DALESE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-560/5
Data Datum Date 19.08.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo za Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Kristina Gashi Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Minister i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MPL	Datë: 04/08 /2020 Nr. 020-560
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa. Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregullores e QRK-së Nr. 10/2019 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregullore (QRK) nr. 06/2020 për Fushat e Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë se Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 80 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimit nr. 80 për ndarjen e pjesës se ngastrës kadastrale 2529-0 ZK. Mirash për ndërtimin e objektit për rastet mortore të fshatit Mirash
I miratuar më datë: 30.07.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 04.08.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-560/5
-01- Data Datum Date 19.08.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Kristina Gashi Bytyqi, predsedavjuća Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a, Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLS-a,	
Od:	Venera Çerkini, direktorka Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLS	Datum, 04.08.2020. 020-560
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvažena predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akata opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 80 o dodeli dela katastarske parcele 2529-0 K.Z. Mirash za izgradnju objekta za smrtne slučajeve sela Mirash-Miraš
Usvojena dana, 30.07.2020. godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.08.2020.godine

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta **u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministartsvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS ● REPUBLIKA KOSOVA ● REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT ● OPŠTINA UROŠEVAC ● MUNICIPALITY OF FERIZAJ

http://kk.rks-gov.net/ferizaj

KUVENDI I KOMUNËS SKUPSTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY	01.Nr. 80 Datë: 03.08.2020

Bazuar në nenin 12 paragrafi 12.2 pika d të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), nenit 10, paragrafi 2 pika 2.4 dhe nenit 25 paragrafi 2 pika 2.11 të Statutit të Komunës së Ferizajt 01 Nr. 50 të datës 28.06.2013, Kuvendi i Komunës së Ferizajt në seancën e mbajtur më datë, 30.07.2020 miratoi:

V E N D I M
PËR NDARJEN E PJESËS SË NGASTRËS KADASTRALE 2529-0 Z.K MIRASH

I

MIRATOHET: Propozimi i Kryetarit të Komunës nr. 10-Nr/ 463-98 i datës 17.07.2020 për ndarjen e pjesës së ngastrës kadastrale 2529-0 Z.K Mirash me sipërfaqe prej 400m² pronë e komunës së Ferizajt.

II

Pjesa e ngastrës kadastrale do të ndahet për ndërtimin e objektit i cili do të shërbejë për rastet mortore(të pame) dhe nevojave tjera të fshatit Mirash

III

Obligohet drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit që pas miratimit të vendimit të cekur në pikën I të bëjë ndërrimin në evidencat kadastrale.

IV

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Pronë Gjeodezi dhe Kadastër.

V

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokolit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale si dhe publikimit në veb-faqen e Komunës

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës

Kristina Gashi Bytyçi

Ferizaj - Uroševac

03.08.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Datum 04.08.2020

01 - 020 - 560

REPUBLIKA E KOSOVËS ● REPUBLIKA KOSOVA ● REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA E FERIZAJT ● OPŠTINA UROŠEVAC ● MUNICIPALITY OF FERIZAJ

http://kk.rks-gov.net/ferizaj

KUVENDI I KOMUNËS SKUPSTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY	**01.Br. 80** **Datum: 30.07.2020**

Na osnovu člana 12. stav 12.2 tačka d Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040. (Službeni glasnik Republike Kosovo br. 28/2008), član 10, stav 2 tačka 2.4 i član 25 stav 2 tačka 2.11 Statuta opštine Uroševac 01 Br. 50 od 28.06.2013. godine, Skupština opštine Uroševac na sednici održanoj 30.07.2020 usvaja;

ODLUKU
O DODELI DELA KATASTARSKE PARCELE 2529-0 K.O. MIRAŠ

I

USVAJA: Predlog gradonačelnika br. 10-br. / 463-98 od 17.07.2020. godine za podelu dela katastarske parcele 2529-0 K.O. Miraš sa površinom od 400m2 vlasništvo opštine Uroševac.

II

Deo katastarske parcele biće izdvojen za izgradnju objekta koji će služiti za smrtne slučajeve i druge potrebe sela Miraš.

III

Direkcija za imovinu, geodeziju i katastar dužna je da nakon odobrenja rešenja iz tačke I izvrši izmene u katastarskim evidencijama.

IV

O sprovođenju ove odluke pobrinuće se: Gradonačelnik, Direkcija za geodeziju imovine i katastar.

V

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u Kancelariji za Protokol Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu i objavljivanja na veb stranici Opštine.

