DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-387/16
-VI- Data Datum Date 23.02.2021

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Haki Rugova**, Kryetar i Komunës së Istogut **Qaush Balaj**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić**, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së **Trim Berisha**, Z.v, Sekretar i Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Data: 19.02.2021 VI-020-387/11
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Sanije Dërguti** , Zyrtare e lartë për monitorim të komunave.	
Lënda:	Vlerësimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim i Kuvendit të Komunës Nr. 001-6/2021 për shfuqizimin e vendimit të komunës 01 nr.31/2019 të datës 29.03.2019.
I miratuar më datë: 29.01.2021
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 08.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>**.
Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS/VLADA KOSOVA/GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-387/16
VI- Data Datum Date 23.02.2021

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	**Haki Rugova**, gradonačelnik opštine Istok **Qaush Balaj,** predsedavajući Skupštine opštine Istok	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Goran Rakić**, zamenik premijera i ministar MLS-a **Trim Berisha,** zamenik generalnog sekretara MLS-a,	
Od:	**Venera Qerkini**, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 19.02.2021. br. VI-020-387/11
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	**Xhevat Tafa**, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	**Sanije Derguti**, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Istok	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Skupštine opštine br. 001-6/2021 o ukidanju Odluke opštine 01 br.31/2019 od 29.03.2019.godine.
Usvojena dana, 29.01.2021. godine,

Predložena za razmatranje u MLS-u dana, 08.02.2021. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi,**

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosova	**KUVENDI I KOMUNËS** **SKUPŠTINA OPŠTINE** **MUNICIPAL ASSEMBLY** Nr.Br.001- 6/2021 — Data: 29.01.2021	Komuna e Istogut Opstina Istok Istog Municipality

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 12, 14, 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 53 paragrafi 1 dhe 3, neni 56 paragrafi 1 nenparagrafi 1.2, neni 57 paragrafi 1, dhe neni 58 paragrafi 1, të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, neni 27 paragrafi 5 i Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 40 e Statutit të Komunës 01 Nr. 62/10 të datës 30.11.2010 i propozon Kuvendit të Komunës për shfuqizimin e Vendimit 01. Nr. 31/2019 datës 29.03.2019 në mbledhjen e mbajtur më datë 29.01.2021 miratojë këtë:

VENDIM
PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS
01. Nr. 31/2019 dt: 29.03.2019

1. Kuvendi i Komunës duke u mbështetur në kërkesën e drejtorisë për Bujqësi që Vendimin e Kuvendit të Komunës të datës 15.05.2019, për të cilin është hapur Ankandi Publik, të anulohet për shkak të mungesës së ofertave të mjaftueshme për konkurrim:
   - Vendimi 01. Nr. 31/2019 dt: 29.03.2019, Njësia kadastrale 00393/ 0 –Zona kadastrale në Tuqep.

2. Miratimi për shfuqizimin e vendimit të përshkruar në pikën 1 të këtij vendimi bëhet me qëllim të rikthimit në posedim faktik të pronës së paluajtshme të komunës meqenëse nuk ka pasur ofertues në ankandin publik i cili ankand është mbajtur me datë 15.05.2019 për të cilin nuk kemi pasur asnjë veprim të mëtejshëm dhe konsiderohet që vendimi i miratuar në Kuvendin e Komunës duhet të anulohet.

3. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

4. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tije në faqen zyrtare të Komunës. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesën: Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës.

5. Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtorati për Urbanizëm Kadastër dhe mbrojte të Mjedisit, dhe një kopje ruhet në arkivin e Kuvendit.

Kryesuesi i Kuvendit
Qaush BALAJ

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal — 08.02.2021 — 01-020-387/21

04 02-933 — 05.02.2021

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	Nr.Br.001- 6/2021	Datum: 29.01.2021	

Gradonačelnik Opštine, na osnovu člana 12, 14, 40 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, član 53 stav 1 i 3, član 56 stav 1 pod stav 1.2, član 57 stav 1 i član 58 stav 1 Zakona Br.05/L-031 o opštem upravnom postupku, član 27 stav 5 Uredbe Br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, član 40 Statuta opštine 01 Br.62/10 od 30.11.2010 predlaže Skupštini opštine za poništenje Odluke 01.Br.31/2019 od 29.03.2019 na sastanku održanom 29.01.2021 odobriti ovu:

ODLUKU
ZA PONIŠTENJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE 01 BR.31/2019 datum 29.03.2019

1. Skupština Opštine na osnovu zahteva Direkcije za Poljoprivredu da se Odluka Skupštine opštine od 15.05.2019, za koju je otvorena Javna licitacija, poništi zbog nedostatka ponuda za konkurs:
   - Odluka 01.Br.31/2019 dt: 29.03.2019, katastarska jedinica 00393/0 - katastarska zona u Tučep.

