DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS/VLADA KOSOVA/GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 0204-888/1
Data Datum Date 21.08.2012

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Prishtinë, Datë: 16.08.2012
Nr. 0204-888

Për: z. Gradimir Mikic, Kryetar i Komunës së Ranillugut
Kryesuesit të Kuvendit të Komunës

Lënda: KONFIRMIM I LIGJSHMERISË SË VENDIMEVE LOKALE TË KOMUNËS SË RANILLUGUT, TË PRANUARA ME DATË 03.08.2012

Të nderuar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, në përputhje me mandatin ligjor të përcaktuar në nenin 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, shtojcën XII të Rregullores 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, dhe pas shqyrtimit të hollësishëm të vendimeve të miratuara me datë 27.07.2012 dhe 30.07.2012 nga Kuvendi i Komunës së Ranillugut, **KONFIRMON** se janë miratuar në pajtim të plotë me Ligjin për Vetëqeverisje Lokale dhe konsiderohen akte ligjore me efekte të plota juridike.

Aktet juridike të listuara si vijon, kanë efekt të plotë juridik:

- Vendim, mbi dhënien e pëlqimit të K. K për ndërrimin e pronës komunale të palëvizshme me pronën shoqërore të paluajtshme të cilën e menaxhon MBPZHR dhe këtë Agjencioni për Pyjet e Kosovës,
- Vendim, mbi dhënien e pëlqimit për ndërrim të pronës së paluajtshme të Komunës me pronën shoqërore e cila menaxhohet nga Agjencioni Kosovar për Privatizim,
- Vendim, mbi dhënien e pëlqimit për ndërrim të pronës së paluajtshme të Komunës me pronën shoqërore e cila menaxhohet nga Agjencioni për Privatizim,
- Vendim, mbi lejimin e ndërrimit të pronës së paluajtshme të Komunës me pronën shoqërore e cila menaxhohet nga ana e AKP,

Me respekt,

Slobodan Petrović
Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MAPL

Kopje: *Besnik Osmani, Sekretar i Përhershëm i MAPL-së;*
Drejtorëve të Departamenteve në MAPL
Arkivës së MAPL-së

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 0204-888/1
-III-
Data Datum Date 21.08.2012

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Pristina, Dana: 14.08.2012
Br. 0204-888

Za: g. Gradimir Mikić, Gradonačelnik Opštine Ranilug
Predsedavajući Skupštine Opštine

Predmet:POTVRDA ZAKONITOSTI LOKALNIH ODLUKA OPŠTINE RANILUG,PRIMLJENIH DANA 03.08.2012.

Poštovani ,

Ministarstvo administracije Lokalne samouprave, u sladu sa zakonskim mandatom odredjenog u članu 81.4 Zakona br.03-L-040 za Lokalnu samoupravu,dodatak XII Uredbe 02-2011 o poljima administrativne odgovorsnosti kancelarije Premijera i ministarstva,i posle detaljnog razmatranja usvojenih odluka ,dana 27.07.2012 i 30.07.2012, od Skupštine Opštine Ranilug,POTVRDJUJE da su iste usvojene u skladu sa Zakonom za lokalnu samoupravu i smatraju se kao zakonska akta sa punim pravnim efektiva.

Pravna akta koja su navedena u nastavku,imaju puni pravni efekat

- Odluka, o davanju saglasnosti SO o promeni opštinske nepokretne imovine sa društvenom nepokretnom imovinom koju menadžira MPŠRR i to Agencija Šuma Kosova,

- Odluka, o davanju saglasnosti za promenu opštinske nepokretne imovine sa društvenom imovinom koja se menadžira od Kosovske Agencije za Privatizaciju

- Odluka, o davanju saglasnosti za promenu opštinske nepokretne imovine sa društvenom imovinom koja se menadžira od Agencije za Privatizaciju,

- Odluka, o odobrenju zamene opštinske nepokretne imovine sa društvenom imovinom koja se menadžira od strane KAP,

S poštovanjem,

Slobodan Petrović
Zamenik Premijera i Ministar MALS

Kopija: *Besnik Osmani, Generalni Sekretar MALS-e;*
Direktorima uprava MALS-e
Arhivi MALS-e

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
O.R.
02-083/... 2012
Datum/Data/Date 30.07.2012
ОПШТИНА РАНИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

Republika Kosovo
Republika e Kosoves
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

На основу члана 10.става 1 и 2,подстава 2.3,2.4,2.5 Закона о давању на коришћење и размену непокретне имовине општине бр.03/Л-226 и Статута Општине Ранилуг, Скупштина Општина Ранилуг на петој редовној седници одржаној 27.07.2012 године усвојила је:

О Д Л У К У О
ОДОБРАВАЊУ РАЗМЕНЕ НЕПОКРЕТНЕ ОПШТИНСКЕ ИМОВИНЕ ЗА НЕПОКРЕТНУ ДРУШТВЕНУ ИМОВИНУ КОЈА СЕ МЕНАЏИРА ОД СТРАНЕ КАП-А

1.

