



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Prishtinë, Datë: 08.01.2013
Nr. 0204--10

Arben Çitaku
Sekretarin e Përgjithshëm
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Lënda: Shkresë Përcjellëse

I nderuar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal me datë 04.01.2013 ka pranuar dy vendime lokale:

- **Vendim për miratimin e planit zhvillimor urban të vendbanimeve të Komunës**
- **Vendimin për miratimin e planit zhvillimor të Komunës**

Vendimet të cilat janë miratuar nga Kuvendi i Komunës së Shtërpçës dhe nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit me datën 27.12.2012, me qëllim të vlerësimit të ligjshmërisë.

Në bazë të Vendimit të Qeverisë me Nr. 2/119 të datës 07.04.2010 për formimin e komisioneve për shqyrtimin e akteve lokale, ju si ministri Kryesuese e Komisionit, po ju përcjellim për shqyrtim dhe vlerësim të ligjshmërisë këto Vendime.

Bashkangjitur gjeni Vendimet e lartshënuara të Komunës së Shtërpçës

Me respekt,

Besnik Osmani,
Sekretar i Përgjithshëm
Ministrisë së Administrimit të Pushtetit
Lokal

Kopje: Hidajete Zhuri-MMPH
Shpend Agaj-MMPH
Emine Hoti, MAPL
Arkivit të MAPL-së



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Pristina, Dana: 08.01.2013
Br.0204--10

Arben Çitaku
Generalni Sekretar
Ministarstvo sredine i prostornog Planiranja

Predmet: Propratni dopis

Poštovani,

Ministarstvo administracije Lokalne samouprave dana 04.01.2013 je primilo dve lokalne odluke:

- Odluka o usvajanju urbanog razvojnog plana naselja opštine
- Odluku o usvajanju opštinskog razvojnog plana

Odluke koje su usvojene od Skupštine Opštine Štrpce i potpisani od predsedavajućeg Skupštine Opštine dana 27.12.2012, u cilju procenjivanja zakonitosti.

Na osnovu Odluke Vlade br. 2/119 od dana 07.04.2010 o formiranju komisija za razmatranje lokalnih akata, vi kao ministarstvo Predsedavjuće Komisije, dostavljamo vam na razmatranje i procenjivanje zakonitosti ovih Odluka .

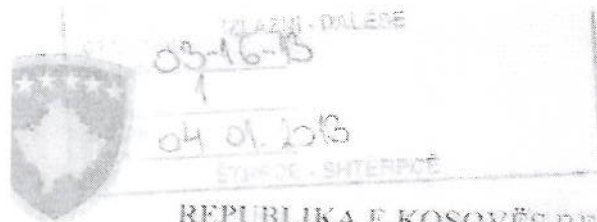
U prilogu ćete naći gore navedene Odluke Opštine Štrpce .

S poštovanjem,

Besnik Osmani,

Generalni Sekretar
Ministarstvo administracije lokalne
samouprave

Kopija: Hidajete Zhuri-MSPP
Shpend Agaj-MSPP
Emine Hoti, MALS
Arhivi MALS



HYRI I RI: LAZNA-INCOMING			
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLICA KOSOVA			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal			
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije			
Ministry of Local Government Administration			
Data	04.01.2013		
Datum			
Date			
Niveli organit	Lloji	Shtojca	Vlera
— (11) —	0704-10	2	

REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI KOMUNAL SHITËRPECË SKUPŠTINA OPŠTINA ŠTRPCE
KOMUNA E SHITËRPECËS OPŠTINA ŠTRPCE

Data/datum	04/01/2013
Nr./Br	
Për/za/for	Ministrinë e Pushtetit Lokal-Zyra Ligjore
Përmes/preko/through	
Nga/od/from	Havzi Ahmeti- Drejtor i Administratës së Përgjithshme
Lënda/predmet/sbject	Shqyrtimi i ligjshmërisë së akteve të kuvendit të komunës

Duke u bazuar në nenin 80 dhe 81 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 në afatin ligjor ju dërgojmë aktet e miratuara në mbledhjen e kuvendit të komunës së Shtërpecës të mbajtur më 27.12.2012 siç vijon.

