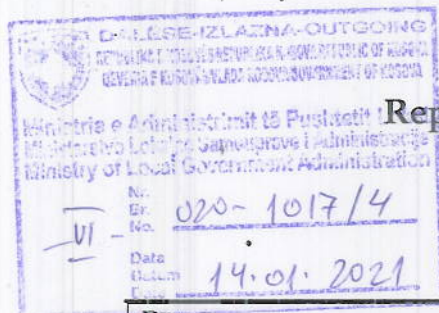




Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Naim Ismajli, Kryetar i Komunës së Shtimes Medina Brahaj, Kryesues i kuvendit të Komunës së Shtimes	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha, Z.v, Sekretar i Përgjithshëm MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 11.01.2021 Nr-020-1017
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Shtimes	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuara Kryesues,

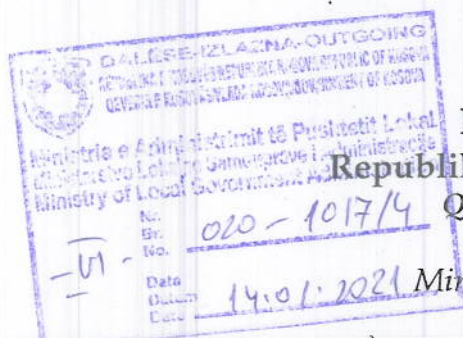
Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimin Npi-01/314, për zgjedhjen e komisionit vlerësues për dhënien e pronës se paluajtshme komunale në zonën kadastrale Davidoc

I miratuar më datë: 22.12.2020

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 30.12.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Naim Ismajli, gradonačelnik opštine Štimlje Medina Brahaj, predsedavajuća Skupštine opštine Štimlje	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MLS-a	
Od:	Venera Qerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština/ MLS	Datum, 11.01.2021 br.- -020-1017
1.Službenik za utvrđivanje zakonske procene 2.Službenik-ca za izradu zakonske procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Gëzim Sahiti, viši službenik za montorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Štime	
Vrsta akta:	☐ Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Ministarstvo lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Npi-01/314, o izboru komisije za procenu o davanju opštinske nepokretnosti u katastarskoj zoni Davidoce
Usvojena dana, 22.12.2020. godine,
Predložena za razmatranje u MLU, dana, 30.12.2020. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Npi – 01/314 datë: 22.12.2020

Duke u bazuar në nenin 17 pikat (a) dhe (c) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.06/L-040; Nenin 17 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092; Si dhe bazuar në propozimin e Kryetarit të Komunës të datës: 22.12.2020, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur më: 22.12.2020, aprovoi këtë:

V E N D I M

PËR ZGJEDHJEN E KOMISIONIT VLERËSUES PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM PRONËN E PALUAJTSHME KOMUNALE NË ZONËN KADASTRALE - DAVIDOVÇ

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e -X- të rregullt për vitin 2020, të mbajtur më 22.12.2020, me shumicën e votave aprovoi Vendimin për zgjedhjen e Komisionit Vlerësues për dhënien në shfrytëzim pronën e paluajtshme Komunale, në Zonën Kadastrale – Davidovc:

1. Prona e paluajtshme e Komunës në Ngastrën Kadastrale: Nr. 333-3, S=8000m², Evidentuar Pasuri Shoqërore e Kuvendit Komunal-Shtime. Periudha kohore e dhënies në shfrytëzim 99 vite.

2. Pjesë nga Prona e paluajtshme e Komunës në Ngastrën Kadastrale: Nr.333-4, S=21986m², Evidentuar Pasuri Shoqërore e Kuvendit Komunal-Shtime. Periudha kohore e dhënies në shfrytëzim 99 vite.

Komisioni është zgjedhur në këtë përbërje:

Nr.	Emri dhe Mbiemri	Përfaqësimi
1	Herolind Selmani	Anëtarë i Kuvendit (Pozitë)
2	Fehmi Hysenaj	Anëtarë i Kuvendit (Opozitë)
3	Ajshe Tërshani	Përfaqësuese e ekzekutivit (DPUKGJ)
4	Bashkim Ahmeti	Përfaqësues i ekzekutivit (DZHE)
5	Arben Bajrami	Përfaqësues i Klubit të Biznesit

II

Mandati i Komisionit Vlerësues është deri në përfundimin e Lëndës. Detyrat dhe përgjegjësitë e Komisionit Vlerësues janë të parapara me nenin 19 të Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

III

Vendimi u dërgohet: Arkivit, Anëtarëve të Komisionit, Kryetarit të Komunës, Drejtorive, Ministrisë të Pushtetit Lokal, dhe Zyrës për Informim.



Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj



Bip – 01/314 datum: 22.12.2020

Na osnovu člana 17 tačka (a) i (c) Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040; Član 17 Zakona o zakupu i zameni nepokretne imovine opštine Br.06/L-092; Na osnovu predloga predsednika opštine od: 22.12.2020, Skupština Opštine je na sednici održanoj dana 22.12.2020, usvojila sledeću:

ODLUKU

ZA OCENJIVANJE DAVANJA NA KORIŠĆENJE OPŠTINSKE NEPOKRETNOSTI U KATASTARSKOJ ZONI – DAVIDOVCE

I

Skupština Opštine Štimlje na -X- redovnom sastanku za 2020 godinu, održanom 22.12.2020 godine, većinom glasova usvojila je Odluku o izboru Komisije za ocenjivanje korišćenja opštinske nepokretne imovine, u Katastarskoj Zoni - Davidovce:

1. Nepokretna imovina opštine na katastarskoj parceli: Br.333-3, S=8000m², evidentirana društvena imovina Skupštine Opštine-Štimlje. Period davanja na korišćenje je 99 godina.
2. Deo nepokretne imovine opštine na katastarskoj parceli: Br.333-4, S=21986m², evidentirana društvena svojina Skupštine Opštine-Štimlje. Period davanja na korišćenje 99 godina.

Komisija je izabrana u sledećem sastavu:

Br.	Ime i prezime	Predstavljanje
1	Herolind Selmani	Član Skupštine (opozicija)
2	Fehmi Hysena	Član Skupštine (opozicija)
3	Ajše Teršani	Predstavnik Izvršne vlasti (DPUKG)
4	Baškim Ahmeti	Predstavnik Izvršne vlasti (DER)
5	Arben Bajrami	Predstavnik Biznis Kluba

II

Mandat komisije za ocenjivanje je do kraja završetka predmeta. Dužnosti i odgovornosti Komisije za ocenjivanje predviđene su članom 19 Zakona Br.06/L-092 o davanju na korišćenje i zameni nepokretne imovine Opštine.

III

Odluka se šalje: Arhivi, Članovima Komisije, Gradonačelniku, Direkcijama, Ministarstvu Lokalne Samouprave i Kancelariji za informisanje.



Predsedavajući Skupštine
Medina Brahaj