



Republika e Kosovës

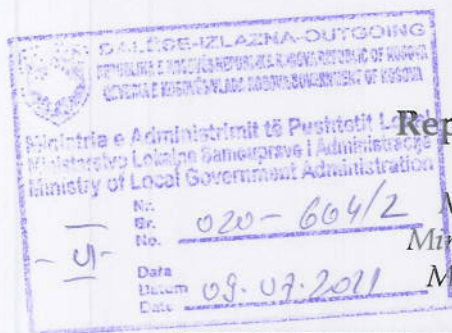
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për:	Xhafer Tahiri, Kryetar i Komunës së Vushtrrisë Nasuf Aliu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 05.07.2021 VI-020-604
Zyrtaret përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Pezullim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vushtrrisë	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr 154/21 për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale

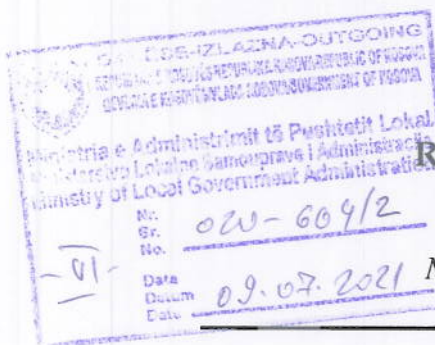
I miratuar më datë: 24.06.2021

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.07.2021

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, obligon komunat, që të veprojnë konform shkresës njoftuese datë 16.06.2021, Nr. 013-554 - MAPL, lidhur me dhënien dhe këmbimin e pronës komunale në shfrytëzim, pas vendimit të Presidentes për shpalljen e zgjedhjeve lokale.

Bazuar në nenin 10 të Ligji nr. 06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 33 të Rregullores (QRK) Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës dhe ekzekutivi i komunës nuk mund të merr asnjë vendim për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës, duke pezulluar të gjitha procedurat të cilat zhvillohen lidhur me këtë proces.

Bashkangjitur gjeni shkresën njoftuese Nr. 013-554 me datë 16.06.2021 – MAPL.
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Xhafer Tahiri, gradonačelnik opštine Vučitrn Nasuf Aliu, predsedavajući Skupštine opštine Vučitrn	
Kopija:	Jedinici za administriranje sa dokumentima u MALS-u Jedinici za administriranje sa dokumentima u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, Ministar MALS Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara, MALS	
Od:	Venera Çerkini, rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština	Dana, 05.07.2021 VI -020-604
Odgovorni službenici:	1. Službenik za potvrđivanje pravne procene Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 2. Službenik za izradu pravne procene Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Obustava zakonitosti akta opštine Vučitrn	
Vrsta akta:	☐ Odluka skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.02/2021 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Ministarstvo administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 154/21 o razmeni opštinske nepokretne imovine
Usvojena dana, 24.06.2021
Predložena na razmetranje u MALS-u dana 01.07.2021

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, obavezuje opštine, da postupaju u skladu sa obaveštajnim pismom od 16.06.2021, br. 013-554 - MALS, u vezi sa davanjem na korišćenje i razmene opštinske imovine, nakon odluke predsednice o raspisivanju lokalnih izbora.

Na osnovu člana 10 Zakona br. 06 / L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine i članu 33 Uredbe (VRK) o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, Skupština opštine i izvršne vlasti Opštine ne može doneti nikakvu odluku o davanju na korišćenje i

razmenu nepokretne imovine opštine, obustavljajući sve postupke koji se vode u vezi sa ovim procesom.

U prilogu je obaveštajno pismo br. 013-554 od 16.06.2021 - MALS.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.