



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ardian Gjini , Kryetar i Komunës së Gjakovës Arbënesha Kuqi , Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 10.08.2023 VI-020-620
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj , Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01 Nr. 011/01-15045 për këmbimin e pronës komunale me pronën private në pronësi të ½ Muhamet Zeqiri dhe ½ Naim Ibrahim

I miratuar më datë: 27.07.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 31.07.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gjakovës në mbledhjen e mbajtur me datë 27.07.2023, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 011/01-15045 për këmbimin e pronës komunale me pronën private në pronësi të ½ Muhamet Zeqiri dhe ½ Naim Ibrahim.

MAPL, konstaton se vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gjakovës, është bazuar në nenin 12 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 24 dhe 25 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së Paluajtshme të Komunës dhe në bazë të Rregullores (QRK) Nr. 09/2022 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gjakovës me datë 27.07.2023, është miratuar më vota unanime.

Pas miratimit, vendimi të dërgohet në Ministri të Financave. Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të legjislacionit përkatës në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Ardian Gjini, gradonačelnik opštine Đakovica Arbënesha Kuqi, predsedavajuća Skupštine opštine Đakovica	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, zamenik generalnog sekretarka MALS-a, <i>Jeton Qela</i>	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština -MALS <i>Myrtezani</i>	Dana, 10.08.2023. Br. 020-620 <i>Myrtezani</i>
Službenik za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština <i>Xhevat Tafa</i>	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština <i>Vjosa Ahmetaj</i>	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Đakovica	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Đakovica	

Poštovani gradonačelniče,

Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01 br. 011/01-15045 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom u vlasništvu ½ Muhamet Zeqiri i ½ Naim Ibrahim
Usvojena dana, 27.07.2023.
Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 31.07.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Đakovica, na sednici održanoj dana, 27.07.2023. godine, usvojila je Odluku 01 br. 011/01-15045 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom u vlasništvu ½ Muhamet Zeqiri i ½ Naim Ibrahim.

MALS, konstatuje je da odluka doneta od strane Skupštine opštine Đakovica, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24. i 25. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine i na osnovu Uredbe VRK br. 09/2022 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Đakovica dana, 27.07.2023, sa 22 glasa "za" 0 "protiv" i 1 "uzdržan".

Nakon usvajanja, odluka se šalje u Ministvu finansija. Opština treba da obezbeđuje procenu nepokretne imovine opštine koja je planirana za razmenu, na osnovu zakonodavstva na snazi.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.