Предложени предлог је прошао главни претрес пете редовне седнице Скупштине Општине Ранилуг одржане 27.07.2012 године где је одобрен и већином гласова усвојен.

2.

Овом одлуком Скупштина Општина Ранилуг проглашава од опште јавног интереса катастарску парцелу бр.93,укупне површине 43624м², и то део парцеле површине 5.000м², катастарка зона Панчело,поседовни лист бр.93,која је уписана као друштвена имовина „Шумског Газдинства“код места звано „Село“ради изградње Православне цркве-храма.

3.

Овлашћује се Председник Општине Ранилуг да у име Општине Ранилуг Уговори размену непокретне општинске имовине за друштвеном имовином којом управља КАП-А. Размена се врши као компензација која се заснива на тржишној вредности непокретности одређена од Канцеларије за процену имовине у склопу директората Пореза на Имовину Министарства Економије и Финансија у складу са Законом за експропријацију непокретне имовине бр.03/Л-139.

4.

Уговором се врши размена катастарске парцеле:

Катастарска парцела бр.2070-0,врста имовине парцела,рурална зона,место звано „Манастир“,укупне површине 5036м² катастарска зона Божевце,култура шума,друга класа Уписана у поседовни лист ПЛ-179 на име друштвена својина СО Ранилуг.

Ова парцела се размењује са парцелом:

Катастарска парцела бр.93,укупне површине 43624м²,од тога за размену се тражи 5.000м².

врста имовине парцела,рурална зона,место звано „Село“,катастарска зона Панчело, уписана у поседовни лист ПЛ-104 као друштвена својина „Шумског Газдинства“.

5.

О спровођењу ове одлуке стараће се Председник Општине Ранилуг,Директор Урбанизма,Катастра и Геодезије,односно за мониторисање спровођења стараће се Председавајући СО Ранилуг.

6.

Одлука ступа на снагу даном усвајања у Скупштини Општине.

Дана: 30.07.2012 год.

Ранилуг

Председавајући СО Ранилуг

Владица Аритоновић

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
Org. unit: 0-6
Br./Nr./No.: 02-084/2012
Datum/Data/Date: 30.07.2012
ОПШТИНА РАНИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

Republika Kosovo
Republika e Kosovës
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

Në bazë të nenit 9, nenit 10. paragrafi 1. dhe 2. nënparagrafi 2.3, 2.4, 2.5 të Ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe ndërrimin e pronës së palëvizshme të komunës nr. 03/L-226, të Statutit të Komunës së Ranillugut, Kuvendi i Komunës së Ranillugut në seancën e pestë të rregullt të mbajtur më 27.07.2012-të ka miratuar:

VENDIMIN
MBI DHËNJEN E PËLQIMIT PËR NDËRRIM TË PRONËS SË PALËVIZSHME TË KOMUNËS ME PRONËN SHOQËRORE E CILA MENAXHOHET NGA AGJENCIONI KOSOVAR PËR PRIVATIZIM

1.

Propozimi i propozuar ka kaluar shqyrtimin kryesor në seancën e pestë të rregullt të Kuvendit të Komunës së Ranillugut të mbajtur më 27.07.2012-të ku është lejuar dhe me shumicë të votave është miratuar.

2.

Me miratimin e këtij vendim autorizohet kryetari i Komunës së Ranillugut që në emër të Komunës së Ranillugut të kontraktoj ndërrimin e pronës së palëvizshme komunale për pronën shoqërore e cila menaxhohet nga Agjencioni Kosovar për Privatizim.

3.

Ky vendim është me interes të përgjithshëm shoqëror për Komunën dhe ndërrimi i pronës do të bëhet në përputhje me ligjin e cekur ku vlera tregut do të pasoj nga ana e Ministrisë së Financave, sektori për vlerësim të pronës në përputhje me Rregulloren e Ligjit që e rregullon këtë fushë për ndërrim të palëvizshmërisë.

4.

