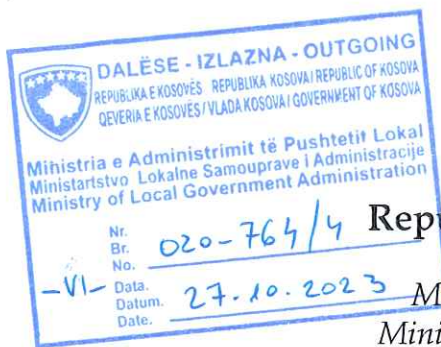




Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Besim Myrtezani, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt
Lloji i aktit:	Vendimit

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 88 për këmbimin e ngastrës kadastrale nr. 1055-5 zona kadastrale Prelez i Jerlive pronë privat me pjesën e ngastrës kadastrale 7-0 Zona Kadastrale Muhoc pronë e komunës
I miratuar në komunë me datë : 29.09.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.10.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 29.09.2023, ka miratuar Vendim nr. 88 për këmbimin e ngastrës kadastrale nr. 1055-5 zona kadastrale Prelez i Jerlive pronë privat me pjesën e ngastrës kadastrale 7-0 Zona Kadastrale Muhoc pronë e komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës neni 24 dhe Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës neni 29.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 31.08.2023, me 30 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim nr. 88 për këmbimin e ngastrës kadastrale nr. 1055-5 zona kadastrale Prelez i Jerlive pronë privat me pjesën e ngastrës kadastrale 7-0 Zona Kadastrale Muhoc pronë e komunës bëhet me " kërkesë të palëve dhe ne baze te aktgjykimit Nr.42/17".

Komuna e Ferizajt është e obliguar t'i zhvillojë procedurat për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës personat fizik ne pajtim me legjislacionin ne fuqi

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, V.D generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, V.D, rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 10/10/2023
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	br. 020-764
2. Službenik za izradu pravne ocene	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 88 o razmeni katastarske parcele br. 1055-5 katastarska zona Prelez i Jerlive privatna svojina sa delom katastarske parcele 7-0 katastarska zona Muhoc svojina opštine
Usvojena dana, 29.09.2023. godine,
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 02.10.2023. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Uroševac je na sednici održanoj 29.09.2023. godine, usvojila je Odluku br. 88 o razmeni katastarske parcele br. 1055-5 katastarska zona Prelez i Jerlive privatna svojina sa delom katastarske parcele 7-0 katastarska zona Muhoc svojina opštine.

MALS konstatuje da je usvojena odluka od strane Skupština opštine Uroševac, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, član 12, Zakonu br. 06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni imovine, član 24 i Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka davanja na korišćenje i razmenu nepokretnosti opštine, član 29.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 31.08.2023. godine, sa 30 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Odluka br. 88 o razmeni katastarske parcele br. 1055-5 katastarska zona Prelez i Jerlive privatna svojina sa delom katastarske parcele 7-0 katastarska zona Muhoc svojina opštine, vrši se na „zahtev stranaka i na osnovu presude broj 42/17”.

Opština Uroševac je dužna da razvije procedure za razmenu nepokretne imovine opštine fizičkim licima u skladu sa zakonodavstvom na snazi.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.