2. Odobrenje za poništenje odluke opisane u tački 1 ove odluke daje se radi vraćanja u stvarni posed nepokretne imovine opštine, jer na javnoj licitaciji nije održana ponuda čija je aukcija održana 15.05.2019 za koju nismo imali dalje radnje i smatra se da bi odluku koju je usvojila Skupština opštine treba poništiti.

3. O provedbi ove Odluke brinu se: Kancelarija Gradonačelnika, Direkcija za Kadastar i Geodeziju i Direkcija za Urbanizam i Prostorno Planiranje.

4. Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana nakon registracije u protokolarnom uredu Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenoj web stranici opštine. Za provedbu ove odluke pobrinuli su se: gradonačelnik i Predsedavajući Skupštine Opštine.

5. Sa kopijom ove odluke koju treba obavestiti: Gradonačelnik Opštine, Direkcija za Urbanizam, Katastar i zaštitu životne sredine, a kopija ostaje u arhivi Skupštine.

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT OPŠTINA ISTOK REPUBLIKA KOSOVO

Predsedavajući Skupštine
g. Qamil BALAJ

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 08. 02. 2021
-VI- 020-387/4

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
DREJTORIA E ADMINISTRATËS SË PËRGJITHSHME
Br.: 04-039 Datum: 05-02-2021
ISTOG-ISTOK

Republika e Kosovës	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		Komuna e Istogut
Republic of Kosovo	01 Nr.51/2019	Data: 29.03.2019	Municipality of Istog

Kuvendi i Komunës, bazuar në nenin 3, paragrafi 1.3 dhe 1.1, nenin 5, paragrafi 1, 2 dhe 3 dhe neni 7, paragrafi 3 i Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013, në mbledhjen e mbajtur më 29.03.2019 shqyrtoi propozimin e Kryetarit të Komunës për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës dhe mori:

VENDIM

1. Njësia Kadastrale Nr. 00393-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej 43963 m², Zona Kadastrale në Tuçep, në vendin e quajtur " Grukë ", e evidentuara me numër të certifikatës 549/2019, e datës 04.03.2019,si Pronë Shoqërore e Komunës së Istogut. Sipërfaqja e ofruar në ankand jepet për qëllim të zhvillimit ekonomik.

2. Afati kohor për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës është 15 vite (shfrytëzim afatshkurtër).

3. Obligohet Komisioni Vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës të zbatojë procedurat për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të cekur në pikën një të këtij vendimi, përmes ankandit publik në pajtim me Ligjin për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013.

4. Pas marrjes së vendimit mbi përzgjedhjen e fituesit nga ana e Komisionit Vlerësues, në pajtim me Ligjin për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013, Kryetari i Komunës do të lidh kontratë me (fituesin) e përzgjedhur me të cilin përcaktohen të drejtat dhe detyrimet sipas kontratës.

Me kopje të këtij Vendimi njoftohen: Kryetari i Komunës, MAPL, Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër dhe një kopje mbetet në arkiv të Kuvendit Komunal.

Kryesuesi i Kuvendit,
Qaush BALAJ

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806053-00393-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.01.2021 - 14:55
Komuna / Opština / Municipality:	Istog / Istok / Istog
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	TUÇEP / TUČEP / TUÇEP
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Istog / Istok / Istog

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-70806053-00393-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	43963	8/2018	13.12.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
GRUKE/GRUKE/GRUKË		GRUKË	13.12.2018	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class[4]	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arë/Njive/Arable	Arë E Klasës 6/Njive 6 Klase/6th Class Arable Land	43963

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	Komuna e Istogut	600413629	ISTOG / ISTOK / ISTOG /		FADIL FERATI	1/1		15.01.2019