1. Me këtë vendim Kuvendi i Komunës së Ranillugut e shpallë tokën të interesit të përgjithshëm dhe e ofron për **ndërrim** këtë pronë të palëvizshme:
- parcela kad. **nr. 1997-0,** vendi i quajtur **"Manastir"** sipërfaqja **4538 m².**
- parcela kad. **nr. 1795-0,** vendi i quajtur **"Rid"** sipërfaqja **3634 m².**
- parcela kad. **nr. 1488-0,** vendi i quajtur **"Çukar"** sipërfaqja **3250 m².**
- parcela kad. **nr. 1542-0,** vendi i quajtur **"Çukar"** sipërfaqja **2804 m².**
- parcela kad. **nr. 1022-0,** vendi i quajtur **"Manastir"** sipërfaqja **2610 m².**
- parcela kad. **nr. 1592-0,** vendi i quajtur **"Jastrebac"** sipërfaqja **987 m².**
- parcela kad. **nr. 1642-0,** vendi i quajtur **"Jastrebac"** sipërfaqja **2496 m².**

Të gjitha parcelat e përmendura gjenden në Zonën Kadastrale të Bozhecit, të **regjistruara në Fletën Poseduese nr. UL-73507005-00179,** Pronë shoqërore e Komunës së Ranillugut, me sipërfaqe të përgjithshme **2.04.19 ha.**

2. – parcela kadastrale **nr. 3211-1,** vendi i quajtur **Shiroka Padina",** me sipërfaqe prej **29.28.97 ha,** e regjistruar **në Fletën Poseduese nr. UL-73507065-00268** ZK e Ranillugut, /Jezero/, pronë shoqërore e Komunës së Ranillugut. **Për ndërrim ofrojmë një pjesë të parcelës.**

3. – parcela kadastrale **nr. 110,** vendi i quajtur **"Pllandishte",** me sipërfaqe prej **28.94.74 ha, e regjistruar në Fletën Poseduese nr. 73507050-00134** ZK Ropotovë e Vogël, pronë e drejtorisë së pyjeve e Komunës së Ranillugut. **Parcelën e cekur e ofrojmë për ndërrim 20.00.00 ha,** pjesën veriore të parcelës.

5.

Komuna e Ranillugut ofron sipërfaqen e përgjithshme të palëvizshmërisë /tokë/ për ndërrim 1+2+3=2.04.19 ha + 29.28.97 ha+20.00.00 ha=51.33.16 ha.

6.

Nga Agjencioni i Kosovës për Privatizim, Komuna e Ranillugut kërkon këtë palëvizshmëri /tokë/ për ndërrim:

1. **KOMUNA KADASTRALE E PANÇELLËS**

- parcela kadastrale **nr. 93**, vendi i quajtur **"Sello"**, me sipërfaqe prej **4.36.24 ha**, me kulturë kullosë e regjistruar **në Fletën Poseduese UL-104**, pronë Shtetërore e / Drejtoria e Pyjeve/ nga Parcela e cekur kërkojmë ndërrimin e një pjese të kësaj parcele në sipërfaqe prej **një hektari /1.00.00/** në sipërfaqen e cekure janë të ndërtuara ambulanca shëndetësore, tereni futbollistik dhe ka filluar ndërtimi i objektit ortodoks.

Në parcelat e cekura Komuna e Ranillugut me planin zhvillimor ka paraparë ndërtimin e një tereni për Tenis për rini, ndërtimin e objekteve afariste banesore dhe objekte tjera për sport dhe rekreacion.

2. **KOMUNA KADASTRALE ROPOTOVË E MADHE**

parcela kadastrale **nr. 1068/1**, vendi i quajtur **"Ravnishte"**, me sipërfaqe prej **1.00.00 ha, /Stadiumi Ropotovë e Madhe/** pronar Kriva Reka.

3. **KOMUNA KADASTRALE E TOMANCËS**

- parcela kadastrale **nr. 854**, vendi i quajtur **"Listhe- Rid"**, me sipërfaqe prej **14.88.00 ha**, e regjistruar **në Fletën Poseduese nr. UL-73507073-00187**, pronar Kooperativa bujqësore Kriva Reka, vendi ku është ndërtuar stadiumi dhe propozimi i grupit punues sipas planit Urbanistik për zhvillim të komunës të industrisë së ushqimit dhe të përpunimit.

3.1-parcela kadastrale **nr. 541**, vendi i quajtur **"Tomancë te Shkolla"**, me sipërfaqe prej **2.35.42 ha**, e regjistruar **në Fletën Poseduese nr. -73507073-00081**, pronar Drejtoria e Pyjeve Komuna e Ranillugut. Vendi i paraparë sipas planit Urbanistik për industrinë përpunuese.

