DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-547/4
-01- Data Datum Date 14.08.2020

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Sokol Haliti,** Kryetar i Komunës së Vitisë **Naim Pira,** Kryesues i kuvendit të Komunës së Vitisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić,** Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së **Rozafa Ukimeraj,** Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini,** Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 11.08.2020 020-547
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Edmond Kuka,** Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vitisë	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim
I miratuar më datë: 29.07.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 03.08.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALJE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-547/4
Data Datum Date 14.08.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Sokol Haliti, gradonačelnik Opštine Vitina Naim Pira, predsedavajući Skupštine opštine Vitina	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština-MLS	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MLS-u.	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 11.08.2020. Br. 020-547
Odgovorni službenici: **1. Službenik za utvrđivanje pravne procene:** **2. Službenik-ca za izradu pravne procene:**	**Xhevat Tafa**, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština **Edmond Kuka**, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vitina	
Vrsta akta:	Odluka	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku.

Preliminarna odluka za davanje na korišćenje opštinske imovine putem javne licitacije
Usvojena dana, 29.07.2020. godine
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 03.08.2020. godine

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može prioizvesti prvni efekat.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi osa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Vitisë
Opstina Vitina
Municipality Viti na

Në bazë të nenit 12. paragrafi 12.1 dhe paragrafi 12.2 shkronja d. neni 40 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 17, pika 3 lidhur me pikën 6 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Ligji Nr.06/L-092, nenin 36.2 shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë, në mbledhjen e mbajtur më datën 29.07.2020, merr këtë

V E N D I M

Për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim

Neni 1

Me këtë, Kuvendi i Komunës së Vitisë miraton vendimin për formimin Komisioni për vlerësimin dhe zbatimin e procedurave për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afat shkurtër të Komunës së Vitisë, Tregun e Kafshëve në parcelen kadastrale me 470-0 në zonën kadastrale në Drobesh.
Komisioni propozohet prej 5 anëtarëve, dy nga ekzekutivi, dy kuvendi i komunës dhe një nga shoqëria civile dhe ......

- Xhelal Shaqiri, anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës
- Shefki Aliu, anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Zekirja Zuka, përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Jakup Demiri, përfaqësues i Kuvendit të Komunës
- Fefik Salihu, përfaqësues i Sektorit jo qeveritar

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data/Datum/Date: 03.08.2020
01-020-547

Neni 2

Detyrat e Komisionit nga neni 1 i këtij vendimi, janë përcaktuar në Ligjin për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, i Kuvendit të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës me Nr.10, të datës 03.04.2019).
Komisioni vlerësues udhëheq me procedurat mbi dhënien e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim, si: përgatit kriteret e ankandit, përcakton çmimin fillestar, vlerëson ofertat dhe ja propozon kuvendit ofertë më të favorshme. Njësitë përkatëse të administratës së Komunës i ofrojnë përkrahje Komisionit vlerësues.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi, Drejtoria për Shërbime Publike e Komunës së Vitisë.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal në kuptim të nenit 81. Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 8 të Rregullores Nr.01/2016, për shqyrtimin administrative të akteve të komunave dhe pas publikimit në Web faqen e Komunës së Vitisë

Vendimi u dorëzohet:
1. Anëtarëve të komisionit.
2. Drejtorisë për Kadastër
3. Drejtoria për Shërbime Publike, dhe
4. Arkivit

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË
K R Y E S U E S I
Naim Pira

MINISTRIA E ADMINISTRIMIT TË PUSHTETIT LOKAL
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 03.08.2020
-VI- 020-547

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Vitisë
Opština Vitina
Municipality Vitina

Na osnovu clana 12. stav 12.1 i stav 12.2 tacka d. clan 40 Zakonom o Lokalnoj Samoupravi Br.03-L-040 (Sluzbeni list Skupstine Republike Kosova br.28/2008), i clan 17 tacka 3 povezan sa tackom 6 Zakonom o zakupu nepokretne imovine Opstine, Zakon br.06/L-092 clan 36.2. slovo d Statutom Opstine Vitine br 01-013-491 datumom 21.04.2011, Skupstina Opstine Vitina, na odrzanoj sednici dana 29.07.2020 donosi sledece:

ODLUKA

O formiranju komisije za procenu i sprovodjenje procedure za davanje nepokretne opstinske imovine na koriscenje

Clan 1

Sa ovim, Skupstina opstine Vitina, usvaja odluku op formiranju komisije za procene i sprovodjenje procedure za davanje nepokretne opstinske imovine na kratkorocno u Opstini Vitina. Stocno trziste parcelu katastra 470-0 u katastarskoj zoni u Drobesu.