1. Vendimi për miratimin e planit zhvillimor të komunës së Shtërpecës
2. Vendimi për miratimin e Planit Zhvillimor urban të vendbanimit të Shtërpecës.

Me respekt

 REPUBLIKA E KOSOVËS OPSTINA SHTËRPECË Republika e Kosovës Opština Shtërpce Strpce - Shtërpce	 Republika e Kosovës-Republic of Kosovo Skupština Opštine Strpce Kuvendi i Komunës së Shtërpces Municipality of Strpce
ID/Id: 01-16-1500 Nr. i sht: 2 Data: 28.12.2012 Firm:	

Duke u bazuar në nenin 11, 12 dhe 40 të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr-03/L-040, nenit 14 të Ligjit mbi Planifikim Hapsinor Nr.2003/14, në kuptim të nenit 2 të Ligjit mbi ndryshimet e ligjit për Planifikim Hapsinor Nr.03/L-106 si dhe nenit 10 dhe 34 të statutit të Komunës së Shtërpces 01- Nr 898 të datës 14/07/2010, Kuvendi i Komunës së Shtërpces në mbledhjen e mbajtur më 27.12.2012 aprovoi këtë:

V E N D I M

PËR MIRATIMIN E PLANIT ZHVILLIMOR URBAN TE VENDBANIMIT TE SHTERPCES

Neni 1

Me këtë Vendim miratohet Plani Zhvillimor Urban te Shtërpces i cili përcakton synimet afatgjata për zhvillim dhe menaxhim të zonave si rajon urban për periudhën 2012-2017+.

Neni 2

Me Planin Plani Zhvillimor Urban nga neni 1 i këtij Vendimi përfshin hapësirën urbane e cila definohet me Zonat të emërtuara - Zona Urbanistike ZU (të përmbledhura në elaborat. i cili përmban pjesën tekstuale dhe grafike të planit), si vijon:

Neni 3

1. Zona e zhvillimit të shpejt- përfshin qendrën e qytetit e cila shtrihet përgjatë rrugës regjionale Ferizaj-Prizren , si zone administrative dhe karakter kulturor do të jete pjesa me e zhvilluar e qytetit. Në anën e majtë të rrugës shtrihen objektet administrative , shërbimet, objektet banesore (individuale dhe kolektive), objektet afariste (tregtia, zejtaria, qendrat e biznesit etj.)
2. Zona e zhvillimit mesatar paraqet pjesën perëndimore të zonës së Shtërpces. Në këtë zonë do të përfshihen veprimtaritë të cilat kanë karakter komplementar industria dhe ekonomia e vogël.
3. Zona e zhvillimit të ngadalshëm përfshin anën jugore dhe perendimore ku janë të përfshira dy qendra sportive-rekreative të cilat në periudhat e mëvonshme mund të aktivizohen kapacitetet përgjegjëse turistike.

Neni 4

Zbatimi i Planit nga neni 1 i këtij Vendimi bëhet me përpunimin e tij, përkatësisht me Planin rregullues Urban dhe kushtet tjera të cilat janë përcaktuar në Dispozitat për zbatim.

Neni 5

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen : Drejtoria për Planifikim, Rindërtim, Urbanizëm dhe mbrojtje të ambientit; Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Prone; Drejtoria për Zhvillim Ekonomik, turizëm, bujqësi dhe pylltari si dhe të gjitha drejtoritë tjera të komunës së Shtërpcës në fushën e kompetencave të tyre.

Neni 6

Mbyqyrjes e zbatimit të këtij vendimi e bënë kryetari i komunës së Shtërpcës.

Vendimi për miratimin e planit është dokument publik dhe shpallet në Gazetën Zyrtare.