4.- parcela kadastrale **nr. 3204**, vendi i quajtur **"Gicovo Jezero"**, me sipërfaqe prej **44.28.72 ha**, e regjistruar **në Fletën Poseduese nr. 272**, pronar Drejtoria e Pyjeve Komuna e Ranillugut.

Nga Parcela e cekur Komuna kërkon për ndërrim sipërfaqen prej **3.00.00 ha.**

Në sipërfaqen e cekur Komuna me planin Hapësinor ka paraparë ndërtimin e **Qendrës Shëndetësore për rehabilitim.**

Kërkojmë nga Agjencioni i Kosovës për Privatizim për ndërrim të palëvizshmërisë gjithsej 1+2+3+4=10.00.00 ha+10.00.00 ha+2.35.42 ha+3.00.00 ha=31.23.42 ha.

7.

Për zbatim të këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetari i Komunës së Ranillugut, Drejtori i Urbanizmit, Kadastrit dhe Gjeodezis, i komunës Ranillugut.

6.

Vendimi hyn në fuqi me ditën e miratimit nga Kuvendi Komunal.

Datë: 30.07.2012-të

Kryesusi i KK Komunal

Ranillug

Vladica Aritonoviq

Përktheu : Lazim Bajrami

РЕПУБЛИКА КОСОВО - REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIC OF KOSOVO
ОПШТИНА РАНИЛУГ KOMUNA E RANILLUGUT MUNICIPALITY OF RANILUG
ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
Org. jed./Nj. org./Org. unit O.R.
Br. s./Nr.f./No.p./ 02-054/2012 Br./Nr./No./
Data/Date 30.07.2012
ОПШТИНА РАНИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

Republika Kosovo
Republika e Kosoves
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

На основу члана 9,члана 10 став 1 и 2 /подстава 2.3, 2.4 и 2.5,Закона о давању на коришћење и размену непокретне имовине Општине бр.03/Л-226 и Статута Општине Ранилуг,Скупштина Општина Ранилуг на петој редовној седници одржаној 27.07.2012 године усвојила је:

О Д Л У К У О

ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ СО-е ЗА РАЗМЕНУ НЕПОКРЕТНЕ ОПШТИНСКЕ ИМОВИНЕ СА НЕПОКРЕТНОМ ДРУШТВЕНОМ ИМОВИНОМ КОЈОМ МЕНАЏИРА МИНИСТАРСТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ,ШУМАРСТВО И РУРАЛНИ РАЗВОЈ И ТО-АГЕНЦИЈА ЗА ШУМЕ КОСОВА

1.

Предложени предлог је прошао главни претрес пете редовне седнице Скупштине Општине Ранилуг одржане 27.07.2012 године где је одобрени већином гласова усвојен.

2.

Усвајањем ове одлуке издаје се Овлашћење Председнику Општине Ранилуг,да у име Општине може уговорити односно извршити размену непокретне друштвене општинске имовине са имовином којом располаже Министарство за пољопривреду,шумарство и рурални развој-Агенција за шуме Косова.

3.

Ова одлука је од опште друштвеног интереса за Општину и размена имовине ће се вршити у складу са наведеним законом где ће њена тржишна вредност процене уследити од стране Министарства финансије,сектор за процену имовине,односно у складу са Законским одредбама који регулише дату област за процену некретнине.

4.

Од Министарства за пољопривреду,шумарство и рурални развој-Агенција за шуме Косова тражимо да нам уступи на коришћење размену следећу непокретност за катастарску парцелу П-73507015-001970 звано место „Тршевина-Камениче" површина 6841м² уписане у Пос.Лист УЛ-73507015-00096 власништво Агенција за Шуме Косова,Кат.Зона Глоговце Општина Ранилуг.

5.

На наведеној парцели Општина Ранилуг је Развојним планом предвидела изградњу Тениског терена за младе,изградњу пословних објекта и друге објекте за спорт и рекреацију.

6.

О спровођењу ове одлуке стараће се Канцеларија председника и Одељење за урбанизам,катастар и геодезију.

7.

Одлука ступа на снагу даном усвајања у Скупштини Општине.

Дана: 30.07.2012 год.

