-00400-4, zona kadastrale Rogovë, në pronësi të Komunës së Gjakovës.
2. Afati kohor për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale është afatshkurtër, me distinin për tregun në Rugovë.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës është interesi publik dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.
4. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër realizohet përmes njoftimit publik në harmoni me nenin 15 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.
5. Pjesë përbërëse e këtij Propozimi vendimi janë:

- Certifikatat mbi pronësinë

Me respekt!

Republika e Kosovës - Republika Kosova			
Komuna e Gjakovës - Opština Djakovica			
Drejtoria për Punë të përgjithshme Administrative			
Uprava za Opšte, Administrativne Poslove			
Pranoj - Primijen 19.03.2020			
Pranuar - Primijeno dt.			
Njësia organizat	Numri	Shtypja	Vlera
Org. njësi	Prilazi	Prilazi	Iznos
01	463/01	8979	120



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Ujda - Government

MINISTRIA E MËDIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSNOR / MINISTARSTVO SREDNJE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70713071-00400-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	7385/20
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.03.2020 - 08:59
Komuna / Opština / Municipality:	Gjakovë / Đakovica / Gjakovë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone:	ROGOVË I / ROGOVO I / ROGOVË I
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:	Gjakovë / Đakovica / Gjakovë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit, No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Superfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijimur më datën Uradnjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70713071-00400-4	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	26570	8/09: Komunitet nga banorët e përkrahshme të cilin me dt. 14.09.09 1/20-vegi: Republika e Kosovës, 7385/20, dt. 03.03.2020	11.03.2020	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prethit afite - adresa Resident - address	Kodi Postal Postanski Kod Postal Code	Hollitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijimur më datën Uradnjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
Zall-zallit drinot / Zall-zallit drinot / Zall-zallit drinot		ZALL-ZALLI DRINIT	11.03.2020	

