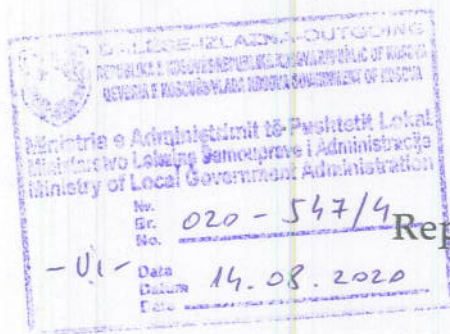




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Sokol Haliti, Kryetar i Komunës së Vitisë Naim Pira, Kryesues i kuvendit të Komunës së Vitisë
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Datë: 11.08.2020 020-547
Zyrtaret përgjegjës:	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Edmond Kuka, Zyrtar për Monitorimin e Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vitisë
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

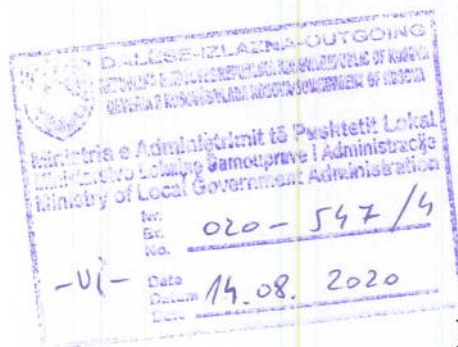
Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim

I miratuar më datë: 29.07.2020

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 03.08.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Sokol Haliti, gradonačelnik Opštine Vitina Naim Pira, predsedavajući Skupštine opštine Vitina	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština-MLS	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MLS-u.	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 11.08.2020. Br. 020-547
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik- ca za izradu pravne procene:	Edmond Kuka, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vitina	
Vrsta akta:	Odluka	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku.

Preliminarna odluka za davanje na korišćenje opštinske imovine putem javne licitacije
Usvojena dana, 29.07.2020. godine
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 03.08.2020. godine

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može prioizvesti prvi efekat.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINE



Komuna e Vitisë
Opština Vitina
Municipality Vitina

Në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe paragrafi 12.2 shkronja d, neni 40 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), neni 17, pika 3 lidhur me pikën 6 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Ligji Nr.06/L-092, neni 36.2 shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013-491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë, në mbledhjen e mbajtur më datën 29.07.2020, merr këtë:

V E N D I M

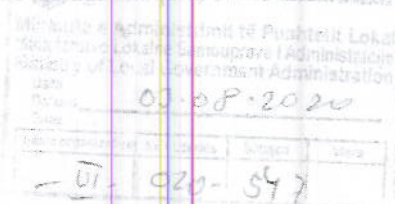
Për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënie e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim

Neni 1

Me këtë, Kuvendi i Komunës së Vitisë miraton vendimin për formimin Komisionit për vlerësimin dhe zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim siat sekantër të Komunës së Vitisë. Dregun e Kafshëve në parcelën kadastrale me 470-0 në zonën kadastrale në Drobesh.

Komisioni propozohet prej 5 anëtarëve, dy nga ekzekutivi, dy kuvendi i komunës dhe një nga shoqëria e kërkuesve.

- Nihal Shagiri, arëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Shetki Amir, anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Zekirja Zeka, përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Jakup Demiri, përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Felik Salihu, përfaqësues i Sektorit jo qeveritar.



Neni 2

Detyrat e Komisionit nga neni 1 i këtij vendimi, janë përcaktuar në Ligjin për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, i Kuvendit të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës me Nr. 10, të datës 03.04.2019).

Komisioni vlerësues udhëheq me procedurat mbi dhënie e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim, si: përgatit kriteret e ankandit, përcakton çmimin fillestar, vlerëson ofertat dhe ja propozon kuvendit oferte më të favorshme. Njësitë përkatëse të administratës së Komunës i ofrojnë përkrahje Komisionit vlerësues.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastrë, Pronë dhe Gjodezi, Drejtoria për Shërbime Publike e Komunës së Vitisë.

Neni 4

Ky vendim hyjë në fuqi 5 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal në kuptim të nenit 81, Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës nr. 28/2008), neni 8 të Rregullores Nr.01/2016, për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave dhe pas publikimit në Web-faqen e Komunës së Vitisë.

Vendimi u dorëzohet:

1. Anëtarëve të Komisionit.
2. Drejtorisë për Kadastrë.
3. Drejtoria për Shërbime Publike, dhe
4. Arkivit.

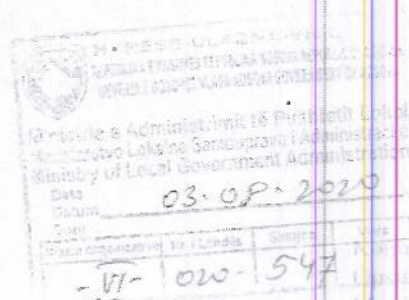
KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË

K R Y E S Q I S I

Naim Piri



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo



Opština e Vitinës
Opština Vitina
Municipality Vitina

Na osnovu člana 12, stav 12 i stav 12.2 tačka d, član 40 Zakonom o Lokalnoj Samoupravi Br.31/00 (Službeni list Skupštine Republike Kosova br.28/2008), i član 17 tačka 3 povezan sa tačkom 6 Zakonom o zakupu nepokretne imovine Opštine, Zakon br.06/L-092 član 36.2, slovo d Statutom Opštine Vitine br.01-013-491 datumom 21.04.2011, Skupština Opštine Vitina, na održanoj sednici dana 29.07.2020, donosi sledeće:

ODLUKA

O formiranju komisije za procenu i sprovođenje procedure za davanje nepokretne opštinske imovine na korišćenje

Član 1

Na osnovi, Skupština opštine Vitina, usvaja odluku o formiranju komisije za procenu i sprovođenje procedure za davanje nepokretne opštinske imovine na kratkoročno u Opštini Vitina. Stodno triziste parcelu katusna 470-0 u katastarskoj zoni a Drohesu.

Komisija predlaže 5 članova, 2 od izvršne vlasti, 2 iz skupštine opštine i 1 civilno udruženje (to):

1. Xhudat Shagiri, član komisije, Predstavnik Izvršne vlasti Opštine,
2. Shetki Aliu, član komisije, Predstavnik Izvršne vlasti Opštine,
3. Zekirja Zuka, Predstavnik Skupštine Opštine,
4. Jakup Demiri, Predstavnik Skupštine Opštine,
5. Tefik Salihu, Predstavnik Nevladinog sektora.

Član 2

Zadaci Komisije iz člana 1 ove odluke su definisani zakonom o Davanju na korišćenje i Razmeni Nepokretne imovine Opštine br.06/L-092 Skupštine Republike Kosova (Službeni list Kosova sa br.10 datuma 01.04.2019).

Komisija za ocenjivanje vodi postupke o davanju opštinske nepokretne imovine na korišćenje kao priprema kriterijume za aukciju, utvrdjuje pocetni cenu, procenjuje ponude i predlaže skupštini potvrdnju ponudu. Odgovarajuće jedinice pružaju podršku Komisiji za ocenjivanje.

Član 3

Za izvišenje ove odluke stariće se Predsednik Opštine, Uprava Katastra, Imovine i Geodezma i Uprava Javnih Usluga Opštine Vitine.

Član 4

Ova odluka stupice na snazi 15 dana posle registrovanja u Kancelariji Protokoliranja Ministarstva Administracije Lokalne uprave, u smislu člana 81 Zakon za Lokalne Samouprave br.03/L-00 (Službeni list Skupštine Republike Kosova br.28/2008), članom 8 Pravilnik br.01/2016, za administrativni pregled akata Opštine, i posle objavljivanja na Web stranici Opštine Vitina.

01-110/05-748.

Vitina, 30.07.2020.

Odluka se dostavlja:

1. Členovima komisije,
2. Uprava Katastra, Imovine i Geodezma,
3. Uprava Javnih Usluga i
4. Arhiva.

Skupština Opštine Vitina

Predsedavajući

g. Naim Pira



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA

Planuar - Praditja Me Datë: N-01-2020			
Nr. i organit Org. broj	Numeri/Broj	Shtetëse Prilog	Vlera Vrednos
01-110/05-748			



Komuna e Vitisë
Opština Vitina
Municipality Viti/na

Në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe paragrafi 12.2 shkronja d, neni 40 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), neni 17, pika 3 lidhur me pikën 6 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Ligji Nr.06/L-092, neni 36.2 shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë, në mbledhjen e mbajtur më datën 29.07.2020, merr këtë:

V E N D I M

Për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënie e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim

Neni 1

Me këtë, Kuvendi i Komunës së Vitisë miraton vendimin për formimi Komisioni për vlerësimin dhe zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afat shkurtër të Komunës së Vitisë, Tregun e Kafshëve në parcelen kadastrale me 470-0 në zonën kadastrale në Drobesh.

Komisioni propozohet prej 5 anëtarëve, dy nga ekzekutivi, dy kuvendi i komunës dhe një nga shoqëria civile dhe atë:

- Xhelal Shaqiri, anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Shefki Aliu, anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Zekirja Zuka, përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Jakup Demiri, përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Tefik Salihu, përfaqësues i Sektorit jo qeveritar.

Neni 2

Detyrat e Komisionit nga neni 1 i këtij vendimi, janë përcaktuar në Ligjin për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, i Kuvendit të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës me Nr.10, të datës 03.04.2019).

Komisioni vlerësues udhëheq me procedurat mbi dhënie e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim, si: përgatit kriteret e ankandit, përcakton çmimin fillestar, vlerëson ofertat dhe ja propozon kuvendit oferte më të favorshme. Njësitë përkatëse të administratës së Komunës i ofrojnë përkrahje Komisionit vlerësues.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi, Drejtoria për Shërbime Publike e Komunës së Vitisë.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal në kuptim të nenit 81, Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës nr. 28/2008), neni 8 të Rregullores Nr.01/2016, për shqyrtimin administrative të akteve të komunave dhe pas publikimit në Web faqen e Komunës së Vitisë.

Vendimi u dorëzohet:

1. Anëtarëve të komisionit,
2. Drejtorisë për Kadastër,
3. Drejtoria për Shërbime Publike, dhe
4. Arkivit

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË

K R Y E S U E S I

Najm Pira