Ранилуг

Председавајући СО Ранилуг

Владица Аритоновић

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
O.R
Br. s./Nr.i./No.p./ 02-089/ 2012
Datum/Data/Date 30.07.2012
РАНИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVES VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data/Datum/Date 03.08.2012
-II- | 029-888 | 3

Republika Kosovo
Republika e Kosoves
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

Në bazë të nenit 9, nenit 10, paragrafi 1,2/ nën paragrafi 2.3, 2.4 dhe 2.5, të Ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe ndërrimin e pronës së palëvizshme të Komunës nr. 03/L-226 dhe Statutit të Komunës së Ranillugut, Kuvendi i Komunës së Ranillugut në seancën e pestë të rregullt të mbajtur më 27.07.2012-të ka miratuar:

VENDIMIN
MBI DHËNJEN PËLQIMIT TË KK-al PËR NDËRRIMIN E PRONËS KOMUNALE TË PALËVIZSHME ME PRONËN SHOQËRORE TË PALËVIZSHME TË CILËN E MENAXHON MINISTRIA PËR BUJQËSI, PYLLTARI DHE ZHVILLIM RURAL EDHE KËTË AGJENCIONI PËR PYJE I KOSOVËS

1.
Propozim vendimi i propozuar ka kaluar në shqyrtimin kryesor Në seancën e pestë të rregullt të Kuvendit të Komunës së Ranillugut të mbajtur më 27.07.2012-të i cili është lejuar dhe me shumicë të votave është miratuar.

2.
Me miratimin e këtij vendimi i jipet autorizimi Kryetarit të Komunës së Ranillugut, që në emër të Komunës mundë të kontraktoj gjegjësisht të bëjë ndërrimin e pronës së palëvizshme shoqërore komunale me pronën që e posedon Ministria për bujqësi, pylltari dhe zhvillim rural- Agjencioni për pyje i Kosovës.

3.
Ky vendim është me interes të përgjithshëm shoqëror për Komunën dhe ndërrimi i pronës do të bëhet në përputhje me ligjin e cekur ku vlera e saj tregut do të pasoj nga ana e Ministrisë së financave, sektori për vlerësim të pasurisë, gjegjësisht në përputhje me urdhëresat të cilat e rregullojnë këtë fushë të vlerësimit.

4.
Nga Ministria për bujqësi, pylltari dhe zhvillim rural- Agjencioni për pyje të Kosovës kërkojmë që të na jep në shfrytëzim mundësin e ndërrimit për këtë pronë të palëvizshme për parcelën kadastrale P-73507015-001970 vendi i quajtur "Tërshevina-Kamenicë" me sipërfaqe prej 6841 m^2 e regjistruar në Fle. Poseduese UL-73507015-00096 pronë e Agjencionit të pyjeve të Kosovës, Zona Kadastrale Gllogoc, Komuna e Ranillugut.

5.
Në parcelën e cekur Komuna e Ranillugut me planin Zhvillimor ka paraparë ndërtimin e fushës për Tenis për të rinj, ndërtimin e objekteve të biznesit dhe objekte të tjera për sport dhe rekreacion.

6.
Për zbatim të këtij vendimi do të kujdeset Zyra e kryetarit të Komunës dhe drejtoria për urbanizëm, kadastër, dhe gjeodezi.

7.
Vendimi hyn në fuqi në ditën e miratimit në Kuvendin e Komunës.

Data; 30.07.2012-të
Ranillug

Kryetari i Kuvendit
Vlladica Artonoviq

Përktheu dhe përshtati: Lazim Bajrami

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
Org. jed./Nj. org./Org. unit: O.R.
Br. s./Nr. I./No.p./ 02-0896 /Br./Nr./No./ 2012
Datum/Data/Date: 30.07.2012
...НИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 03.08.2012

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-III-	024-888		

Republika Kosovo
Republika e Kosoves
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

На основу члана 9,члана 10 став 1 и 2 /подстава 2.3, 2.4 и 2.5,Закона о давању на коришћење и размену непокретне имовине Општине бр.03/Л-226 и Статута Општине Ранилуг,Скупштина Општина Ранилуг на петој редовној седници одржаној 27.07.2012 године усвојила је:

О Д Л У К У О
ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ СО-е ЗА РАЗМЕНУ НЕПОКРЕТНЕ ОПШТИНСКЕ ИМОВИНЕ СА НЕПОКРЕТНОМ ДРУШТВЕНОМ ИМОВИНОМ КОЈОМ МЕНАЏИРА КОСОВСКА АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ

1.

Предложени предлог је прошао главни претрес пете редовне седнице Скупштине Општине Ранилуг одржане 27.07.2012 године где је одобрени већином гласова усвојен.

2.