Neni 7

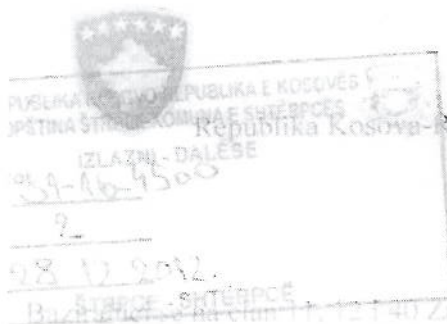
Ky Vendim hyn në fuqi 8 ditë pas publikimit në Web faqen e komunës dhe tabelën e shpalljeve të Kuvendit të Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË SHITËRPCËS

KRYESUESI I KUVENDIT TË KOMUNËS



Predrag Grbic



Opština Štrpce
Komuna e Shtërpeës
Municipality of Strpce

Na osnovu člana 11, 12 i 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040, član 14 Zakona o Prostornom Planiranju Br. 2003/14, na osnovu člana 2 zakona o izmeni zakona za prostorno planiranje br. 03/L-106 kao i član 10 i 34 statuta opštine Strpce 01 br. 898 od 14.07.2010 god., Skupština Opštine Strpce na sednici održanoj dana 27.12.2012 god., donela je sledeću:

ODLUKU

G

USVAJANJU RAZVOJNOG URBANISTICKOG PLANA ZA NASELJE ŠTRPCE

Član 1.

Ovom odlukom usvaja se razvojni urbanistički plan Strpca koji određuje dugoročne ciljeve za razvoj i upravljanje zona kao urbani region za period 2012-2017+.

Član 2.

Urbanističkim razvojni Planom iz člana 1 ove odluke obuhvata se urbani prostor koji se definiše sa imenovanim zonama – Urbanistička Zona UZ (rezimirane u elaborat, koji sadrži tekstualni i grafički deo plana), kao:

Član 3.

1. Zona ubrzanog razvoja predstavljaće centar grada koji se prostire duž regionalnog puta Uroševac – Prizren, kao zona administrativnog i kulturnog karaktera biće najrazvijeniji deo grada. Na levoj i desnoj strani puta prostiraće se administrativni objekti, službe, stambeni objekti (individualni i kolektivni objekti), poslovni objekti (trgovina, zanatstvo, biznis centri i dr.)
2. Drugu zonu umerenog razvoja predstavlja istočni i zapadni deo zone Strpca. U ovoj zoni biće više prisutan razvoj delatnosti koje imaju komplementaran karakter: industrija i mala privreda.
3. Treća zona usporenog razvoja zahvata južni i zapadni deo grad gde se izdvajaju dva sportsko-rekreativna centra u kojima je u kasnijem periodu moguće aktivirati i odgovarajuće turističke kapacitete.

Član 4.

Primenjivanje plana iz člana 1 ove odluke vrši se izradom istog, odnosno sa urbanističkim planom uređenja i ostalim uslovima koja su utvrđena u Odredbama primenjivanja.

Član 5.

Za sprovođenje ove odluke postarace se Odeljenje za Planiranje, Rekonstrukciju, Urbanizam i Zastitu Sredine, Odeljenje za geodeziju, Katastar i Imovinu, Odeljenje za Ekonomski Razvoj, Turizam, Poljoprivredu i Sumarstvo i sva druga Odeljenja opštine Strpce u okviru svojih kompetencija.

Član 6.

Nadgledanje sprovođenja ove odluke vrši Predsednik opštine Strpce.

Odluka za usvajanje plana je javni dokumenat i objavljuje se u Službenom Listu.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana nakon objavljivanja na Web stranici opštine i javnoj tabli Skupštine Opštine.

SKUPSTINA OPŠTINE STRPCE

Predsedavajući Skupštine Opštine
Predrag Grbić

The image shows a circular official stamp of the Strpce Municipality Assembly. The text around the perimeter of the stamp reads "REPUBLIKA SRBIJA" at the top, "OPŠTINA STRPCE" on the sides, and "SKUPŠTINA OPŠTINE STRPCE" at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms. Overlaid on the right side of the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be "Predrag Grbić".



REPUBLIKA E KOSOVES
OPSTINA STRPCE-KOMUNA E SHTERPCES
Izazni Dalesë



Republika Kosova-Republika e Kosovës-Republic of Kosovo
Skupština Opštine štrpce
Kuvendi i Komunes se Shtërpcës
Municipality of Strpce

Dr./Dr. Prot. _____
Nr. Prot. 21-16-1739
B. str. 1
Nr. i sq. _____
Datum 28.12.2012
Data _____