Komisija predlaze 5 clanova, 2 od izvrsne vlasti, 2 iz skupstine opstine i 1 civilno udruzenje i to:

1. Xhelal Shaqiri, clan komisije, Predstavnik Izvrsne vlasti Opstine.
2. Shefki Alitu, clan komisije, Predstavnik Izvrsne vlasti Opstine.
3. Zekirja Zuka, Predstavnik Skupstine Opstine.
4. Jakup Demiri, Predstavnik Skupstine Opstine.
5. Tefik Salihu, Predstavnik Nevladinog sektora.

Clan 2

Zadaci Komisije iz clana 1 ove odluke su definisani zakonom o Davanju na koriscenje i Razmeni Nepokretne imovine Opstine br.06/L-092 Skupstine Republike Kosova (Sluzbeni list Kosova sa br.10 datuma 03.04.2019.).

Komisija za ocenjivanje vodi postupke o davanju opstinske nepokretne imovine na koriscenje, kao pripreme kriterijume za aukciju, utvrdjuje pocetnu cenu, procenjuje ponude i predlaze skupstini povoljniju ponudu. Odgovarajuce jedinice pruzaju podrsku Komisiji za ocenjivanje.

Clan 3

Za izvrsenje ove odluke starace se Predsednik Opstine, Uprava Katastra, Imovine i Geodezije i Uprava Javnih Usluga Opstine Vitine.

Clan 4

Ova odluka stupice na snazi 15 dana posle registrovanja u Kancelariji Protokolirania Ministarstva Administracije Lokalne uprave, u smislu clana 81 Zakon za Lokalne Samouprave br.03 L-040 (Sluzbeni list Skupstine Republike Kosova br.28/2008), clanom 8 Pravilnik br.01/2016, za administrativni pregled akata Opstine, i posle objavljivanja na Web stranici Opstine Vitina.

01-110/08-748.
Vitina,30.07.2020.

Odluka se dostavlja:

1. Clanovima komisije.
2. Uprava Katastra, Imovine i Geodezija.
3. Uprava Javnih Usluga i
4. Arhiva.

Skupstina Opstine Vitina
Predsedavajuci
g. Naim Pira

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA
Pranuar - Primljeno Më/Dana 30-07-2020
Nr.i organit Org.broj 01 | Numri/Broj 110/05 | Shtojca Prilog 748 | Vlera Vrednost

Komuna e Vitisë
Opstina Vitina
Municipality Viti/na

Në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe paragrafi 12.2 shkronja d, neni 40 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 17, pika 3 lidhur me piken 6 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, Ligji Nr.06/L-092, nenin 36.2 shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011. Kuvendi i Komunës së Vitisë, në mbledhjen e mbajtur më datën 29.07.2020, merr këtë:

V E N D I M

Për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim

Neni 1

Me këtë, Kuvendi i Komunës së Vitisë miraton vendimin për formimi Komisioni për vlerësimin dhe zbatimin e procedurave për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afat shkurtër të Komunës së Vitisë, Tregun e Kafshëve në parcelen kadastrale me 470-0 në zonën kadastrale në Drobesh.
Komisioni propozohet prej 5 anëtarëve, dy nga ekzekutivi, dy kuvendi i komunës dhe një nga shoqëria civile dhe atë:

- Xhelal Shaqiri, anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Shefki Aliu , anëtar i komisionit, përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës.
- Zekirja Zuka , përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Jakup Demiri , përfaqësues i Kuvendit të Komunës.
- Tefik Salihu , përfaqësues i Sektorit jo qeveritar.

Neni 2

Detyrat e Komisionit nga neni 1 i këtij vendimi, janë përcaktuar në Ligjin për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, i Kuvendit të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës me Nr.10, të datës 03.04.2019).
Komisioni vlerësues udhëheq me procedurat mbi dhënien e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim, si: përgatit kriteret e ankandit, përcakton çmimin fillestar, vlerëson ofertat dhe ja propozon kuvendit oferte ma të favorshme. Njësitë përkatëse të administratës së Komunës i ofrojnë përkrahje Komisionit vlerësues.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi, Drejtoria për Shërbime Publike e Komunës së Vitisë.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal në kuptim të nenit 81, Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 8 të Rregullores Nr.01/2016, për shqyrtimin administrative të akteve të komunave dhe pas publikimit në Web faqen e Komunës së Vitisë.

Vendimi u dorëzohet:
1. Anëtarëve të komisionit,
2. Drejtorisë për Kadastër,
3. Drejtoria për Shërbime Publike, dhe
4. Arkivit

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË
K R Y E S U E S I
Naim Pira