Усвајањем ове одлуке издаје се Овлашћење Председнику Општине Ранилуг,да у име Општине може уговорити односно извршити размену непокретне друштвене општинске имовине са имовином којом располаже Косовска Агенција за Приватизацију Косова.

3.

Ова одлука је од опште друштвеног интереса за Општину и размена имовине ће се вршити у складу са наведеним законом где ће њена тржишна вредност процене уследити од стране Министарства финансије,сектор за процену имовине,односно у складу са Законским одредбама који регулише дату област за процену некретнина.

4.

1. Овом одлуком Скупштина Општина Ранилуг проглашава земљиште од општег интереса и нуди за **размену** следећу непокретну имовину:
- кат.парцела **бр. 1997-0**,звано место **„Манастир"**,површина **4538м^2**
- кат.парцела **бр. 1795-0**,звано место **„Рид"**,површина **3634м^2**
- кат.парцела **бр. 1488-0**,звано место **„Чукар"**, површина **3250м^2**
- кат.парцела **бр. 1542-0**,звано место **„Чукар"**, површина **2804м^2**
- кат.парцела **бр. 1022-0**,звано место **„Манастир"**,површина **2610м^2**
- кат.парцела **бр. 1593-0**,звано место **„Јастребац"**,површина **987м^2**
- кат.парцела **бр. 1642-0**,звано место **„Јастребац"**,површина **2496м^2**

Све наведене парцеле налазе се у Катастарску зону Божевце, уписане у **Пос.Лист бр. УЛ.73507005-00179**, Друштвена својина Општине Ранилуг,укупне површине **2.04.19** ха.
2. - кат.парцела **бр.3211-1**,звано место **„Широка Падина"**, површина **29.28.97 ха**, уписана у **Пос.Лист бр.УЛ.73507065-00268** КЗ Ранилуг, /Језеро/.Друштвена својина Општине Ранилуг.**За размену нудимо део парцеле.**
3. - кат.парцела **бр.110**,звано место **„Пландиште"**, површина **28.94.74 ха**,уписане у **Пос.Лист бр. 73507050-00134** КЗ Мало Ропотово власиништво Шумско газдинство Општина Ранилуг. **Од наведене парцеле нудимо размену 20.00.00 ха**, северни део парцеле.

5.

Општина Ранилуг нуди укупну површину непокретности/ земљиште/ за размену 1+2+3=2.04.19 ха +29.28.97 ха +20.00.00 ха=51.33.16 ха.

6.

Од Косовске Агенције за приватизацију,Општина Ранилуг тражи следећу непокретну имовину/ земљиште/ за размену:

1. **КАТ.ОПШТИНА ПАНЧЕЛО**

- кат.парцела **бр. 93**,звано место **„Село"**,површина **4.36.24 ха**,култура пашњак уписане у Пос.Лист УЛ-104,власништво Државна својина / Шумско Газдинство/.

Од наведене парцеле тражимо размену дела парцеле у површини од **један хектар / 1.00.00 ха/**.На наведеној површини изграђени су објекти здравствена амбуланта,фудбалски терен и започети православни објекат.
На наведеним парцелама Општина Ранилуг је Развојним планом предвидела изградњу Тениског терена за младе,изградњу стамбено пословних објекта и друге објекте за спорт и рекреацију.

2. **КАТ.ОПШТИНА ВЕЛИКО РОПОТОВО**

- кат.парцела **бр. 1068/1** звано место **„Равниште"**,површина од **10.00.00 ха**.

/Стадион Велико Ропотово/, власништво Крива Река.

3. **КАТ.ОПШТИНА ТОМАНЦЕ**

- кат.парцела **бр.854**,звано место **„Лисхте-Рид"**,површина **14.88.00 ха** уписана у

Пос.Лист бр. УЛ-73507073-00187,власништво Земљорадничка Задруга Крива Река.
Место ге је изграђен стадион и предлог радне групе по Урбанистичком плану општине за развој Прехрамбене и прерађиваче индустрије.

3.1 – кат.парцела **бр. 541**,звано место **„Томанце код Школе"**,површине **2.35.42 ха**, Уписана у **Пос.Лист бр. 73507073-00081**,власништво Шумско Газдинство,Општина Ранилуг.Место предвиђено Урбанистичким планом за Прерађивачку индустрију.