Predsedavajuća Skupštine opštine

Kristina Gashi Bytyçi

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA • REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E FERIZAJT • OPŠTINA UROŠEVAC • MUNICIPALITY OF FERIZAJ

DREJTORIA E PRONËS, GJEODEZISË DHE KADASTRIT
UPRAVA IMOVINE, GEODEZIJE I KADASTRA
DEPARTMENT OF, PROPERTY, GEODESY & CADASTAR

DATA/DATUM/DATE	**17.07.2020**
NR/BR.	**10-Nr463-98**

PËR/ZA/TO	**Kuvendin e Komunës**
PËRMES/PREKO/THROUGH	**Znj. Kristina Gashi-Bytyçi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës**
NGA/OD/FROM	**z. Agim Aliu, Kryetar i Komunës**
LËNDA/PREDMET/SUBJECT	**Propozim -Vendim për ndarjen e pjesës së ng.kad. 2529-0 Zk. Mirash**

Në bazë të dispozitave , nenit 58 pika h te Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 dhe nenit 51 pika 2.9 të Statutit të Komunës 01.Nr.50 te dates 28.06.2013. Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës të merr:

Propozim-Vendim

Për:

I.Ndarjen e pjesës së ngastrës kadastrale 2529-0 Zk. Mirash me sipërfaqe prej 400 m² pronë e Komunës së Ferizajt.
II. Pjesa e ngastrës kadastrale do të ndahet për ndërtimin e objektit, i cili do të shërbej për rastet mortore (pame) dhe nevojave të tjera të komunitetit të fshatit Mirash.
III. Obligohet Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit që pas miratimit të propozim-vendimit të bëjë ndërrimin në evidencat kadastrale.

Arsyetim

- Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit - Sektori i Pronës ka pranuar kërkesën me numër 10.Nr. 463-98 të datës 24.06.2020 të ushtruara nga banorët e fshatit Mirash , me të cilën kërkesë komuniteti i fshatit Mirash ka kërkuar pronë komunale për ndertimin e objektit i cili do të sherbej për rastet mortore (pame) dhe nevojave te tjera të fshatit Mirash.
- Në bazë të hulumtimit dhe matjeve të bëra nga Drejtoria e Pronës, Gjeodezisë dhe Kadastrit vendi më i përshtatshëm për ndërtimin e objektit i cili do të sherbej për ketë qëllim është pjesa e ngastrës kadastrale 2529-0 Zk. Mirash vendi i quajtur "Lulë Kuqe" me kulturë kullosë e klasë së 5 me sipërfaqe prej 400 m^2 pronë e komunës së Ferizajt.
- Bazuar në theksimet e sipërmendura i propozojm Kuvendit të vendos si në dispozitiv të këtij vendimi.

- ***Të bashkangjitura i gjeni:***
- ***Kërkesen e banoreve te fshatit Mirash***
- ***Çertifikata e pronësisë***
- ***Skica e Identifikimit***

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRASTVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72209056-02529-0

mri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**Certificate draft**
ta dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.07.2020 - 13:55
muna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj
na kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MIRASH / MIRAŠ / MIRASH
ra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-72209056-02529-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		26416			

1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
LULË KUQE/LULË KUQE/LULË KUQE		LULË KUQE		

2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

ım: roj mber	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 5 Pasnjak 5 Klase/5th Class Pasture	26416

