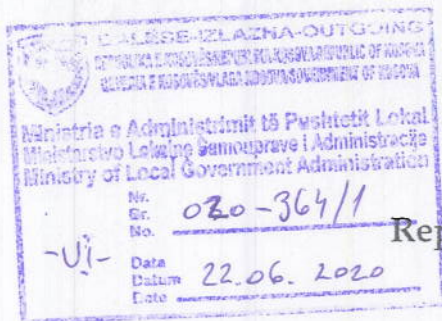




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo za Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

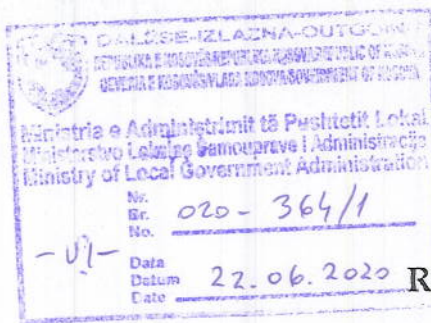
Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MPL	Datë: 15/06 /2020 Nr. 020-364
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zytari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	
2. Zytari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregullores e QRK-së Nr. 10/2019 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregullore (QRK) nr. 06/2020 për Fushat e Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 80 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimit nr. 42 për shpalljen e interesit të përgjithshëm për pjesën e ngastrës kadastrale 400-0 ZK. Talinoc i Muahxherëve me sipërfaqe prej 301m ²
I miratuar më datë: 29.05.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 02.06.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Uprave

Ministry of Local Government

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavajuća Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLU Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, ministar MLU, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLU,	
Od:	Venera Čerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLU	Datum, 15.06.2020. br.020-364
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLU, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opštine kako je predviđeno članom 80. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 42 o proglašavanju od javnog interesa dela katastralne parcele br.400-OZK "Talinoc i Muahxherëve", površine od 301m ²
Usvojena dana, 29.05.2020. godine
Predložena na razmatranje u MLU, dana, 02.06.2020.godine

Ministarstvo lokalne Uprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarsvo lokalne uprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



MINISTRIE E ADMINISTRIMIT TË PUSHTETIT LOKAL
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

Qeveria e Kosovës • Vlada Republike Kosova • Government of Kosovo

Opština Uroševac • Opština Uroševac • Municipality of Ferizaj

02.06.2020

01 42 1

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
OPŠTINA UROŠEVAC • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS • VLADA KOSOVA • GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Opština Uroševac Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data
02.06.2020

01-020-364



KUVENDI I KOMUNËS
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Nr. 42
Datë: 02.06.2020

Bazuar në nenin 12 paragrafi 12.2 pika d të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040. (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 10, paragrafi 2 pika 2.4 dhe nenit 25 paragrafi 2 pika 2.11 të Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, nenit 4, paragrafit 1 pika 1.1 dhe paragrafi 2 pika 2.3 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme (Ligji Nr.03/L-139), Ligji Nr. 03 L-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme. Kuvendi i Komunës së Ferizajt në seancën e mbajtur më datë, 29.05.2020 miratoi:

V E N D I M
PËR SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHËSHËM PËR PJESËN E NGASTRËS
KADASTRALE 400-0 ZK.TALINOC I MUHAXHERËVE.

I

MIRATOHET: Propozimi i Kryetarit të Komunës nr. 10-Nr 463-68 i datës 19.05.2020 për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastrës kadastrale 400-0 Z.K.Talinoc i Muhaxherëve me sipërfaqe prej 301 m², pronë e Këshillit të Bashkësisë Islame.

II

Shpallja e kësaj pjese me interes të përgjithshëm parcelës të cekur në pikën I të këtij vendimi bëhet me qëllim të shpronësimit të kësaj pjese të parcele për ndërtimin e shkollës së Re.

III

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Pronë, Gjeodezi dhe Kadastër.

IV

Me këtë Vendim duhet të njoftohen personat fizik të cekur në pikën I të këtij vendimi.

V

Ky vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjetë ditë) pas regjistrimit në Zyrën e protokolit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale si dhe publikimit në veb faqen e Komunës.

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës

Kristina Gashi Bytyçi

REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

12.06.2020

No. Org. 01 No. Prot. 42 No. Llogarit. 1

Ferizaj - Uroševac

HYPER-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIC OF KOSOVO
GENERALI I PROJEKTOVA KOSOVO GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministritvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data 02.06.2020

No. i Llogarit. 010-3619



REPUBLIKA E KOSOVES • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ



<http://kk.rks-gov.net/ferizaj>

KUVENDI I KOMUNES
SKUPSTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

01.Br. 42
Datum: 02.06.2020

Na osnovu člana 12. stav 12.2 tačka d Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040, (Službeni glasnik Republike Kosovo br. 28/2008), član 10. stav 2 tačka 2.4 i član 25 stav 2 tačka 2.11 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28.06.2013, član 4. stav 1 tačka 1.1 i stav 2 tačka 2.3 Zakona o eksproprijaciji nepokretnosti (Zakon br. 03 / L-139), Zakon br. 03 / L-205 o izmeni zakona br. 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretnosti, Skupština opštine Uroševac na sednici održanoj 29.05.2020. odobrava:

ODLUKA **O PROGLAŠENJU OPŠTEG INTERESA ZA DEO KATASTARSKE PARCELE 400-0 K.O.** **MUHADŽER TALINOVAC.**

I

USVAJA SE: Predlog gradonačelnika opštine br. 10-Br. 463-68 od 19.05.2020. godine za proglašenje opšteg interesa za deo katastarske parcele 400-0 K.O. Muhadžer Talinovac površine 301 m², u vlasništvu Saveta Islamske zajednice.

II

Proglašenje ovog dela od opšteg interesa za parcelu pomenutu u tački I ove odluke vrši se u cilju eksproprijacije ovog dela parcele za izgradnju nove škole.

III

O sprovođenju ove odluke pobrinuće se gradonačelnik opštine, Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar.

IV

O ovoj odluci moraju se obavestiti fizička lica navedena u tački I ove odluke.

V

Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest dana) nakon registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva nadležnog za lokalnu upravu i objavljivanja na veb stranici opštine.

Predsedavajuća Skupštine opštine

Kristina Gashi Bytyçi



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRISTVO INFRASTRUKTURE I SREDEINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217060-00400-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	30564-2020
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	19.05.2020 - 09:51
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	TALINOC I MUHAJHERËVE / MUHAJZER TALINOVAC / TALINOCI I MUHAJHEREV
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažuriran Updated
P-72217060-00400-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL.	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		1736			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postai Poštanski kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažuriran Updated
XHAMIA E ESHATIT / XHAMIA E ESHATIT / XHAMIA E ESHATIT		XHAMIA E ESHATIT		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutna koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Supërfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Take Ndërtimore/Gradëvinsko zemljište/Construction land	Oliveri/Dvoršte/Back Yard		1486
2	Take Ndërtimore/Gradëvinsko zemljište/Construction land	Shqipëri-Ndërtimëse/Kuca-Zgrada/House-Building		250

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurimi Ažuriraj Update
Posejdon individual/ Individuallna Drazavina/ single possessor	KESHILLI I BASHKËSISË ISLAME	25012017	FERIZAJ / LIROŠEVAC / FERIZAJ /			I/1		25.01.20