4.- кат.парцела **бр.3204**, звано место **„Гицов Језеро"**,површина **44.28.72 ха**,уписана у **Пос.Лист бр.272**, власништво Шумског Газдинства,Општина Ранилуг.
Од наведене парцеле Општина траши за замену површину од **3.00.00 ха**.
На наведену површину земљишта Општина је Просторним планом предвидела изградњу **Здравственог центра за рехабилитацију.**

Потражујемо од Косовске Агенције за Приватизацију за замену некретнине укупно 1+2+3+3.1+4=1.00.00 ха+10.00.00 ха+14.88.00 ха+2.35.42 ха+3.00.00 ха = =31.23.42 ха.

7.

О спровођењу ове одлуке стараће се Канцеларија председника и Одељење за урбанизам,катастар и геодезију Општине Ранилуг.

8.

Одлука ступа на снагу даном усвајања у Скупштини Општине.

Дана: 30.07.2012 год.

Ранилуг

Председавајући СО Ранилуг

Влајица Аритоновић

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
Org. jed./Nj. org./Org. unit _____ 0-1 _____
Br. s./Nr.f./No.p./ 02-084 Br./Nr./No./ 2012
Data/Date 30.07.2012
E RANILLUGUT

Republika Kosovo
Republika e Kosovës
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

Në bazë të nenit 9, nenit 10. paragrafi 1. dhe 2. nënparagrafi 2.3, 2.4, 2.5 të Ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe ndërrimin e pronës së palëvizshme të komunës nr. 03/L-226, të Statutit të Komunës së Ranillugut, Kuvendi i Komunës së Ranillugut në seancën e pestë të rregullt të mbajtur më 27.07.2012-të ka miratuar:

VENDIMIN
MBI DHËNJEN E PËLQIMIT PËR NDËRRIM TË PRONËS SË PALËVIZSHME TË KOMUNËS ME PRONËN SHOQËRORE E CILA MENAXHOHET NGA AGJENCIONI KOSOVAR PËR PRIVATIZIM

1.

Propozimi i propozuar ka kaluar shqyrtimin kryesor në seancën e pestë të rregullt të Kuvendit të Komunës së Ranillugut të mbajtur më 27.07.2012-të ku është lejuar dhe me shumicë të votave është miratuar.

2.

Me këtë vendim autorizohet kryetari i Komunës së Ranillugut që në emër të Komunës së Ranillugut të kontraktoj ndërrimin e pronës së palëvizshme komunale për pronën shoqërore e cila menaxhohet nga Agjencioni Kosovar për Privatizim.

3.

Ky vendim është me interes të përgjithshëm shoqëror për Komunën dhe ndërrimi i pronës do të bëhet në përputhje me ligjin e cekur ku vlera tregut do të pasoj nga ana e Ministrisë së Financave, sektori për vlerësim të pronës në përputhje me Rregulloren e Ligjit që e rregullon këtë fushë për ndërrim të palëvizshmërisë.

4.

Kuvendi i Komunës së Ranillugut, është pronare i palëvizshmërisë me sipërfaqe të përgjithëshme **20075 m²/20 hektar 07 ari 56 m²** dhe të njëjtën e ofron për ndërrim të plotë.
Parcela kadastrale **nr. 1646**, vendi i quajtur **"Groat"**, sipërfaqja 200756 m², e regjistruar në fletën poseduese **nr. 268**, ZK e Ranillugut pronë **Pronë Shoqërore e KK** të Komunës së Ranillugut.
Sipërfaqja e përgjithshme e palëvizshmëris të cilën e ofron Komuna e Ranillugut për ndërrim është 200756 m², gjegjësisht 20 hektar 07 ari 56 m².

5.

Nga Agjencioni i Kosovës për Privatizim kërkojmë që të na i lejoj për ndërrim këtë palëvizshmëri:

1. Parcela Kadastrale **nr. 197** vendi i quajtur **" Trshevina _Kameniçe"**, sipërfaqja **6841 m²** e regjistruar në FL. Pos. **Nr. 96,** pronë e Agjencionit për pyje. Zona Kad. Gllogoc, Komuna e Ranillugut.

Në parcelën e cekur Komuna me planin zhvillimor ka paraparë ndërtimin e fushës për Tenis për rini.

2. Parcela Kad. **Nr. 762,** vendi i quajtur **"Ravnishte"**, me sipërfaqe **1730 m²** e regjistruar në FL. Pos. **Nr. 129,** pronë e **Koperativës Bujqësore "Zhivko Vasiq"** Ranillug ,Zona Kadastrale, Ropotovë e Vogël, Komuna e Ranillugut.
3. Parcela Kad. **Nr. 763,** vendi i quajtur **"Ravnishte"**, me sipërfaqe **83715 m²** e regjistruar në FL. Pos. **Nr. 129,** pronë e **Koperativës Bujqësore "Zhivko Vasiq"** Ranillug ,Zona Kadasrale, Ropotovë e Vogël, Komuna e Ranillugut.