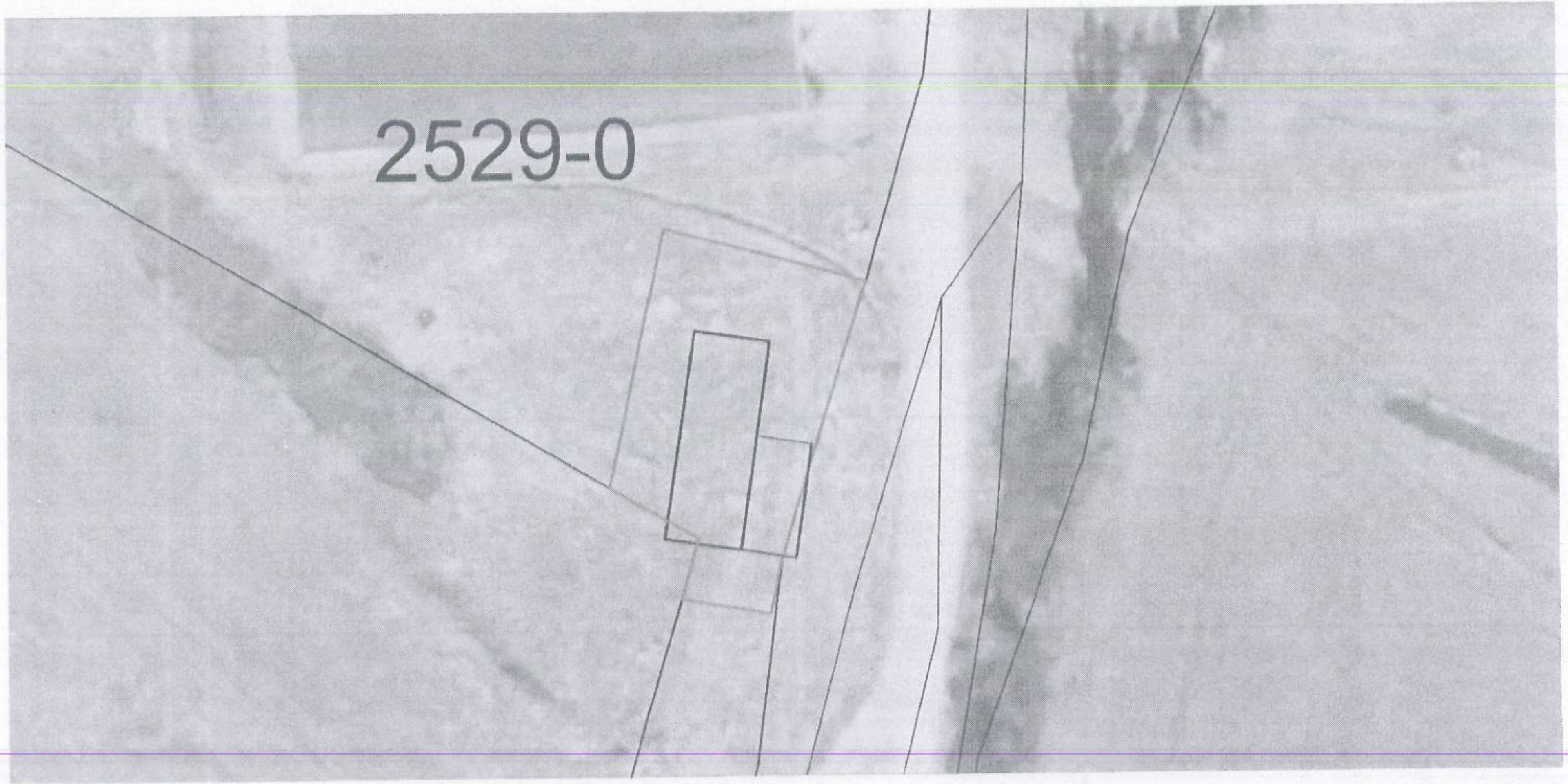
PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
ıedim individual / ividualna Drzavina / gle possessor	**PASURI SHOQERORE SHFRYTESUES KUVENDI KOMUNAL FERIZAJ**	KCID2200248	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /			1/1		

DRAFT

ı. FERIZAJ
ıdastrale MIRASH

SKICA E MATJES



skic janë prezentuar ngastra2529-0Z.K MIRASH.me sip=400 m2 Këtë situacion e kemi prezenti me skicim pas matjes me ngjyrë të kuqe

ERIZAJ 21.07.2020

Punoi : Ismail Kamberi

KUVENDI KOMUNES-FERIZAJ
SKUPSTINA OPSTINE-UROŠEVAC
MUNICIPAL ASSEMBLY-FERIZAJ
Drejtoria për Urbanizem,Gjeodezi,Prone dh

Pranuar më: 24. 6. 2020		
Njesia org	Numri	Shtojcë
10	465-98	

Drejtoria Per Prone Gjeodezi Dhe Kadastër

Sektori i Te Prones

Kerkese

Kërkojm nga drejtoria për gjeodezi dhe kadastër të na ndaj 400m² nga pron e kuvendit komunal në fshatin Mirash Lagja Hasani, Xhafaj, ~~[illegible]~~ Prekadini, për ndertimin e një lokali për të pame.

Objekti për të pame do të shfrytëzohet nga lagjet e lartecekura.

Parcela ndodhen në ngastren kadastrale 2529-0 ZK. Mirash

Ferizaj

Dt

Parashtruesi i Kerkeses

Kryetari i fshatit
TAIP BYTYQI

Tel

[signature]

045 317 265