



## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

|                      |                                                                                                                          |                                |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Për:                 | Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit<br>Daut Azemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit                     |                                |
| Kopje:               | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL<br>Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë                     |                                |
| Përmes:              | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së<br>Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së                               |                                |
| Nga:                 | Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL                                  | Datë: 19.04.2023<br>VI-020-309 |
| Zyrtaret përgjegjës: | Gëzim Sahiti, Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave<br>Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të Komunave |                                |
| Lënda:               | Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Lipjanit                                                                 |                                |
| Lloji i aktit:       | Vendim i kuvendit të komunës së Lipjanit                                                                                 |                                |

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 15 Nr.462/01-16381 vendim paraprak dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës

I miratuar më datë: 31.03.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.04.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me datë 31.03.2023, ka miratuar Vendimin 15 Nr.462/01-16381 vendim paraprak dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit është bazuar me nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 6 paragrafi 1 pika 1.1, nenin 7 paragrafi 1, nenin 8 paragrafi 1 pika 1.1 dhe nenin 14 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të komunës, nenin 5 paragrafi 1 pika 1.2 nenin 6 paragrafi 3 ,nenin 12 të Rregullores Nr. 09/2020, për Përcaktimin e Procedurave për Dhënin në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të komunës.

Vendimi 15 Nr.462/01-16381 vendim paraprak dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 31.03.2023, me 22 vota për 0 kundër dhe 4 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

|                                             |                                                                                                    |                                   |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Za :                                        | Imri Ahmeti, gradonačelnik opštine Lipljan<br>Daut Azemi, predsedavajući Skupštine opštine Lipljan |                                   |
| Cc:                                         | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS<br>Jedinici za administraciju dokumenata u opštini    |                                   |
| Preko:                                      | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,<br>Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,            |                                   |
| Od:                                         | Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS              | Dana,<br>19.04.2023<br>VI-020-309 |
| 1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: | Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština                                  |                                   |
| Službenik za izradu:                        | Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština                                               |                                   |
| Predmet:                                    | Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Lipljan                                                 |                                   |
| Vrsta odluke:                               | Odluka Skupštine opštine Lipljan                                                                   |                                   |

Poštovani/a gradonačelnice,

Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

|                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odluka 15 br. 462/01-16381 predhodna odluka o davanju na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine |
| Usvojena dana, 31.03.2023. godine,                                                                           |
| Predložena za razmatranje u MALS dana, 03.04.2023. godine,                                                   |

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

Skupština opštine Lipljan, na sednici održanoj dana, 31.03.2023. godine, usvojila je Odluku 15 br. 462/01-16381 predhodna odluka o davanju na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine, donetu od strane Skupštine opštine Lipljan.

MALS, konstatuje da je usvojena odluka od strane Skupštine opštine Lipljan, zasnovana na Zakonu br.03/L-040, o lokalnoj samoupravi, članu 6 stav 1 tačka 1.1, članu 7 stav 1, članu 8 stav 1 tačka 1.1 i članu 14 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, članu 5 stav 1 tačka 1.2 članu 6 stav 3, članu 12 Uredbe br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine.

Odluka 15 br. 462/01-16381 predhodna odluka o davanju na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine usvojena je na sednici Skupštine dana 31.03.2023.godine, sa 22 glasova za, 0 protiv i 4 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.