ŠTRPCE - SHTERPCË

Duke u bazuar në nenin 11, 12 dhe 40 të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr-03/L-040, nenin 13 të Ligjit mbi Planifikim Hapësinor Nr.2003/14, në kuptim të nenit 2 të Ligjit mbi ndryshimet e ligjit për Planifikim Hapësinor Nr.03/L-106 si dhe nenit 10 dhe 34 të statutit të Komunës së Shtërpcës 01- Nr 898 të datës 14/07/2010, Kuvendi i Komunës së Shtërpcës në mbledhjen e mbajtur më 27.12.2012 aprovoi këtë:

VENDIM

PËR MIRATIMIN E PLANIT ZHVILLIMORË KOMUNAL TË KOMUNËS SË SHTERPCËS

Neni 1

Me këtë vendim miratohet plani zhvillimorë komunal i komunës së Shtërpcës si një dokument shumë i rëndësishëm zhvillimorë dhe multi-planifikues për të ardhmen e komunës së Shtërpcës për periudhën 2012-2022+.

Neni 2

Pjesë e këtij vendimi do të jetë i gjithë materiali i shkruar dhe ai elektronik që përbënë sintezën e tërësishme të planit zhvillimorë të komunës së Shtërpcës.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Drejtoria për Planifikim, Rindërtim, Urbanizëm dhe mbrojtje të ambientit; Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Prone; Drejtoria për Zhvillim Ekonomik, turizëm, bujqësi dhe pylltari si dhe të gjitha drejtoritë tjera të komunës së Shtërpcës në fushën e kompetencave të tyre.

Neni 4

Mbykqyrjes e zbatimit të këtij vendimi e bëtë kryetari i komunës së Shtërpcës.

Neni 5

Vendimi për miratimin e planit është dokument publik dhe shpallet në Gazetën Zyrtare.

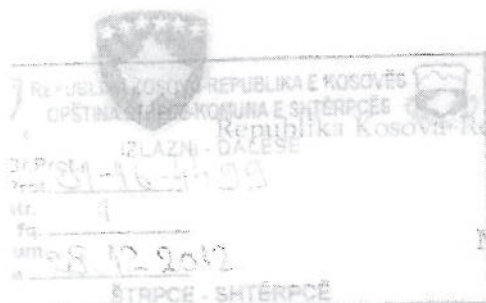
Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi 8 ditë pas publikimit në Webfaqen e komunës dhe tabelen e shpalljeve të Kuvendit të Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS SË SHTERPCËS

KRYETARI I KUVENDIT TË KOMUNËS
Vesilje Grbic





Republika e Kosovës - Republic of Kosovo
Opština Strpce
Komuna e Shtërpçës
Municipality of Strpce

bazirajući se na član 11, 12 i 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040, član 13 Zakona o Prostornom Planiranju Br. 2003/14, na osnovu člana 2 zakona o izmeni zakona za prostorno planiranje br. 03/L-106 kao i član 10 i 34 statuta opštine Strpce 01 br. 898 od 14.07.2010 god., Skupština Opštine Strpce na sednici održanoj dana 27.12.2012 god., donela je sledeću:

ODLUKU

O

USVAJANJU RAZVOJNOG PLANA OPSTINE STRPCE

Član 1.

Ovom odlukom usvaja se razvojni plan opštine Strpce kao jedan veoma važan razvojni dokument i multi-planski za budućnost opštine Strpce za period 2012-2022+.

Član 2.

Deo ove odluke biće materijal u pisanoj i elektronskoj formi koji sadrži dosadašnju sintezu razvojnog plana opštine Strpce.

Član 3.

Za sprovođenje ove odluke postarace se Odeljenje za Planiranje, Rekonstrukciju, Urbanizam i Zastitu Sredine, Odeljenje za geodeziju, Katastar i Imovinu, Odeljenje za Ekonomski Razvoj, Turizam, Poljoprivredu i Stvarstvo i sva druga Odeljenja opštine Strpce u okviru svojih kompetencija.

Član 4.

Nadgledanje sprovođenja ove odluke vrši Predsednik opštine Strpce.

Član 5.

Odluka za usvajanje plana je javni dokument i objavljuje se u Službenom Listu.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana nakon objavljivanja na Web stranici opštine i javnoj tabli Skupštine Opštine.

SKUPSTINA OPSTINE STRPCE



Predsedavajući Skupštine Opštine
Predrag Grbić