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА ZYRA E PRANIMIT
Org. jed./Nj. org./Org. unit O.1
Br. s./Nr. f./No.p./ 02-084/ Br./Nr./No./ 2012
Datum/Data/Date 30.07.2012
ОПШТИНА РАНИЛУГ - KOMUNA E RANILLUGUT

Republika Kosovo
Republika e Kosoves
Republic of Kosovo

Opština Ranilug
Komuna e Ranillugut
Municipality of Ranilug

На основу члана 9,члана 10 став 1 и 2 /подстава 2.3, 2.4 и 2.5,Закона о давању на коришћење и размену непокретне имовине Општине бр.03/Л-226 и Статута Општине Ранилуг.Скупштина Општина Ранилуг на петој редовној седници одржаној 27.07.2012 године усвојила је:

ОДЛУКУ О
ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ СО-е ЗА РАЗМЕНУ НЕПОКРЕТНЕ ОПШТИНСКЕ ИМОВИНЕ СА НЕПОКРЕТНОМ ДРУШТВЕНОМ ИМОВИНОМ КОЈОМ МЕНАЏИРА КОСОВСКА АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ

1.

Предложени предлог је прошао главни претрес пете редовне седнице Скупштине Општине Ранилуг одржане 27.07.2012 године где је одобрени већином гласова усвојен.

2.

Усвајањем ове одлуке издаје се Овлашћење Председнику Општине Ранилуг,да у име Општине може уговорити односно извршити размену непокретне друштвене општинске имовине са имовином којом располаже Косовска Агенција за Приватизацију Косова.

3.

Ова одлука је од опште друштвеног интереса за Општину и размена имовине ће се вршити у складу са наведеним законом где ће њена тржишна вредност процене уследити од стране Министарства финансије,сектор за процену имовине,односно у складу са Законским одредбама који регулише дату област за процену некретнине.

4.

Скупштина Општине Ранилуг,власник је непокретности укупне површине **200756м²/20.хектара 07.ари 56м²** и исту нуди за размену у целости.
-кат.парцела **бр.1646**,звано место **„Гроат“**,површина 200756м²,уписане у Пос. Лист **бр.268** КЗ .Ранилуг власништво **Друштвена својина СО-е**,Општина Ранилуг.
Укупна површина непокретности коју нуди Општина Ранилуг за размену је 200756м² односно 20.хектара 07.ари 56м².

5.

Од Косовске Агенције за Приватизацију тражимо да нам уступи за размену следећу непокретност:

1. – кат.парцелу **бр.197** звано место **„Тршевина-Камениче“**,површина **6841м²** уписане у Пос.Лист **бр.96** власништво Агенција за Шуме,Кат.Зона Глоговце Општина Ранилуг.

На наведеној парцели Општина је Развојним планом предвидела изградњу Тениског терена за младе.

2. –кат.парцела **бр.762**,звано место **„Равниште“**,површина **1730м²**,уписана у Пос.Лист **бр.129** власништво **Зем.Задруга „Живко Васић“** Ранилуг Кат.Зона Мало Ропотово, Општина Ранилуг.
3. –кат.парцела **бр.763**,звано место **„Равниште“,површина 83715м²**,уписана у Пос.Лист **бр.129** власништво **Зем. Задруга „Живко Васић“**Ранилуг,Кат.Зона Мало Ропотово,Општина Ранилуг.
4. –кат.парцела **бр.764**,звано место **„Равниште“**,површина **51518м²**,уписана у Пос.Лист **бр.129** власништво **Зем.Задруга „Живко Васић“**Ранилуг,Кат.Зона Мало Ропотово,Општина Ранилуг.

Укупну површину коју тражимо за замену од КАПМ је 1+2+3+4 = 143804м², односно 14 хектара, 38 ари 04м².

6.

На наведеним парцелама Општина Ранилуг је Развојним планом предвидела изградњу Тениског терена за младе,изградњу стамбено пословних објекта и друге објекте за спорт и рекреацију.

7.

О спровођењу ове одлуке стараће се Канцеларија председника и Одељење за урбанизам,катастар и геодезију Општине Ранилуг.

8.

Одлука ступа на снагу даном усвајања у Скупштини Општине.

Дана: 30.07.2012 год.

Ранилуг

Председавајући СО Ранилуг

Владица Аритоновић